



まちづくり研究会ニュース

発行：JR芦屋駅南地区まちづくり研究会

平成 25 年 8 月

第1回勉強会を開催しました！！

第1回JR芦屋駅南地区まちづくり勉強会を開催しました。

前回のニュースでもお伝えしましたように、平成25年8月3日(土)午前10時30分より、上宮川文化センター3階大会議室において、第1回JR芦屋駅南地区まちづくり勉強会を開催しました。(参加者は6名)

本勉強会は、まちづくり研究会と市との合同により、開催するもので、「JR芦屋駅南地区の魅力的なまちづくり」に向けて、どうしていくことがよいか、皆さんとともに考え、JR芦屋駅南地区のまちづくりの方向性や計画案などについて、一緒に検討していくこととしています。

次頁以降でその概要を報告いたします。

プログラム

- ・代表からの挨拶
- ・市からの挨拶
- ・参加者の自己紹介及び事務局紹介
- ・これまでの経緯等
- ・勉強会（ 検討の進め方、地区整備課題（案） ）



勉強会の概要

勉強会では、最初に、事務局より、年間のスケジュールや地区整備課題（案）について説明がありました。

年間のスケジュールは、右図に示すとおりで、勉強会を概ね月1回の頻度で開催していきます。

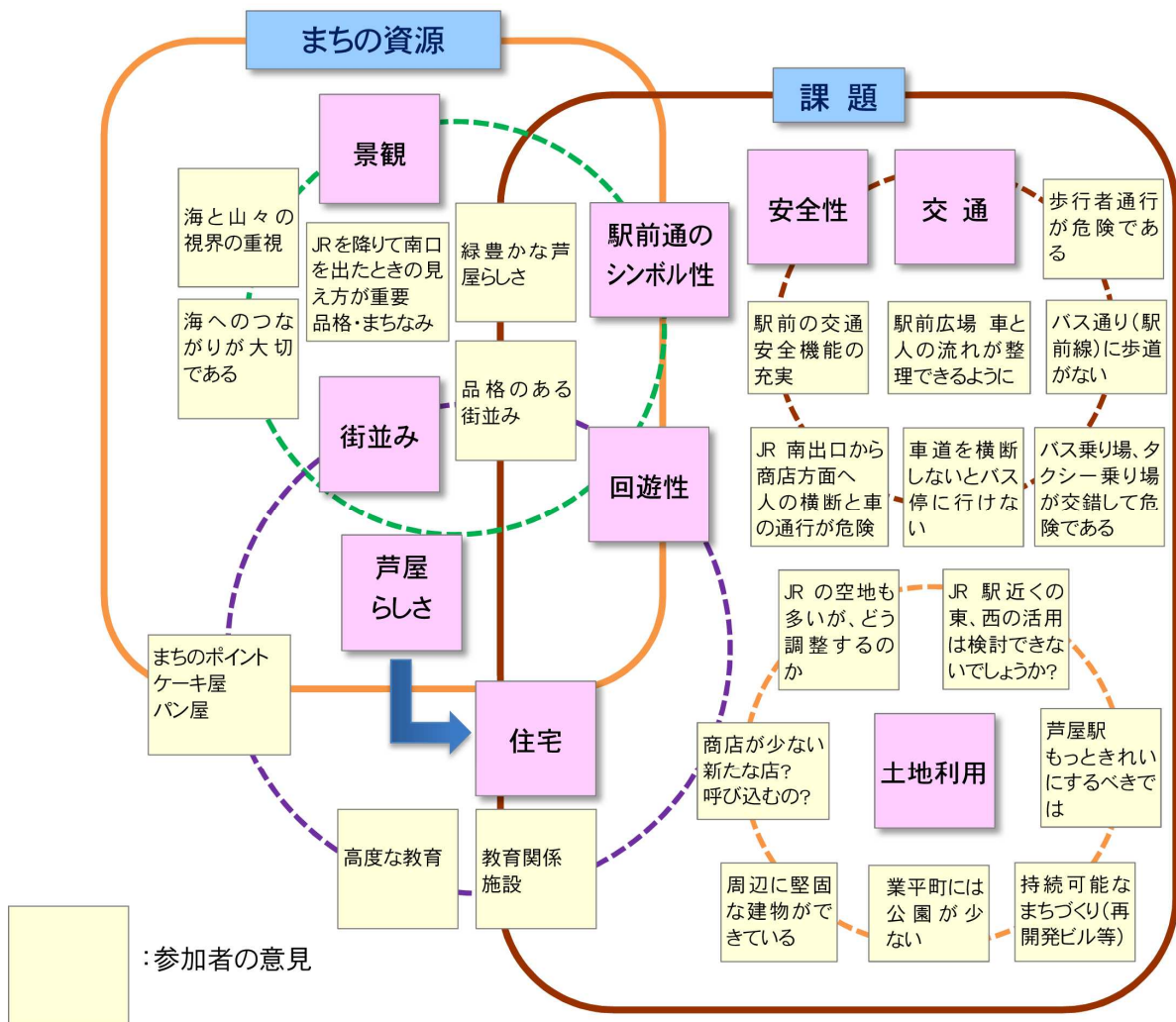
本年度末には、皆さんとの話し合いにより、地区整備方針の取りまとめを行っていきます。

