

第49号議案

芦屋市立精道中学校建替工事請負契約の締結について

次のとおり契約を締結することについて、議会の議決に付すべき契約および財産の取得または処分に関する条例第2条の規定により、市議会の議決を求める。

令和元年6月21日提出

芦屋市長 伊 藤 舞

記

- 1 契約の目的 芦屋市立精道中学校建替工事
- 2 工事場所 芦屋市南宮町9番7号
- 3 契約の方法 条件付き一般競争入札
- 4 契約金額 金5,786,000,000円
- 5 契約の相手方 兵庫県神戸市中央区磯辺通一丁目1番18号
村本建設株式会社 神戸営業所
所長 片山 整一

入 札 結 果 報 告 書

件 名		芦屋市立精道中学校建替工事	
執 行		令和元年 5 月 1 7 日（金）午前 1 0 時 4 5 分	総務部契約検査課 執行
落 札 業 者		村本建設株式会社	
落 札 金 額		¥ 5 , 7 8 6 , 0 0 0 , 0 0 0 . -	
	入 札 業 者 名		備 考
1	村本建設株式会社		
2	大日本・南海辰村特定建設工事共同企業体		
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
入札金額に 1 0 % に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額である。			
予定価格 ¥ 5 , 6 6 0 , 0 0 0 , 0 0 0 . - 【事前公表】 （消費税及び地方消費税を除く）		最低制限価格 ¥ 5 , 0 9 4 , 0 0 0 , 0 0 0 . - 【事後公表】 （消費税及び地方消費税を除く）	

