

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
月若町周辺地区

平成24年6月

兵庫県芦屋市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
指標1	公園の利用度	人/日	20	40	56	確定 ● 見込み	○	あり — なし —	—	—	—	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	子供から高齢者まで利用できる公園になったことが目標達成につながった。
指標2	歩行時の安全性	%	14	28	34	確定 ● 見込み	○	あり — なし —	46	H24年5月	○	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	可能な限り、安全で快適な歩行者空間を確保したことが目標達成につながった。
指標3	山手幹線の供用開始後の周辺道路への不安度	%	77	50	51	確定 ● 見込み ●	△	あり ● なし —	43	H24年5月	○	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	安全対策及び道路の修繕が目標達成につながった。
指標4	—	—	—	—	—	確定 — 見込み —	—	あり — なし —	—	—	—	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	—
指標5	—	—	—	—	—	確定 — 見込み —	—	あり — なし —	—	—	—	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	—

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
その他の数値指標1	芦屋川横断地下通路の防犯対策に対する満足度	%	—	/	48	確定 ● 見込み ●	/	/	53	H24年5月	/	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	通常の防犯対策よりワンランク上の防犯設備(システム)を整備したことが評価につながった。
その他の数値指標2	リニューアルした月若公園の芦屋川景観との調和に対する満足度	%	—	/	86	確定 ● 見込み ●	/	/	82	H24年5月	/	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	植栽及び遊具等施設の色について配慮したことが満足度に貢献した。
その他の数値指標3	歩道をカー舗装化した芦屋川沿い道路の芦屋川景観との調和	%	—	/	64	確定 ● 見込み ●	/	/	67	H24年5月	/	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	舗装や排水構造物を更新し、景観や歩行製性が向上したことが満足度に貢献した。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	月若公園の利用度	地元婦人会に花壇の手入れ等緑化に対する助成金及び自治会に清掃に対する助成金の支給	リニューアル直後の利用状況及び美観を維持している。	—
	安全で快適な歩行者空間の維持	—	—	今のところ具体的に実施したものは無いが、今後も適切な維持管理及び占用者への指導に努める。
	地下通路における犯罪件数0の維持	美観を保つための清掃及び市民団体によるギャラリーへの美術作品展示の継続	快適な歩行者空間を維持している。	—
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	安全で快適な歩行者空間の増加	交通安全対策に対する地元住民からの要望を受け、関係機関と協議のうえ、可能な対策(交通安全啓発のための電柱シート設置等)を実施	自動車等のドライバーへ安全運転に対する啓発が行えていると思われる。	物理的に歩道等の改良ができない場合は、左記のようなドライバーへのマナー啓発等ソフト対策もある程度の効果が見込まれると思われる。
	山手幹線の交通が対象地区周辺に及ぼす影響に対する不安の解消	交通量調査及び環境測定の実施	毎年同時期に実施しているが、1年前とほぼ同じ調査結果を得ている。	今後も調査を継続する。大きな変化が見られなければ、不安の解消につながると思われる。
	—	—	—	—

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—