

第45号議案

市立打出教育文化センター・図書館打出分室及び打出公園改修工事請負契約の締結について

次のとおり契約を締結することについて、議会の議決に付すべき契約および財産の取得または処分に関する条例第2条の規定により、市議会の議決を求める。

令和5年6月9日提出

芦屋市長 高 島 峻 輔

記

- 1 契約の目的 市立打出教育文化センター・図書館打出分室及び打出公園改修工事
- 2 工事場所 芦屋市打出小槌町2番、5番3
- 3 契約の方法 条件付き一般競争入札
- 4 契約金額 金329,970,300円
- 5 契約の相手方 兵庫県加古川市野口町良野1506番地
前川建設株式会社
代表取締役 前川 容洋

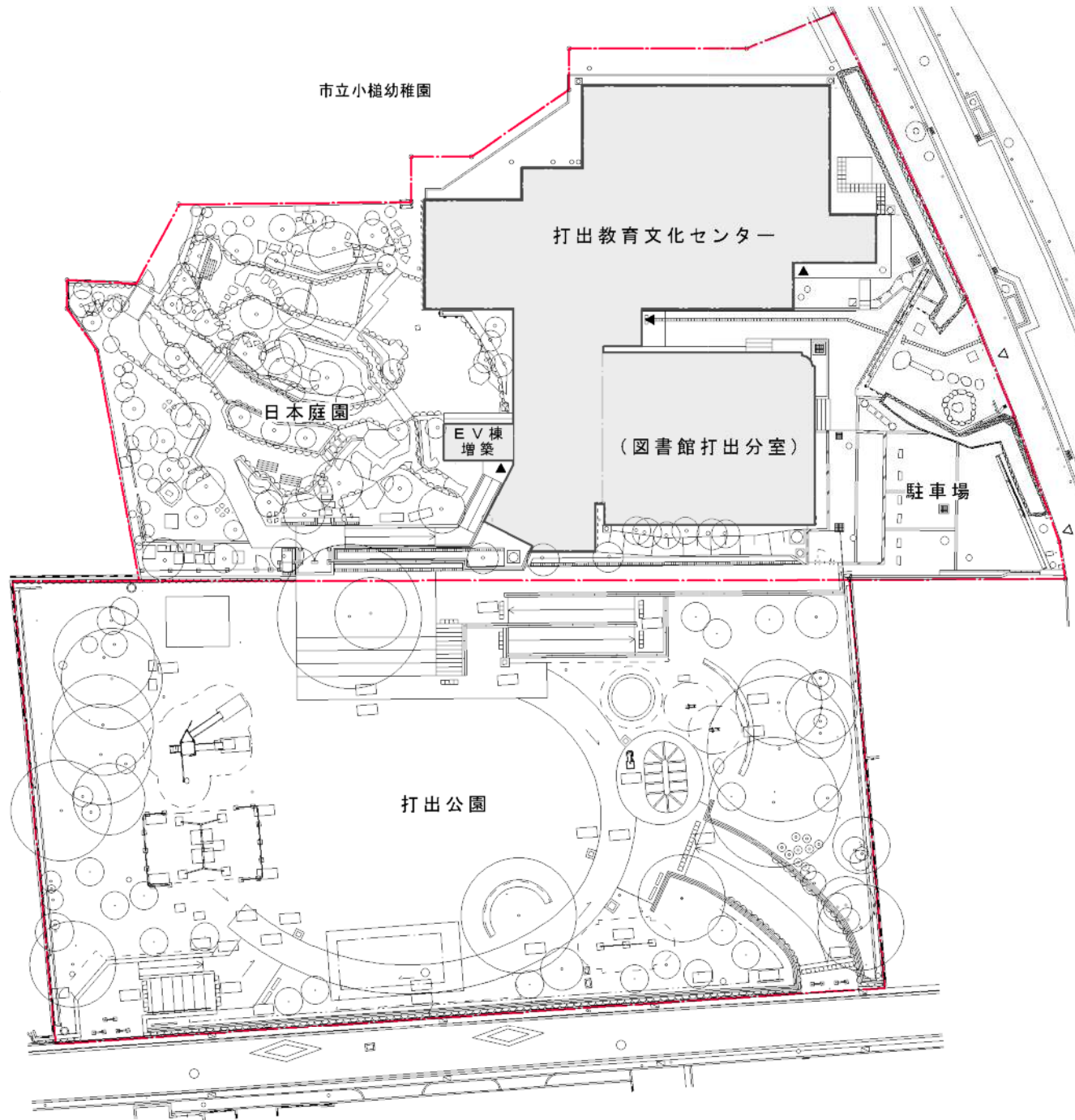
入札結果報告書

件名	市立打出教育文化センター・図書館打出分室及び打出公園改修工事		
執行	令和5年5月10日(水)午前9時30分	総務部総務室 契約検査課執行	
落札業者	前川建設株式会社		
落札金額	¥329,970,300.-		
	入札業者名	入札金額(円)	備考
1	前川建設株式会社	299,973,000	
2	株式会社三田工務店	303,030,000	
3	共同建設株式会社	303,320,000	
4	株式会社ケイテック	304,550,000	
5	株式会社益田工務店	305,677,000	
6	株式会社林建設	316,900,000	
7	富国建設株式会社	318,000,000	
8	株式会社吉住工務店	328,800,000	
9	西本建設株式会社	292,500,000	無効
10	株式会社柄谷工務店		辞退
入札金額に10%に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額である。			
予定価格 ¥332,258,200.-【事前公表】 (消費税及び地方消費税を除く)		最低制限価格 ¥299,617,600.-【事後公表】 (消費税及び地方消費税を除く)	

