

令和2年度 芦屋市総合公園の管理業務に関する事業報告書

(事業年度 令和2年4月1日～令和3年3月31日)

芦屋市長 伊藤 舞 様

報告者 名称 ミズノ・芦屋市体育協会・理研グリーン共同体  
所在地 大阪府中央区北浜4丁目1番23号  
代表者氏名 美津濃株式会社 代表取締役社長 水野 明人

<p>管理業務の実施状況</p>	<p>管理運営業務</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 有料公園施設管理             <ol style="list-style-type: none"> <li>①陸上競技場</li> <li>②スポーツコート</li> <li>③駐車場</li> <li>④会議室</li> <li>⑤バーベキュー施設</li> <li>⑥ビーチバレーコート</li> </ol> </li> <li>2. 緑化推進・啓発</li> <li>3. 市民参画協働支援</li> <li>4. 広報活動</li> <li>5. 自主事業の取組み</li> <li>6. 園芸教室</li> </ol>	<p>植栽管理</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 園地管理             <ol style="list-style-type: none"> <li>①除草</li> <li>②芝刈り（肩掛け）</li> <li>③芝刈り（機械）</li> <li>④低木刈込</li> <li>⑤剪定</li> <li>⑥薬剤散布</li> <li>⑦落葉清掃</li> <li>⑧その他（枯枝・支柱除去、竹垣補修等）</li> </ol> </li> <li>2. 市内花壇             <ol style="list-style-type: none"> <li>①日常の巡回管理と夏季の灌水作業</li> <li>②定期的な植替え（年2回）と適宜補植を実施</li> </ol> </li> </ol>	<p>施設管理業務</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1陸上競技場インフィールド             <ol style="list-style-type: none"> <li>①芝生刈り込み（エッジング含む）</li> <li>②施肥散布（粒状）</li> <li>③殺虫・殺菌剤散布</li> <li>④スーパー掛け</li> <li>⑤オーバーシード</li> <li>⑥バーチカル</li> <li>⑦エアレーション</li> <li>⑧目土散布</li> <li>⑨補植</li> <li>⑩散水</li> </ol> </li> <li>2. 陸上競技場アウトフィールド             <ol style="list-style-type: none"> <li>①芝生刈り込み</li> <li>②除草</li> </ol> </li> <li>3. 陸上競技場クレイ走路             <ol style="list-style-type: none"> <li>①整地・補修</li> <li>②走路除草</li> <li>③競技用備品点検</li> </ol> </li> </ol>
<p>施設の利用状況</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車場</li> <li>・ 陸上競技場</li> <li>・ 第一スポーツコート</li> <li>・ 第二スポーツコート</li> <li>・ 会議室</li> <li>・ 放送施設料</li> <li>・ 公衆電話</li> <li>・ 展示ボード</li> <li>・ バーベキュー施設</li> <li>・ ビーチバレーコート</li> </ul> <p>※詳細は別紙施設の利用状況のとおり。</p>		
<p>使用料（利用料金）の収入実績</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車場</li> <li>・ 陸上競技場</li> <li>・ スポーツコート</li> <li>・ 会議室</li> <li>・ 放送施設料</li> <li>・ 公衆電話</li> <li>・ コピー代</li> <li>・ 自動販売機</li> <li>・ 事業収入</li> <li>・ バーベキュー施設</li> <li>・ ビーチバレーコート</li> </ul> <p>※詳細は別紙使用料（利用料金）内説明細書のとおり。</p>		