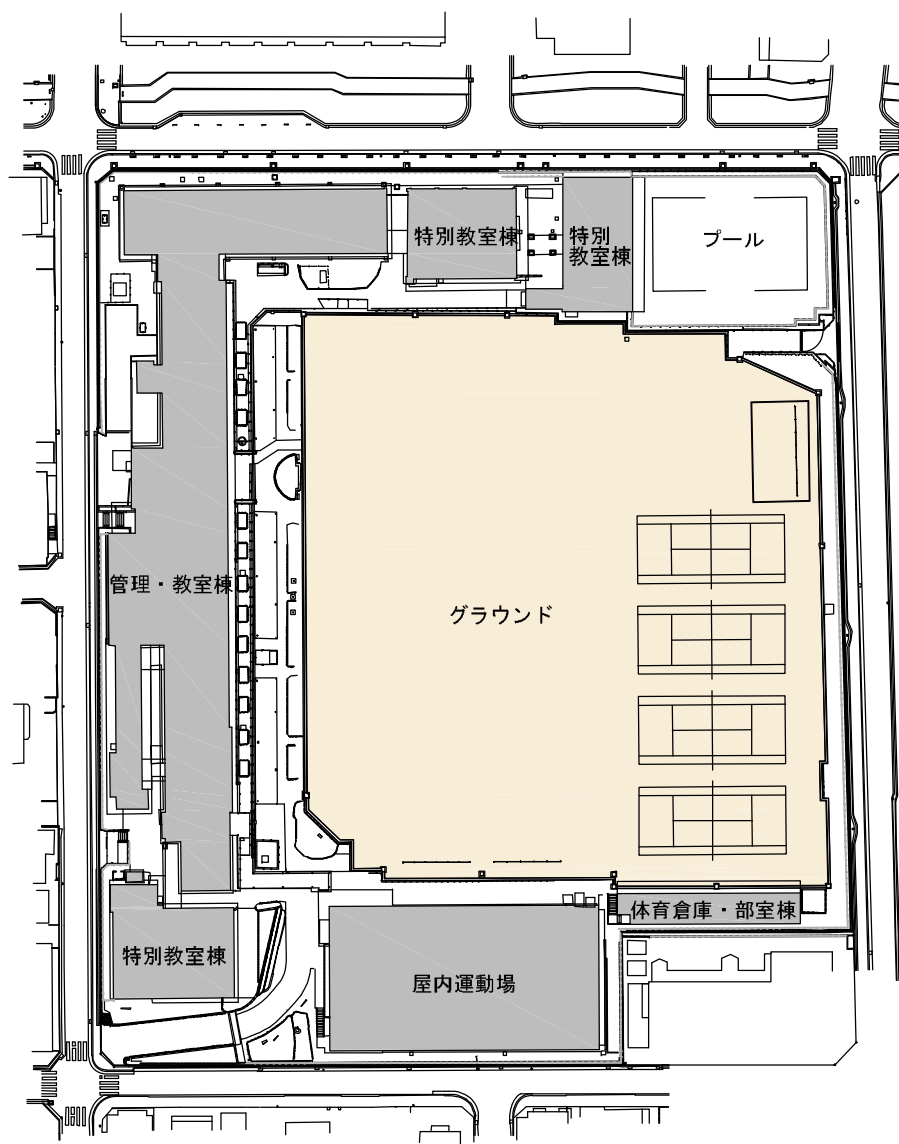
＜工 事 概 要＞

- 1 工事件名 芦屋市立精道中学校建替工事
- 2 工事場所 芦屋市南宮町9番7号
- 3 工事期間 契約締結の日から令和4年10月31日まで
- 4 工事概要 精道中学校の建替え
 - (1) 校舎棟（給食室を含む。）

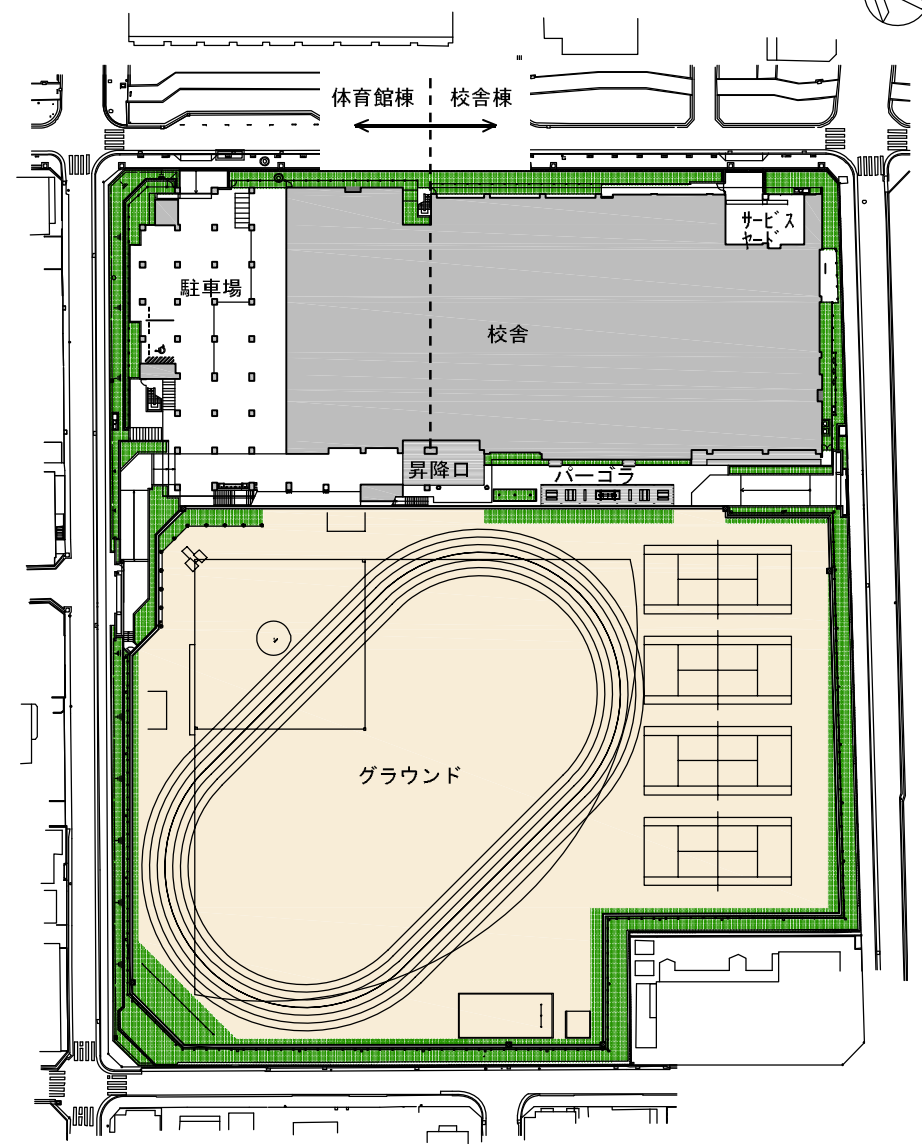
ア 構造・規模	鉄筋コンクリート造	地上4階建	
イ 建築面積		2,700.02㎡	
ウ 延床面積		9,639.02㎡	
エ 各階面積	1階	2,629.85㎡	
	2階	2,462.33㎡	
	3階	2,308.67㎡	
	4階	2,190.23㎡	
	R階	47.94㎡	
オ 配置室名	1階	特別支援学級職員室, 特別支援学級(4室), 配膳室, 調理室, 洗浄室, 下処理室, 食品庫, 検収室, 準備室, 前室, ゴミ保管庫, コンテナ洗浄室, 休憩室(2室), 厨房倉庫, ゴミ置場, 受水槽室, 農具庫, 相談室(4室), 保健室, 倉庫(2室), 金庫室, 放送室, 職員室, 校長室, 事務室(2室), 印刷室, 湯沸室, 職員更衣室(2室), 保管庫(2室)	
	2階	普通教室(6室), 学年学習室, 少人数教室(2室), 家庭科室, 家庭科準備室, 学年教材室, 作品保管庫(2室), 金工・木工室, 技術準備室, 美術室, 美術準備室, 陶芸室, メディアセンター(2室)	
	3階	普通教室(6室), 学年学習室, 少人数教室(2室), 理科室(2室), 理科準備室, 音楽室(2室), 音楽準備室, 楽器庫(3室), メディアセンター, 学年教材室	
	4階	普通教室(6室), 学年学習室, 少人数教室(2室), 多目的室, 倉庫(2室), ランチルーム(多目的・視聴覚), 洗濯・乾燥室, 学年教材室, 生徒会室, 作法室	