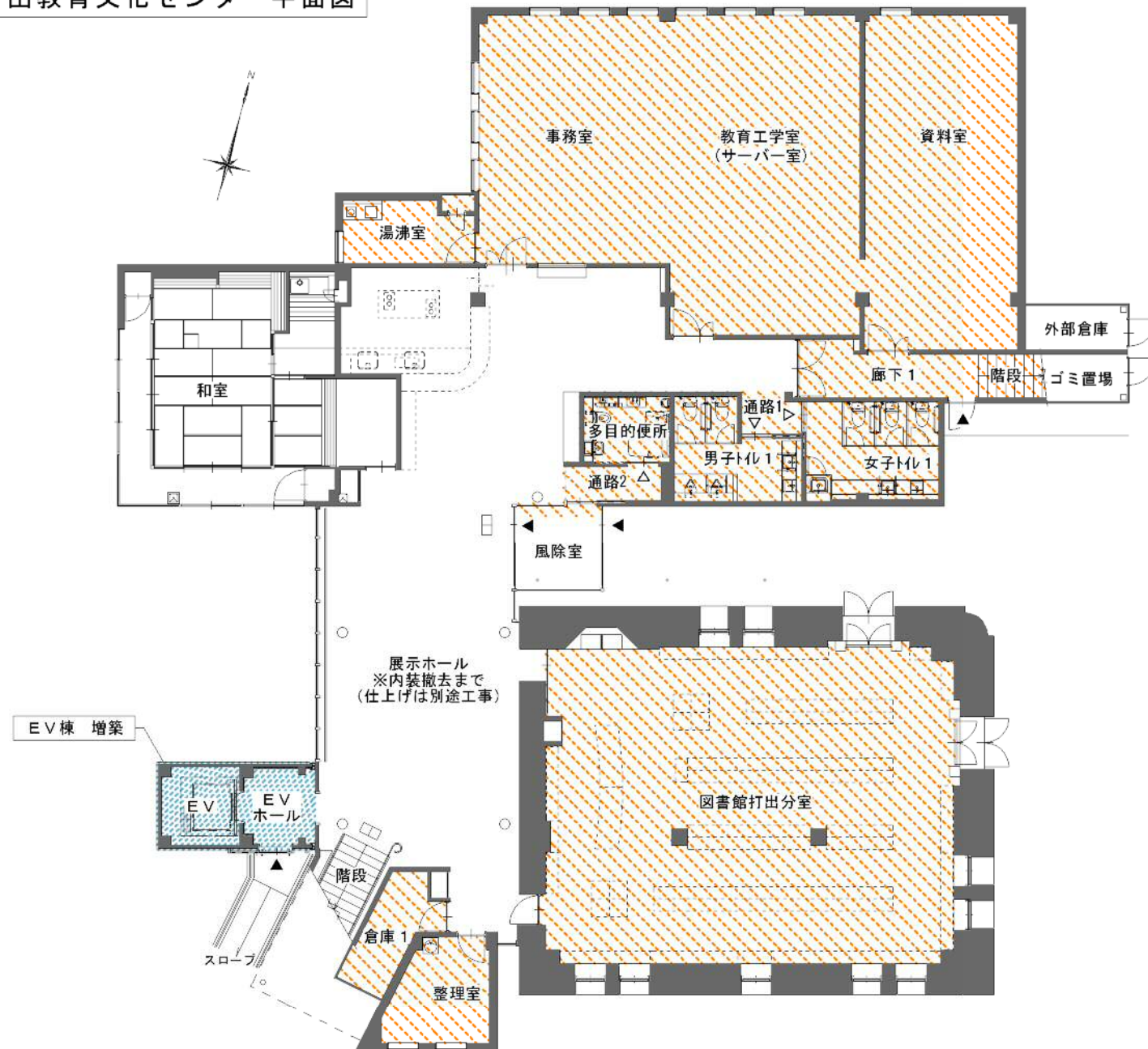
<工 事 概 要>

- 1 工事件名 市立打出教育文化センター・図書館打出分室及び打出公園改修工事
- 2 工事場所 芦屋市打出小槌町2番(打出教育文化センター、図書館打出分室)
芦屋市打出小槌町5番3(打出公園)
- 3 工事期間 契約締結の日から令和6年3月29日まで
- 4 工事概要 打出教育文化センター(大会議室、小会議室、展示ホール及び和室等を除く。)、図書館打出分室、日本庭園及び打出公園の改修
打出教育文化センターのエレベーター棟の増築
 - (1) 打出教育文化センター
 - ア 外 部 外壁の全面改修
屋上防水改修
日本庭園の改修
ろ過設備の改修
 - イ 内 部 内装改修(大会議室、小会議室、展示ホール及び和室等除く。)
建具改修(大会議室、小会議室、展示ホール及び和室等除く。)
便所改修
空調・換気設備の一部改修
電灯設備の改修
弱電設備の改修
 - ウ その他 エレベーター棟の増築
 - (2) 図書館打出分室
 - ア 内 部 内装改修
本棚の更新
換気設備の改修
電灯設備の改修
弱電設備の改修
 - (3) 打出公園
 - ア 外 部 公園設備工事
広場工事
園路工事
植栽工事
防火水槽工事

配置図



打出教育文化センター平面図



<主な外部改修>

- 屋上防水改修
- 外壁改修

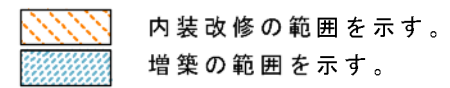
<主な内部改修>

- 【事務室・教育工学室】
 - 天井 化粧石膏ボード貼
 - 壁 塗替
 - 床 ビニル床タイル貼
- 【多目的便所・男子トイレ1・女子トイレ1】
 - 天井 ケイ酸カルシウム板貼+塗装
 - 壁 メラミン不燃化粧板貼
 - 床 防臭性ビニル床シート貼
- 【図書館打出分室】
 - 天井 化粧石膏ボード貼
 - 壁 塗替
 - 床 防滑性ビニル床タイル貼
 - その他 本棚更新

