

平成25年12月10日

議案説明資料の訂正及び追加について

第89号議案「海浜公園有料公園施設の指定管理者の指定について」に係る議案説明資料について、平成25年12月10日付けで、芦屋市指定管理者選定委員会委員長から訂正の報告がありましたので、それに関わる下記の箇所を訂正し、資料を追加します。

記

1 訂正箇所

89-2頁 4 (5) 審査結果 (1, 000点満点) 中

- (1) OGS・エスキューブ・NBS芦屋海浜公園水泳プール共同事業体の「804点」を「798点」に訂正
- (2) Dの「733点」を「726点」に訂正

2 追加資料

- (1) 「芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者決定について (報告)」の訂正について
- (2) 「芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者の選定について」の訂正について
- (3) 「採点集計表」

以 上

平成25年12月10日

芦屋市長 山中 健 様

芦屋市指定管理者選定委員会
委員長 朝沼 晃

「芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者決定について（報告）」
の訂正について

標記のことについて、平成25年11月1日付け報告書の一部を下記のとおり訂正いたします。

記

- 訂正箇所 「3 選定理由」のうち、「最高点の804点」を「最高点の798点」に訂正する。
- 理由 指定管理者選定委員会委員の1名が、審査項目の一部について配点の錯誤による採点をしていたため。

以 上

「芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者の選定について」
の訂正について

平成25年11月1日の芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者の選定に関する芦屋市指定管理者選定委員会の「採点集計表」を確認し、下記のとおり「芦屋市都市公園海浜公園水泳プール指定管理者の候補者の選定について」の一部を訂正いたします。

平成25年12月10日

委員長	朝 沼 晃
副委員長	岡 田 明
委 員	遠 藤 尚 秀
委 員	高 原 利 栄 子
委 員	比 嘉 悟

記

- 訂正箇所 「3 選定理由」のうち、「最高点の804点」を「最高点の798点」に訂正する。

以 上

採点－集計表

()内は、訂正前の点数

審査項目及び審査基準	配点ウエイト (点)	A					スポーツクラブNAS 株式会社					B					OGS・エスケープ・NBS 芦屋海浜公園水泳 プール共同事業体					C					D										
		計	ア	イ	ウ	エ	オ	計	ア	イ	ウ	エ	オ	計	ア	イ	ウ	エ	オ	計	ア	イ	ウ	エ	オ	計	ア	イ	ウ	エ	オ						
1. 管理運営の安定性	30	72	13	11	19	15	14	118	24	29	21	24	20	116	24	20	22	24	26	129	24	29	22	24	30	113	23	24	20	24	22	110	19	20	23	24	24
(1) 規模・財務状況	10																																				
① 継続的な管理運営を安定して行う物的能力を有しているか。		22	5	3	5	5	4	41	8	10	7	8	8	42	8	8	8	8	10	44	8	10	8	8	10	39	7	8	6	8	10	36	7	6	7	8	8
(2) 従業員数等	20																																				
① 継続的な管理運営を安定して行う人的能力を有しているか。		50	8	8	14	10	10	77	16	19	14	16	12	74	16	12	14	16	16	85	16	19	14	16	20	74	16	16	14	16	12	74	12	14	16	16	16
② スポーツ施設又は公共施設の運営に関する知識、経験等があるか。																																					
2. 安全への取組み	90	246	52	50	57	51	36	331	69	82	61	63	56	329	71	66	58	68	66	353	72	83	61	68	69	326	65	75	57	68	61	310	58	74	60	63	55
(1) 危機管理体制	20																																				
① 緊急時や防災におけるマニュアル作成など、体制は十分か。		50	10	10	15	10	5	75	16	18	16	15	10	86	18	16	16	16	20	89	18	19	16	16	20	73	13	16	16	16	12	77	12	16	16	15	18
② 個人情報保護や情報公開制度について十分理解しているか。																																					
(2) 安全対策	30																																				
① 災害時に備え、利用者対象に定期的な避難訓練などの体制が整っているか。		71	12	15	21	18	5	109	21	26	24	20	18	108	22	23	23	22	18	110	22	26	24	21	17	110	22	24	22	22	20	96	15	24	22	20	15
② 利用者の入水における体調の確認、ウォーミングアップやクーリングダウンなど、ルールの徹底等に配慮できているか。																																					
③ 事故防止など安全対策として、施設・設備・用具の安全及び衛生管理(リスクマネジメント)、日常的な点検等の体制が適切であるか。																																					
(3) 人材及び人員配置	20																																				
① 利用者の安全を保つために適切な人員が配置されているか。		60	15	10	14	11	10	79	16	19	14	14	16	64	14	12	12	14	12	80	16	19	14	15	16	70	14	16	12	14	14	72	16	16	14	14	12
② 適正な労働条件が確保されているか。																																					
(4) 職員の研修計画	20																																				
① 予防、危機対応等の研修体制ができていないか。		65	15	15	7	12	16	68	16	19	7	14	12	71	17	15	7	16	16	74	16	19	7	16	16	73	16	19	7	16	15	65	15	18	8	14	10
② 研修では、応急対応や災害対策、安全管理など、職員の知識、技術の向上を図る内容であるか。																																					
3. 管理運営の取組み方針	80	243	58	33	56	52	44	312	62	75	58	59	58	299	59	58	56	56	70	316 (322)	64	77	62	55	58 (64)	296	59	70	56	55	56	306 (313)	62	70	57	56	61 (68)
(1) 運営方針	30																																				
① 指定管理業務全体の活動目標や計画は、この運営方針を反映した内容となっているか。		91	22	15	21	19	14	120	24	28	23	23	22	118	22	22	21	23	30	116	24	29	23	20	20	109	22	28	21	20	18	116	24	28	21	21	22
② 市民の平等利用を確保しているか。																																					
③ 自主事業のプログラムが年少者、高齢者及び障がい者に配慮し創意工夫した内容となっているか。																																					
(2) 効率的な管理運営及び収支計画	30																																				
① 施設の効用を最大限発揮するとともに、管理運営経費の節減につとめているか。		94	22	10	21	21	20	112	22	29	21	20	20	106	22	24	21	19	20	123	24	30	25	22	22	107	22	26	21	20	18	117	23	26	23	21	24
② 採算の取れる現実的な計画となっているか。																																					
③ 修繕積立金への貢献度は高いか。																																					
(3) 施設の維持管理	10																																				
① 施設・設備の保守管理計画は妥当なものか。		29	8	4	7	6	4	38	8	9	7	8	6	38	8	6	7	7	10	36 (42)	8	9	7	6	6 (12)	40	8	8	7	7	10	37	8	8	6	7	8
② 効率性のみ重視していないか。																																					
(4) 利用促進計画	10																																				
① 施設の利用促進に関する方針や施策が適切なものか。		29	6	4	7	6	6	42	8	9	7	8	10	37	7	6	7	7	10	41	8	9	7	7	10	40	7	8	7	8	10	36 (43)	7	8	7	7	7 (14)
② 公の施設で実施する自主事業として内容等が適切であるか。																																					
合計点数(200点満点×5委員)	200	561	123	94	132	118	94	761	155	186	140	146	134	744	154	144	136	148	162	798 (804)	160	189	145	147	157 (163)	735	147	169	133	147	139	726 (733)	139	164	140	143	140 (147)