(2) 体育館棟

ア	構造・規模	鉄筋コンクリート造	地上4階建
イ	建築面積	2, 244.89	m ²
ウ	延床面積	4, 757.26	m ²
エ	各階面積	1階	2, 160.39 m ²
		2階	2, 152.98 m ²
		3階	300.18 m ²
		4階	143.71 m ²
オ	配置室名	1階	P T A室, 購買部, 地域連携室, 湯沸室, 倉庫(2室), 更衣室(2室), 部室(16室), 器具庫(2室), 防災倉庫, 石灰庫
		2階	屋内運動場(アリーナ), 格技場, 器具庫(5室), 倉庫(2室), 体育教員室
		3階	防災倉庫, 放送室, 濾過機室
		4階	器具庫, 更衣室(2室), 屋上プール

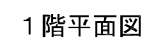


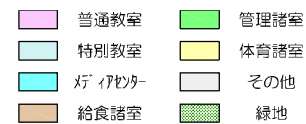
建替え前



建替え後

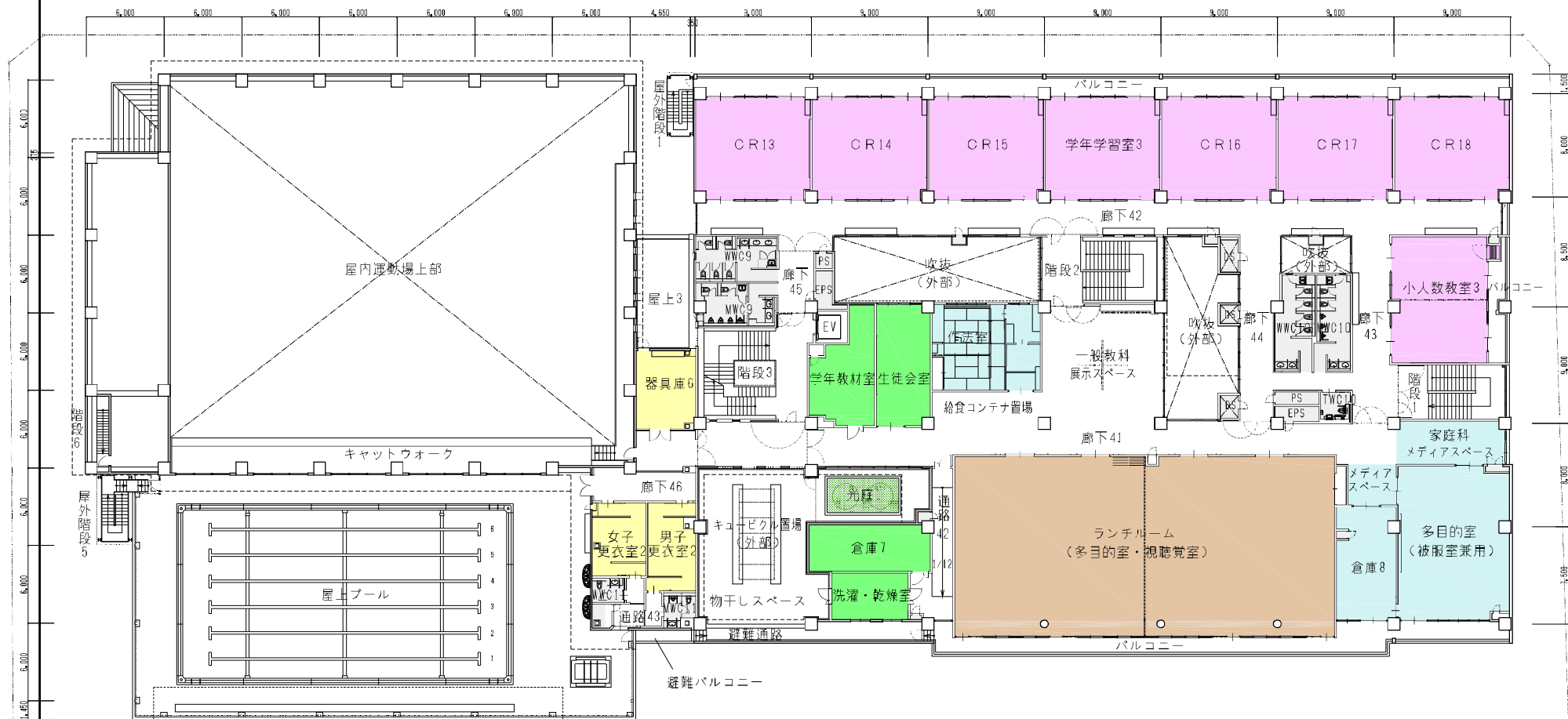
配置図





3階平面図

体育館棟 ← 校舎棟

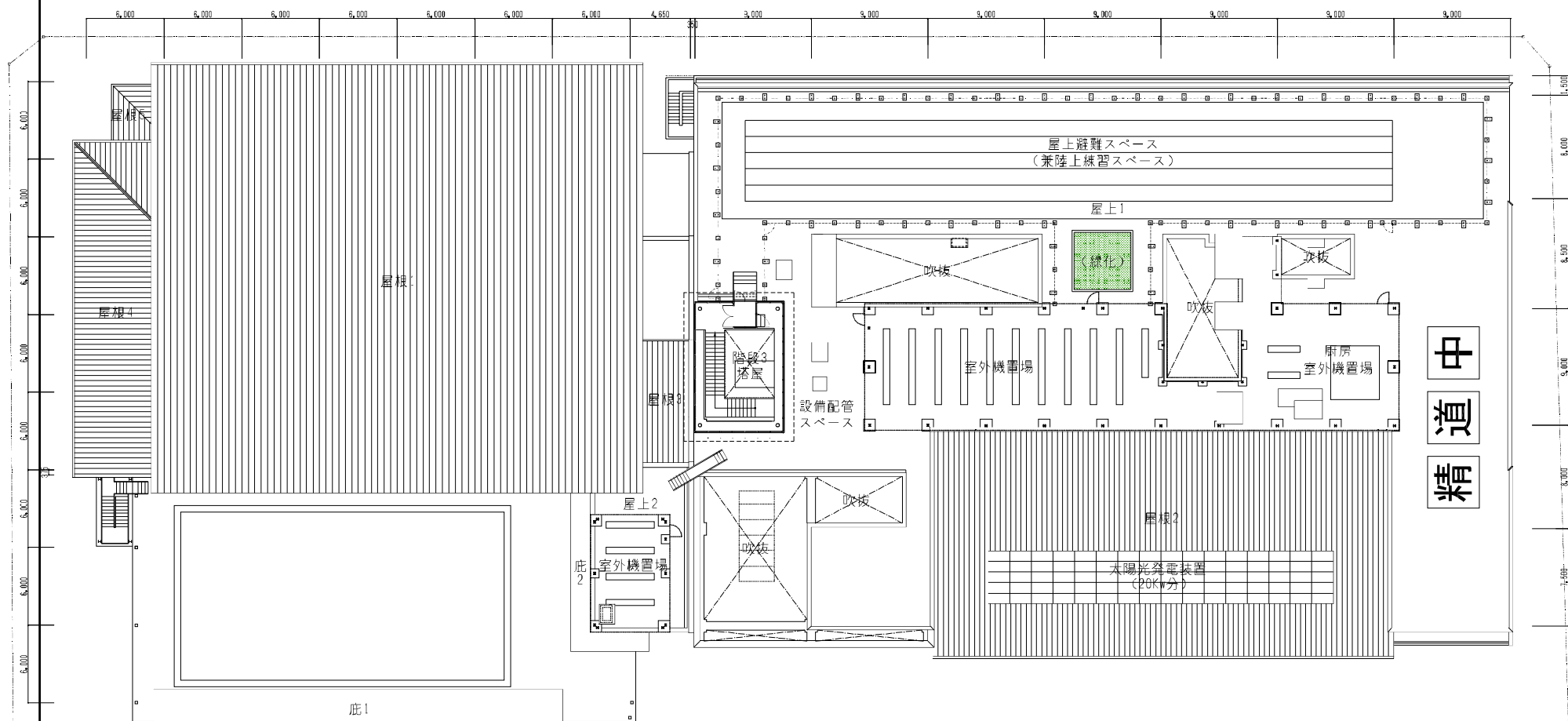


- | | |
|----------|------|
| 普通教室 | 管理諸室 |
| 特別教室 | 体育諸室 |
| メディアセンター | その他 |
| 給食諸室 | 緑地 |