- 【湯沸室】
 - 天井 化粧石膏ボード貼
 - 壁 塗替
 - 床 ビニル床シート貼

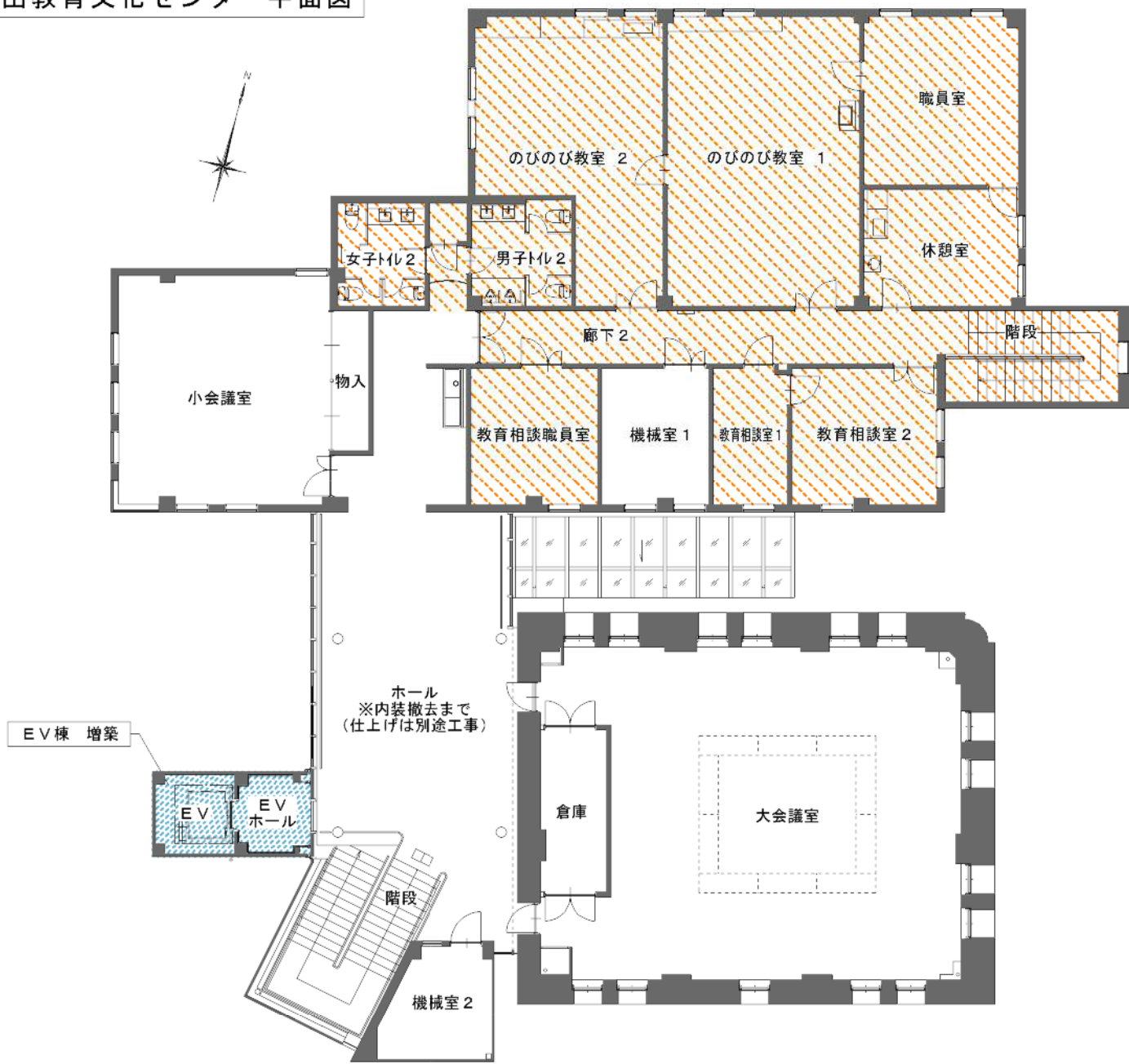
<増築>

- 【EVホール】
 - 天井 化粧石膏ボード貼
 - 壁 塗装
 - 床 ビニル床タイル貼
 - EV 9人乗用



1階平面図

打出教育文化センター平面図



<主な内装改修>

【のびのび教室 1】
 天井 化粧石膏ボード貼
 壁 クロス貼
 床 ビニル床シート貼

【のびのび教室 2】
 天井 化粧石膏ボード貼
 壁 クロス貼
 床 ビニル床シート貼



【男子トイレ 2・女子トイレ 2】