## 事業の実施状況

NO.	公募時				年次計画内容	実施結果	実施回数
	提案内容	提案内容詳細	実施時期	実施回数			
<b>【本来事業】</b>							
1	巡視・点検	日常点検と巡回の徹底	毎日	毎日	日常点検と巡回の徹底	実施済	毎日
2	除草・草刈	管理事務所周辺年6回以上, 芝生広場年5回以上, 園路周辺年4回以上, その他年2回以上	毎年度	適宜	管理事務所周辺年6回以上, 芝生広場年5回以上, 園路周辺年4回以上, その他年2回以上	実施済	適宜
3	樹木の剪定	樹種によって適宜実施	毎年度	適宜	樹種によって適宜実施	実施済	適宜
4	薬剤散布	必要に応じて実施	毎年度	適宜	必要に応じて実施	実施済	適宜
5	清掃	定期清掃年4回, 日常(園内, ビーチ, 護岸)清掃週4回, トイレ清掃週5回, 飲料水用貯水槽年1回	毎年度	適宜	定期清掃年4回, 日常(園内, ビーチ, 護岸)清掃週4回, トイレ清掃週5回, 飲料水用貯水槽年1回	ビーチ、護岸は1回実施、トイレ清掃週3回、飲料水用貯水槽年1回実施	適宜
6	設備の保守点検	消防設備, 電気設備, 空調設備点検年1回, 受電設備年12回, 簡易専用水道検査年1回	毎年度	適宜	消防設備, 電気設備, 空調設備点検年1回, 受電設備年12回, 簡易専用水道検査年1回	実施済	適宜
7	緑化相談業務	毎週土日及び祝日の13:30~16:30	毎年度	適宜	毎週土日及び祝日の13:30~16:30	実施済	適宜
8	花壇植栽管理業務	草地やプランターなどの花壇は年2回植付け, 灌水や除草等はボランティアと協働し適宜実施	毎年度	適宜	草地やプランターなどの花壇は年2回植付け, 灌水や除草等はボランティアと協働し適宜実施	実施済	適宜
9	緑化啓発業務	芝生グラウンド, ビオトープにて適宜イベント実施, バラの育成, 園芸講習会の実施	毎年度	適宜	芝生グラウンド, ビオトープにて適宜イベント実施, バラの育成, 園芸講習会の実施	実施済	適宜
<b>【自主事業】</b>							
1	コンビニの設置	ファミリーマートの設置	未定	適宜	コンビニの設置	R2年度実績なし	-
2	学童保育事業	放課後学童保育を月~土で実施	未定	適宜	放課後学童保育を月~土で実施	R2年度実績なし	-
3	ドッグラン	ドッグラン整備	未定	適宜	ドッグランの整備	市、地元と協議中	-
4	高齢者向け介護予防事業	健康増進プログラムの実施	未定	適宜	ヨガ教室などの実施	実施済	適宜
5	子ども体力作り事業	運動能力向上プログラムの実施	未定	適宜	運動克服教室などの実施	実施済	適宜



使用料（利用料金）内訳明細書（令和2年4月1日～令和3年3月31日）

区分		件数	金額	
陸上競技場	個人	大人	20	1,440
		学生	11	3,360
		個人計	31	4,800
	団体	平日	32	435,490
		土日祝	157	1,876,880
		小計	189	2,312,370
	陸上競技場小計		220	2,317,170
第1スポーツコート	施設料金	平日	431	46,000
		土日祝	746	18,600
		小計	1,177	64,600
	照明料金		(70)	46,800
	第1スポーツコート小計		1,177	111,400
第2スポーツコート	施設料金	平日	706	3,461,390
		土日祝	690	4,815,610
		小計	1,396	8,277,000
	照明料金		(298)	393,090
	第2スポーツコート小計		1,396	8,670,090
会議室		73	180,400	
公衆電話			2,220	
放送施設料		0	0	
展示ボード		0	0	
北駐車場		139,989	27,850,950	
西駐車場		72,371	11,690,000	
東駐車場		9,203	476,800	
バーベキュー施設		731	1,251,500	
ビーチバレーコート		0	0	
合計			52,550,530	

