

まちづくり協議会 NEWS



第27号

令和2年8月

[発行] JR芦屋駅南地区まちづくり協議会



『第1回JR芦屋駅南地区まちづくり協議会総会』を開催しました！

8月22日（土）に芦屋市民センターにて「第7回JR芦屋駅南地区まちづくり協議会総会」（以下、「第7回総会」とします。）を開催しました。

当日は、伊藤市長・佐藤副市長に来賓としてご出席をいただき、50分程度市長との意見交換を行いました。

その後、事務局より議案（概要は次頁）の提案があり原案どおり承認され、まちづくり協議会規約の見直しについての意見交換が行われました。



第7回総会の様子
（ソーシャルディスタンスを確保して開催）

伊藤市長のご挨拶



本市職員によるパワハラ事件について、大変ご心配をおかけしたこと、申し訳ございませんでした。

6月27日に調査委員会を立ち上げ、調査を行ったところ、パワハラがあったことが発覚しました。これにつきましては、市全体における職員の認識の低さと、申出に係る体制の不備が指摘されております。今後は、ハラスメント研修の徹底と、よりよい職場づくりを迅速に進めてまいります。今回のことで失いました皆様の信頼を、一刻も早く取り戻すよう努めてまいります。

再開発事業につきましては、今年3月にお示した今年度の予算案について、議会の賛同が得られませんでした。理由としましては、地価の上昇、建設資材及び人件費の上昇による事業費の増加により、財政状況を心配する声が上がったことによると考えております。私の説明不足もあり、皆さんにご不安を抱かせたことについてお詫びいたします。

6月議会では、事業費縮減の検討をするための予算をいただきましたので、12月にその検討結果を報告する予定です。皆さまにおかれましては、一日千秋の思いで再開発をお待ちいただいておりますので、職員一丸となって事業を進めてまいります。

JRの工事が進んでいる状況を受け、まちが変わっていくという期待に満ちたお声もいただく中で、市としましてもしっかりとこの事業を進めてまいりたいと存じます。



第7回総会の議案について

総会では、下記の第1号～第3号議案が事務局より提案され、全て承認されました。

●第1号議案

令和元年度 活動報告（要約）

| 日付 | 活動内容 |
|---------|-----------|
| R1.8.6 | 第44回役員会 |
| R1.8.31 | 第6回総会 |
| R2.1.9 | 第45回役員会 |
| R2.2.1 | 令和元年度臨時総会 |

令和元年度 収支決算報告（要約）

<収入の部>

| 費目 | 決算額 | 摘要 |
|-----|--------|--------------|
| 補助金 | 0 | 市からの補助金 |
| 雑収入 | 1 | 銀行利息等 |
| 繰越金 | 30,000 | 平成28年度からの繰越金 |
| 合計 | 30,001 | ① |

<支出の部>

| 費目 | 決算額 | 摘要 |
|-------|-------|--------------|
| 会議費 | 0 | |
| 調査研究費 | 0 | |
| 広報費 | 0 | |
| 通信費 | 8,400 | 会議案内、ニュース送付等 |
| 事務費 | 0 | |
| 予備費 | 0 | |
| 合計 | 8,400 | ② |

- ・令和元年度残金 21,601円（①-②）
- ・次年度繰越金 21,601円

●第2号議案

令和2年度 活動計画（案）

- ① まちづくり協議会ニュース等の広報紙の発行
- ② 役員会、総会等の運営・開催
- ③ 地権者部会の設置・運営・開催
- ④ JR芦屋駅南地区まちづくり協議会規約の見直し

令和2年度 活動予算（案）

<収入の部>

| 費目 | 予算額 | 摘要 |
|-----|---------|-------------|
| 補助金 | 100,000 | 市からの補助金 |
| 雑収入 | 1 | 銀行利息等 |
| 繰越金 | 21,601 | 令和元年度からの繰越金 |
| 合計 | 121,602 | |

<支出の部>

| 費目 | 予算額 | 摘要 |
|-------|---------|-----------------|
| 会議費 | 30,000 | 総会、役員会等開催費用 |
| 調査研究費 | 20,000 | 資料作成等費用 |
| 広報費 | 20,000 | まちづくり協議会ニュース発行等 |
| 通信費 | 50,000 | 会議案内、ニュース送付等 |
| 事務費 | 1,602 | 消耗品等 |
| 予備費 | 0 | |
| 合計 | 121,602 | |