 天井 ケイ酸カルシウム板貼+塗装
 壁 メラミン不燃化粧板
 床 防臭性ビニル床シート貼

【教育相談室 1】
 天井 化粧石膏ボード貼
 壁 塗装
 床 ビニル床シート貼

【教育相談室 2】
 天井 化粧石膏ボード貼
 壁 ビニルクロス貼
 床 タイルカーペット貼

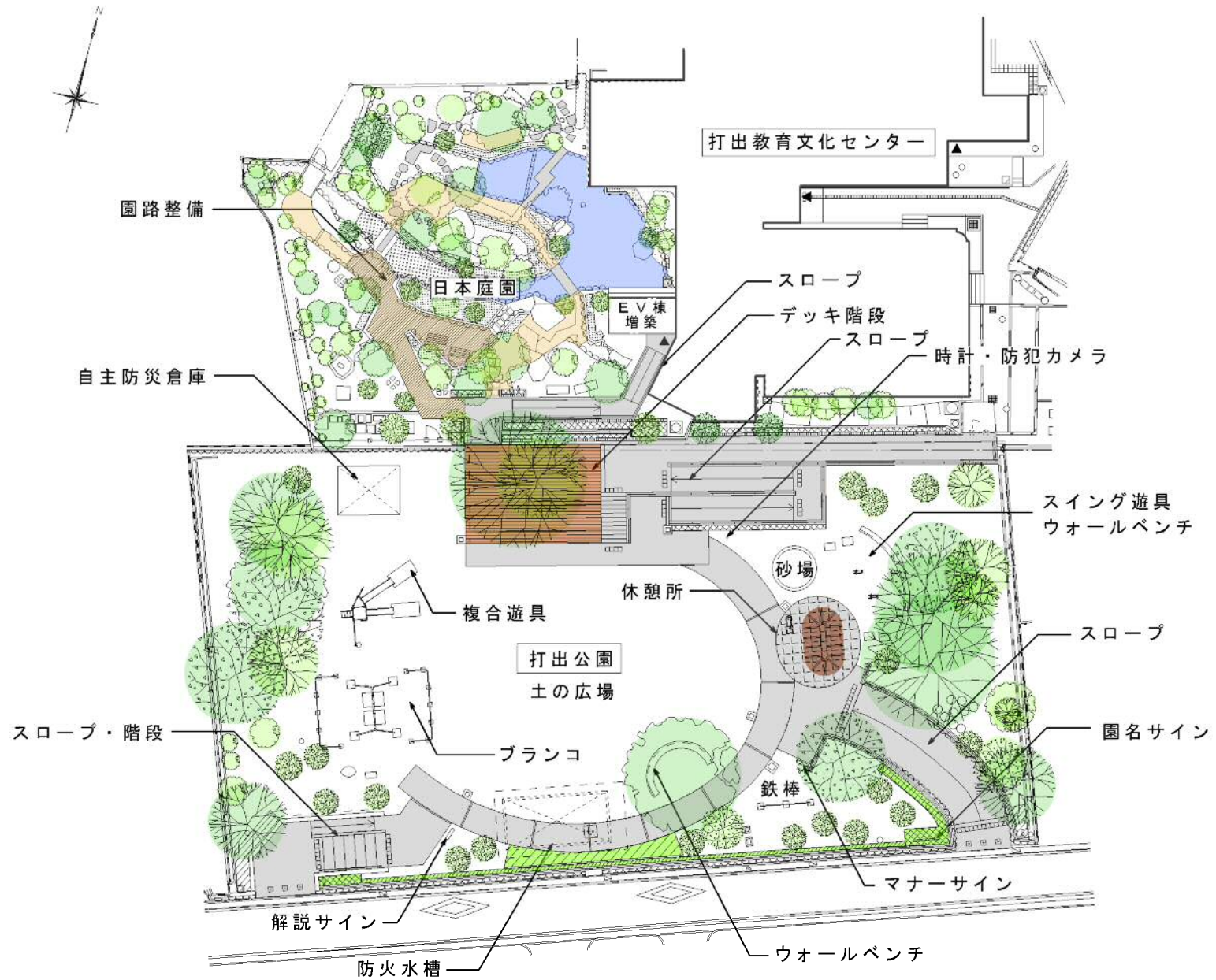
<増築>

【EVホール】
 天井 化粧石膏ボード
 壁 塗装
 床 ビニル床タイル
 EV 9人乗用

 内装改修の範囲を示す。
 増築の範囲を示す。

2階平面図

打出公園・日本庭園 計画平面図



完成予想図