4 階平面図

体育館棟 ← 校舎棟



R階平面図



東立面图

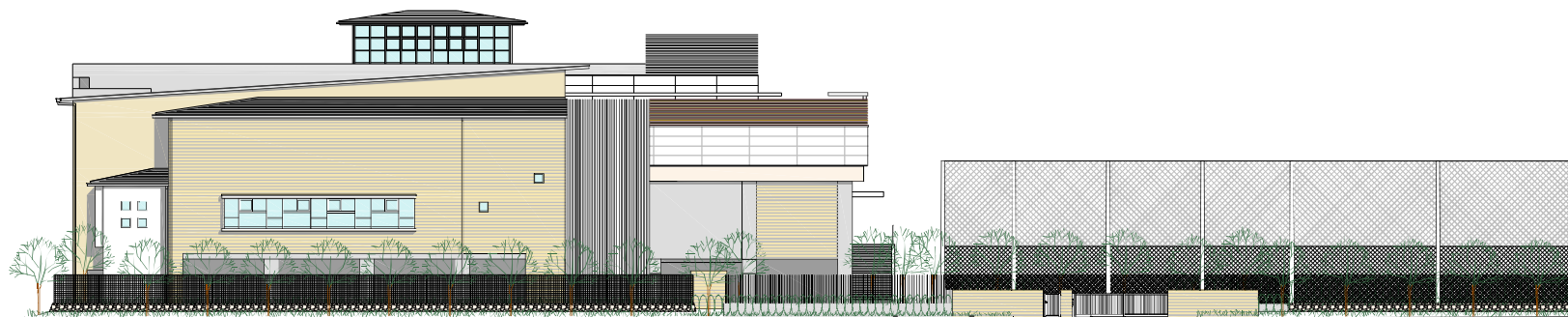


南立面图

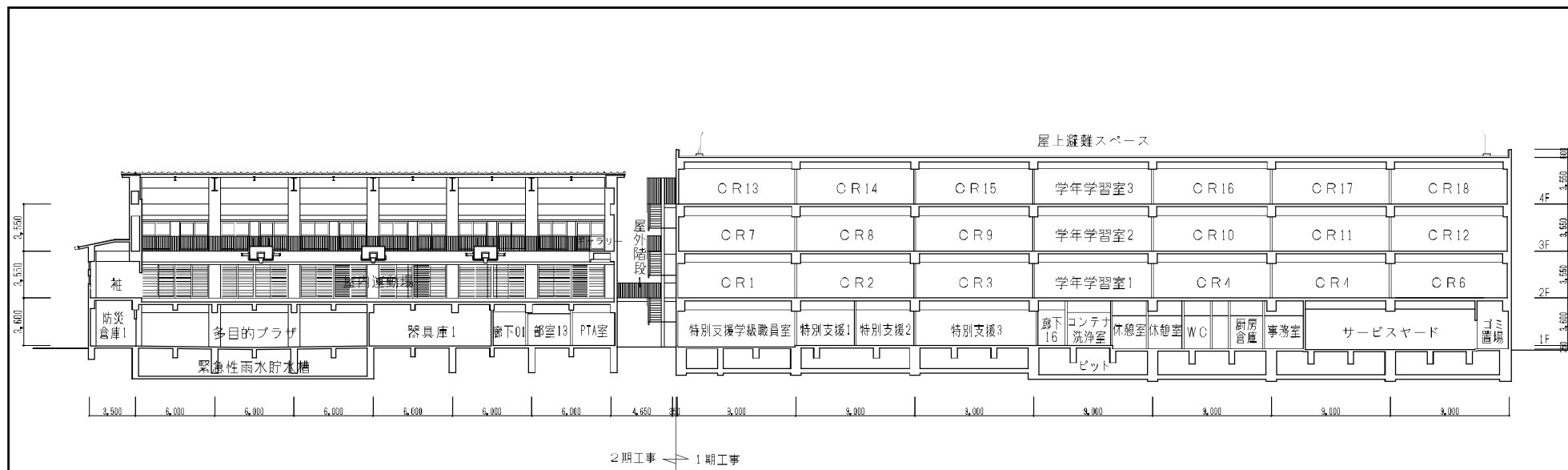
立面图—1



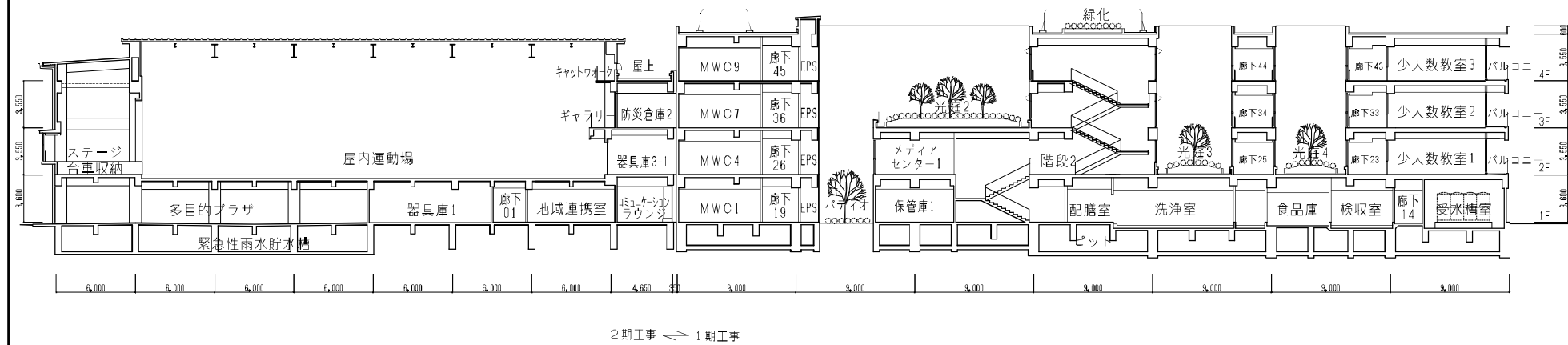
西立面图



北立面图

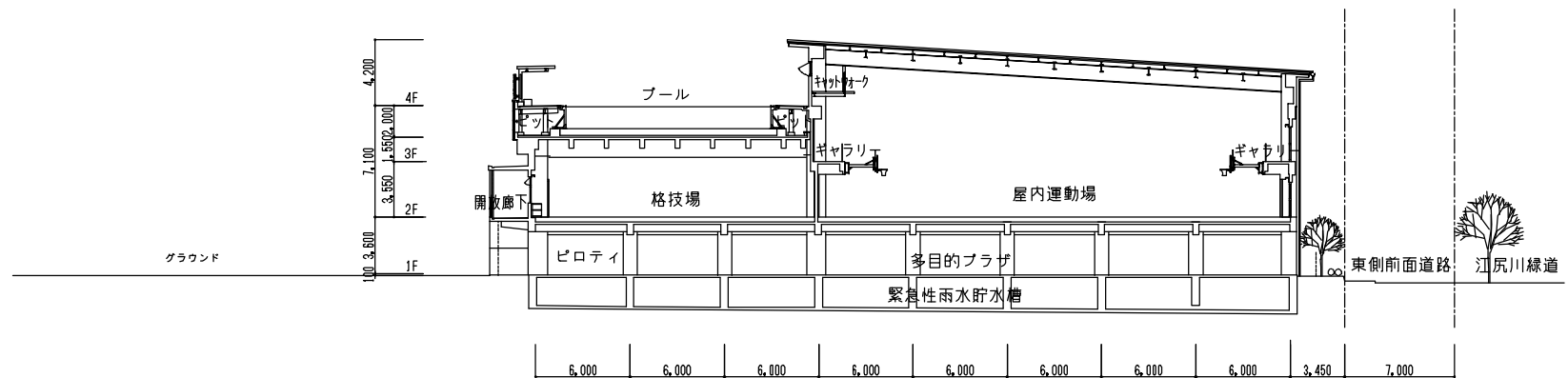


A断面図

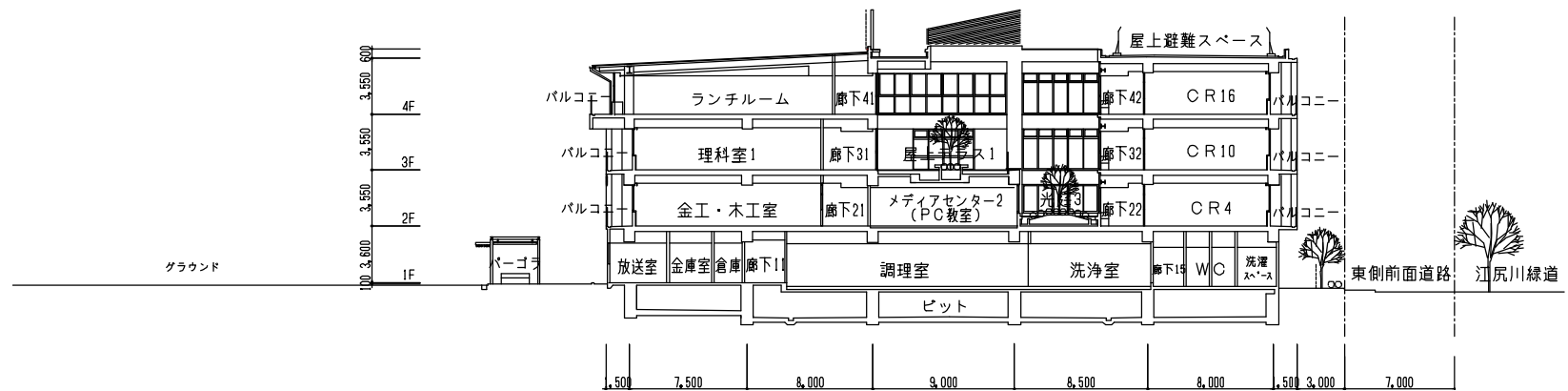


B断面図

断面図-1