施設の利用状況（園芸・緑化相談・イベント等）

項目	日付	内容	参加合計（名）	料金	
園芸講習会	4/20	月	花いっぱい春の寄せ植え	休講	2,500円
	4/23	木	育てて食べて楽しい野菜作り①	休講	500円
	4/25	土	母の日に贈るスタイリッシュな壁掛け作り	休講	2,500円
	5/10	日	母の日に贈るカーネーションアレンジ	休講	1,500円
	5/14	木	育てて食べて楽しい野菜作り②	休講	500円
	5/16	土	食べても苦くないアロエベラを育てる	休講	1,000円
	5/18	月	初夏を楽しむ寄せ植え	休講	2,500円
	5/21	木	バラのドームアレンジ	休講	2,000円
	5/24	日	卵の殻のインテリア小物づくり《子どもも親子も歓迎》	休講	無料
	5/27	水	園芸の基礎 土作りと種まき①	休講	500円
	6/9	火	バラの育て方	2名	無料
	6/11	木	育てて食べて楽しい野菜作り③	9名	500円
	6/18	木	炭で育てる観葉植物	2名	1,500円
	6/20	土	ソープフラワーアレンジ	3名	2,000円
	6/21	日	たねのバジツづくり《子どもも親子も歓迎》	3名	無料
	6/22	月	葉っぱもステキ カラフルコンテナガーデン	6名	2,500円
	6/24	水	園芸の基礎② 挿し木と花の咲く木	9名	500円
	6/27	土	簡単盆栽風寄せ植え	4名	2,000円
	7/23	木	育てて食べて楽しい野菜作り④	8名	500円
	7/25	土	フェイクグリーンの壁掛け	7名	2,500円
	8/23	日	道ばたの植物図鑑づくり	2名	無料
	8/24	月	良い香りのハーブを楽しむ ポプリと石けん	2名	1,500円
	8/27	木	育てて食べて楽しい野菜作り⑤	9名	500円
	8/30	日	エアープランツを楽しむ	7名	1500円
	9/8	火	バラの育て方	16名	無料
	9/17	木	ローズマリーを育てる	5名	1,000円
	9/19	土	秋の花のアレンジ	6名	1,500円
	9/21	月	秋の風にゆれる寄せ植え	10名	2,500円
	9/24	木	育てて食べて楽しい野菜作り⑥	11名	500円
	9/27	日	ドライあじさいのリース作り	16名	500円
	10/11	日	どんぐり家族づくり	2名	無料
	10/15	木	苔テラリウム作り	3名	3,000円
	10/19	月	秋植え球根と草花の寄せ植え	10名	2,500円
	10/22	木	育てて食べて楽しい野菜作り⑦	11名	500円
	10/25	日	かぼちゃのランタン作り	30組	1,100円
	10/28	水	公園に花だんを作ろう① 土作りとデザイン	6名	500円
	11/11	水	公園に花だんを作ろう② 花だん作り	4名	500円
	11/12	木	育てて食べて楽しい野菜作り⑧	9名	500円
	11/14	土	香るコニファーのツリー作り	6名	2,500円
	11/16	月	公園の木の実で作るナチュラルリース	1名	1,000円
	11/22	日	公園の木の実で作るナチュラルリース	4名	1,000円
	11/22	日	落ち葉アート作り	3組7名	無料
	11/26	木	ヒバのキャンドルスタンド作り	10名	1,000円
	11/29	日	クリスマスリース(ポルトガル風)	17名	2,000円
	12/8	火	バラの育て方	14名	無料
	12/14	月	おしゃれな和風仕立てのお正月寄せ植え	3名	2,500円
	12/17	木	クリスマス飾り(教会キャンドル作り)	6名	1,000円
12/20	日	お正月飾りづくり	8組15名	無料	
12/21	月	新年を飾る寄せ植え(洋風)	10名	3,000円	
12/24	木	注連縄(しめなわ)飾り	11名	1,500円	
12/26	土	シンビジュウムのお正月飾り	12名	3,000円	
12/27	日	シンビジュウムのお正月飾り	9名	3,000円	



管理業務の実施に係る収支状況（芦屋市総合公園）			
収 入		支 出	
項 目	金 額（円）	項 目	金 額（円）
総合公園指定管理料計	18,554,000	人件費	12,960,042
支援金	2,024,971	ビーチ維持管理費	13,418,300
修繕費収入		光熱費	3,873,147
使用料金収入合計	51,296,810	設備等保守費	1,087,983
陸上競技場	2,317,170		
スポーツコート	8,781,490	清掃	573,543
		植栽	15,133,852
		警備	2,330,791
		管理費	3,126,000
会議室	180,400		
北駐車場	27,850,950	租税公課	2,317,125
西駐車場	11,690,000		
東駐車場	476,800	修繕費	1,591,451
		事務局費	5,531,005
		事業所税	680,600
自主事業収入合計	9,329,319	自主事業・イベント等経費	1,463,186
自主事業	3,463,060		
バーベキュー施設	1,251,500		
ビーチバレーコート	0		
自動販売機収入	4,614,759	その他	3,190,072
イベント等収入	0		
その他			
その他合計	1,099,922		
雑収入	1,099,922		
合 計	82,305,022	合 計	67,277,097
収入－支出			15,027,925

(参考) 管理業務の実施に係る収支状況 (潮芦屋緑地・ビーチ管理業務委託)			
収 入		支 出	
項 目	金 額 (円)	項 目	金 額 (円)
委託費計	22,805,200	人件費	11,915,279
修繕費収入		台風処理	
ビーチ維持管理費	13,418,300	光熱費	3,560,916
		設備等保守費	1,000,276
		清掃	527,307
		植栽	13,913,848
		警備	2,142,896
		管理費	2,874,000
		租税公課	0
		修繕費	1,463,158
		事務局費	5,085,127
		事業所税	
		その他	2,932,906
合 計	36,223,500	合 計	45,415,713
収入－支出			▲ 9,192,213