

自転車駐車場の指定管理者を指定しました

芦屋市指定管理者選定・評価委員会（自転車駐車場）で審議の結果、自転車駐車場の指定管理者の候補者が選定され、芦屋市議会に議案を提出し、自転車駐車場の指定管理者が指定されました。

1 管理を行わせる施設

名 称	所 在 地
阪神打出駅前自転車駐車場	芦屋市打出小槌町20～26番先 芦屋市打出小槌町57番先 芦屋市春日町150～152番先 芦屋市春日町160番先
阪神打出駅南自転車駐車場	芦屋市南宮町58番4
阪急芦屋川駅北自転車駐車場	芦屋市東芦屋町167番先
阪急芦屋川駅南月若自転車駐車場	芦屋市月若町49番2先
阪急芦屋川駅南松ノ内自転車駐車場	芦屋市松ノ内町26番先
阪神芦屋駅南自転車駐車場	芦屋市精道町93番1
阪神芦屋駅西自転車駐車場	芦屋市川西町64番先
J R 芦屋駅北自転車駐車場	芦屋市大原町265番
J R 芦屋駅南自転車駐車場 1	芦屋市業平町1番2
J R 芦屋駅南自転車駐車場 2	芦屋市業平町17番
J R 芦屋駅南自転車駐車場 3	芦屋市業平町5番2～5番4
J R 芦屋駅南自転車駐車場 4	芦屋市業平町972番5, 972番6, 972番9, 972番13, 972番14, 973番3
J R 芦屋駅南自転車駐車場 6	芦屋市上宮川町100番1先
J R 芦屋駅南自転車駐車場 7	芦屋市業平町965番2先
J R 芦屋駅南自転車駐車場 8	芦屋市業平町936番2先
J R 芦屋駅南自転車駐車場 9	芦屋市上宮川町108番1先

2 指定管理者

名 称 サイカパーキング株式会社

所在地 東京都中央区日本橋小網町7番2号

代表者 代表取締役 森井 清

3 指定期間

平成31年4月1日から令和6年3月31日まで

4 指定管理者選定の経過

(1) 募集

- ア 周知方法 「広報あしや」5月1日号及び芦屋市ホームページ
- イ 募集要項配布期間 平成30年5月1日から平成30年6月1日まで
- ウ 現場説明会 平成30年5月16日
- エ 申請受付期間 平成30年5月1日から平成30年6月1日まで
- オ 申請法人 アーキエムズ・阪神ステーションネット連合体
サイカパーキング株式会社
株式会社駐輪サービス
ミディ総合管理株式会社 計/4法人

(2) 指定管理者選定・評価委員会の開催

- ア 第1回（平成30年4月13日）
募集要項及び業務仕様書について説明，選定基準及び審査要領について協議及び決定
- 第2回（平成30年6月25日）
書類審査並びに面接審査の実施方法について協議及び決定
- 第3回（平成30年7月6日）
書類審査及び面接審査並びに候補者の選定

(3) 選定方法

芦屋市自転車駐車場指定管理者の候補者選定基準に基づき，法人から提出された事業計画書等の書類審査及び面接審査を行い，選定しました。

ア 第一次選考（書類審査）

施設の安全対策等、公の施設の管理者としての最低条件として、除外要件となる次の条件のいずれにも該当しないことを提出された申請書類により確認しました。

- (ア) 大規模修繕積立金の提示額が3,000万円（5年合計）未満の法人等
- (イ) 経営状態について懸念のある法人
- (ウ) 管理運営について懸念のある法人

イ 第二次選考（書類審査及び面接審査）

第一次選考を通過した法人を対象に書類及び面接による審査を行い，その後，芦屋市自転車駐車場指定管理者の候補者選定基準に基づいて採点し，指定管理者の候補者を選定しました。

(4) 審査結果（1,000点満点）

サイカパーキング株式会社	792点（候補者）
ミディ総合管理株式会社	789点（次点候補者）
アーキエムズ・阪神ステーションネット連合体	758点
株式会社駐輪サービス	719点

5 指定管理者指定の経過

平成30年9月3日 芦屋市自転車駐車場指定管理者の指定について議案
提出

平成30年9月7日 建設公営企業常任委員会で審議

平成30年9月25日 芦屋市議会本会議で可決

平成30年10月12日 指定管理者指定の告示（芦屋市告示第221号）

6 問い合わせ

都市建設部建設課

〒659-8501 芦屋市精道町7番6号

TEL：0797-38-2480（直通）

FAX：0797-38-2163