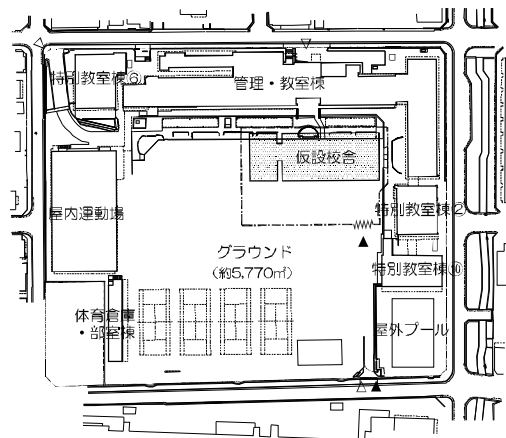
C断面図



D断面図

1

仮設校舎事前準備

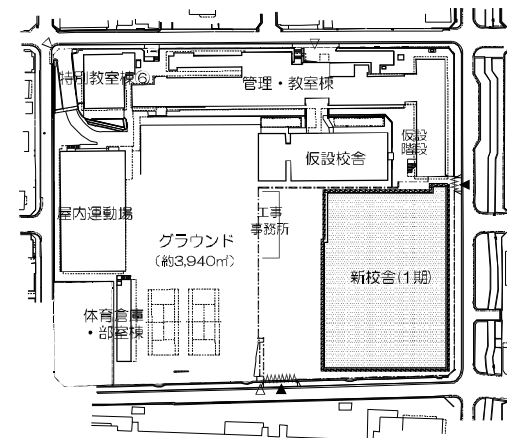


2

1期工事

特別教室棟②撤去
特別教室棟⑩撤去
屋外プール撤去

1期校舎新設

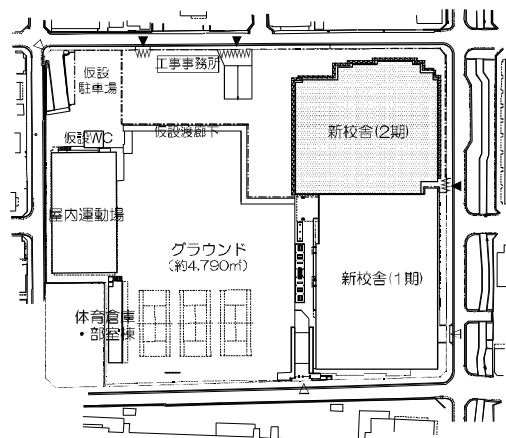


3

2期工事

管理・教室棟撤去
特別教室棟⑥撤去

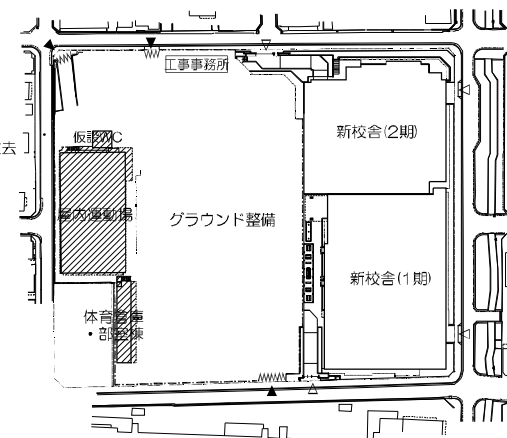
2期校舎新設



4

3期工事

屋内運動場撤去
体育倉庫・部室棟撤去
グラウンド整備



工事工程表

年度	2018年度				2019年度				2020年度				2021年度				2022年度											
月	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
工事ステップ																												

注：工事工程は現段階の想定工期（目安）です。施工段階の検討や関係者との協議により変わる可能性があります。

- △ 生徒・学校関係者入口
- ▲ 工事車両入口
- 仮囲い
- ==== 工事ゲート
- 使用中建物
- 新築工事建物
- ▨ 撤去工事建物



建替えローテーション図