●第3号議案

令和2年度 協議会役員の承認について （敬称略）

| |
|---------|
| 喜田 清左衛門 |
| 馬淵 陽介 |
| 森 百代 |
| 田中 肇 |
| 大竹 吼一 |



市長との意見交換の内容

【主な意見】

- 地権者としては3月議会で予算案が否決されたという事実に対して芦屋市はどうなっているんだ、という気持ちでいた。議員の過半数が否決に賛成した一方で、6月議会での見直し業務に係る予算案については全会一致で可決されており、議会としても再開発事業自体をすべて止めるわけにはいかないという認識を持っているのだと思っている。
→（市長）私自身、昨年6月に市長になってから目の前のことに追われ、議会への対応が不十分なところもあったと思う。今後、議員にきっちり説明していきたい。
- 芦屋駅南地区に対するまちづくり自体に対しては賛成も反対もないはずである。全員きちっとしたまちづくりをしていきたいという思いは一緒である。
- 12月までに見直し再検討を行うということで、およそどのような形になるのか。市民も事業自体の必要性は感じている。
→（事務局）今は検討中ですが、まとまり次第、ご説明を行います。
→（市長）8月31日の調査特別委員会の中で、説明を行っていきます。また、事業の必要性について議論する中で、議員が具体的にどのような駅前開発を目指しているのか聞いていきたいと考えています。
- 再開発事業は、震災前からある話で、事業が凍結された時は市から何の説明もなく事業が終わってしまった。今の現状に関してとてもショックを受けている。この先、事業をやるのかやらないのか。市にとっては過去の話かもしれないが、私たちにとっては2回目だ。また、この先何年かかるのか聞きたいし、責任を取ってほしい。
→（市長）当然、震災時の話を過去の話として終わらせるつもりはありません。今回再開発事業を始めるにあたって、マイナスからのスタートと認識して進めています。
- 今回についても、コロナの件があって、いつの間にかうやむやになるのではないかと心配している。事業自体をするのかしないのか、判断してほしい。高齢になり、事業をやるなら早くしてほしいという思いはある。
→（市長）コロナを理由に事業をやめることはないと考えています。経済が停滞している状態だからこそ、公共事業を進めていくべきと考えています。
- JR芦屋駅は改良工事で良いものになっているのに、駅前がそのままの状態というのはとてもさみしい。
→（市長）再開発事業がなければJR芦屋駅の改良工事はありませんでした。現状いろいろと進んでいる中で、事業をやめることはありません。また、この事業をやめてしまうと、国をはじめ多方面に多大な迷惑をかけることとなり、今後、市のあらゆる事業に影響をもたらす可能性もあります。



規約見直しについての意見交換の内容

規約の見直しについては、協議会会員の皆さまが議論する中で検討するものと考えていますので、引き続き、規約見直しについての話し合いを行う予定です。

【主な意見】

<第2条（事務局）に関すること>

●現行のまま部署名を残せばいいのではないか。

→（事務局）今後の芦屋市の組織名の変更の可能性も見越しての修正案を提案しています。

<第6条（会員の構成）に関すること>

●規約を変えると、市に土地を売却し、転出した人が除け者にされるのでは。

→（事務局）除け者にする意図はありません。希望があれば、「その他、協議会が認めた者」として協議会会員として残ることは可能です。会員の構成についてご意見のある方もいらっしゃるので、細かい記載にしています。

<第8条（役員の任期選出）に関すること>

●役員の立候補ができる場を用意するべきではないか。

<第12条（承認事項）に関すること>

●承認方法についてはどうするのか。過半数の同意等でなく、これまでと同様に出席者全員の同意とするのか。

→（協議会会員）

- ・議案が承認されない場合は協議会活動もできないので、過半数の同意とするべきでは。
- ・会員全員を対象にした場合、委任状をとる必要があるので難しいのでは。
- ・規約改正のような重要な事項は会員の4分の3くらいの同意が必要では。

<その他まちづくり協議会についての意見>

●協議会の掲示板が活用されていない。議案が承認されたのだから、協議会活動や事業の進捗について広報すべき。

（その他） 事務局より、8月の人事異動で新たにJR芦屋駅南地区の再開発事業を担当することになった部長の紹介がありました。新部長からは、過去に担当した事業の経験を活かしていきたいとの挨拶がありました。

■お問い合わせ先

JR芦屋駅南地区まちづくり協議会
(事務局)〒659-8501 芦屋市精道町7-6
芦屋市都市建設部都市整備課
☎ 0797-38-2074
FAX 0797-38-7974
HP: <http://www.city.ashiya.lg.jp/gairo/jrashiyasouth.html>

JR芦屋駅南地区のまちづくり
についてご紹介しています!

JR芦屋駅南地区

検索