【別紙資料】

芦屋市営住宅等ストック総合活用計画【前期（H22～H31）】工程表

H23.7

No.	種別	団地名	建設年度	戸数	空家	入居戸数	建替戸数	増減	活用手法（理由）	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	H31
1	市営住宅	翠ケ丘テラス	S27	20	5	15	36	16	建替	「市営住宅等ストック総合活用計画（概要版）」の作成	地元説明9月，入居者意向調査 基本設計10 11月 地元説明12月から 住替・仮入居先の移転交渉（台帳作成）	補助申請 実施設計 住替・仮入居斡旋（移転補償）	解体・建設工事		入居				
2	市営住宅	翠ケ丘町北（A2）	S41	25	2	23	20	−5	建替										
3	市営住宅	朝日ヶ丘町	S43・44	59	11	48	52	−7	建替			地元説明 基本設計 地元説明 入居者意向調査 住替・仮入居先の移転交渉（台帳作成）	住替・仮入居斡旋（台帳作成）	補助申請 実施設計 住替・仮入居斡旋（移転補償）	解体・建設工事		入居		
4	公社住宅	朝日ヶ丘公社	S44・46	68	6	62			改修						改修工事 入居				
5	市営住宅	翠ケ丘町西	S27	3	1	2			用途廃止		地元説明1月 入居者意向調査 住替の移転交渉（台帳作成）	住替・仮入居斡旋（移転補償）	住替・仮入居斡旋（移転補償）	住替・仮入居斡旋（移転補償）	用途廃止・除却・売却				
6	市営住宅	岩園町	S40	28	4	24			用途廃止										
7	市営住宅	岩園町テラス	S45	15	1	14			用途廃止										
8	市営住宅	宮塚町	S26・27	32	7	25			用途廃止										
合計				250	37	213													