【勉強会の年間スケジュール（案）】

年度	月	世話人会	まちづくり勉強会	研究会会員・地域住民
H 25	7	世話人会（勉強会の前に開催）	■検討の進め方の確認	■総会での説明
	8		■整備課題の検討	■関係者の意見把握
	9		■課題解決の方策検討	■事例見学会の開催
	10			
	11			
	12		■地区整備方針の検討	■報告会等の開催
	1		・公共施設の整備方針 ・土地利用方針 ・事業区域 ・事業手法	
	2			
	3		■地区整備方針の取りまとめ	
	H 26以降			関係業者による検討
		・事業区域内の詳しい検討		
		■地区整備計画の取りまとめ		

【勉強会資料より】

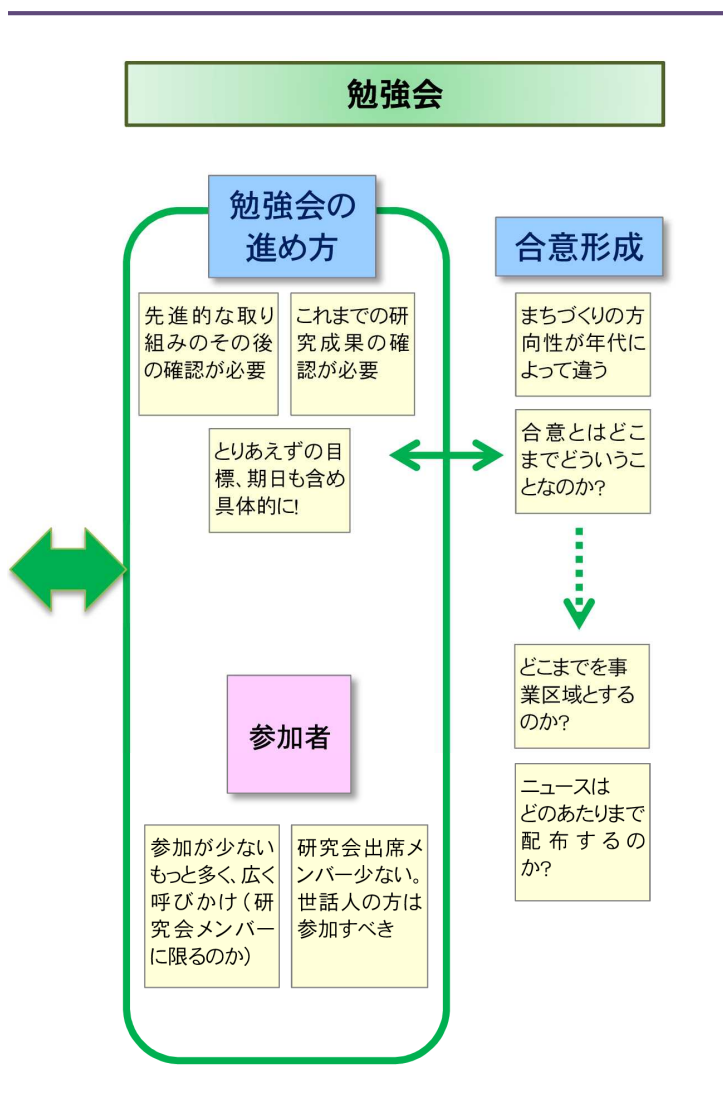
【参加者の主な意見】



参加者全員で地区及び周辺についての特徴や課題等を、配布された付箋(カード)に記入しながら、自由に意見を出し合いました。大きく分類して、「まちの資源」や「課題」について(左ページ)、「勉強会の進め方」や「合意形成」について(下図の左)話し合いました。

【意見等のまとめ】

- 「まちの資源」については、「景観」「街並み」「芦屋らしさ」などがあり、これらが十分に活かされていないとして、「駅前通のシンボル性」「(JR 芦屋駅と阪神芦屋駅の間の)回遊性」、駅前の「交通」「安全性」「土地利用」などで課題があるとの意見が多くありました。
- 「芦屋らしさ」としては、品格のある街並み、住宅、高度な教育、国道2号以南のケーキ屋・パン屋という意見もありましたが、今後さらに議論を深めていくテーマと考えています。
- 勉強会の進め方については、先進的な取組みのその後の状況とこれまでの研究成果の確認が必要という意見をいただきました。
- 参加者が少ないので、今後の合意形成に向け、勉強会の参加者を増やしていく工夫が必要であるという意見も出されました。



【その他意見】

(交通)

- 朝、芦屋中央線の北側から JR のガードをくぐり、西へ曲がる交通量が多く、歩行者、自転車などと交錯して非常に危険である。

(街並み)

- 国道2号以南の駅前通りは整備され、桜が植樹されている。JR 芦屋駅から阪神電車までつながれば回遊性も生まれるのでは。

(商業)

- 駅前に新たに誘致するとなると、市全体からみて南地区に必要なのかどうかを慎重に議論すべき。

第1回勉強会を終えて

●第1回勉強会の感想

今後の運営のために、参加いただいた皆様から感想（終了後に記入）をいただきました。その概要は以下のとおりです。

【まちづくり全般に関する主なご意見】

- アンケート調査をして欲しい。
- 事業区域を明らかにして欲しい。
- 駅と文化的施設との利便性、流れを考慮した計画を望む。
- 着実な事業進捗を望む。

【勉強会の運営に関する主なご意見】

- 付箋（カード）に意見を書き出す方法は、意見が言いやすくてよかった。
- （参加者用の）名札をつくるべき。
- 参加者を増やすべき。

また、感想の中では、「付箋(カード)に意見を書き出す方法は、意見が言いやすくてよかった」などの意見をいただきましたので、次回も引き続き、この方法で会議を運営して行きたいと思います。しかし、当日はご参加いただいた方が少なく、多くの方より、「参加者が少ない」「参加者をもっと多くすべき」などの意見をいただいております。次回以降は、参加者を増やしていくような工夫が必要だと感じております。皆さんもどうぞ協力の程、よろしくお願いいたします。



第2回勉強会は、駅前の交通問題などを中心に、地区整備の課題について議論しながら、まちの将来像も話し合います。日程等は以下のとおりですので、どうぞふるって、ご参加ください。

日時：平成 25 年 9 月 14 日（土）午前 10 時 30 分より

場所：上宮川文化センター 3階 大会議室



■お問い合わせ先

JR 芦屋駅南地区まちづくり研究会

（事務局） ☎659-8501 芦屋市精道町7番6号

芦屋市都市建設部都市整備課

☎ 0797-38-2074 FAX 0797-38-7974