

高浜町 1 番社会福祉施設建設用地における社会福祉複合施設の整備について

1 これまでの経過と予定

平成 29 年 1 月 末日 P F I 事業者による土地整備完了
 平成 29 年 4 月 29 日 住民説明会
 平成 29 年 10 月 1 日 工事着工
 平成 30 年 10 月 15 日 建物完成予定
 平成 30 年 12 月 1 日 運営開始予定

2 施設の概要

(1) 構造及び面積

ア 構造 鉄筋コンクリート造 地上 4 階建
 イ 敷地面積 1, 600. 58 m²
 ウ 建築面積 970. 63 m²
 エ 延床面積 2, 913. 79 m²
 オ 各階面積 1 階 934. 84 m²
 2 階 805. 56 m²
 3 階 805. 56 m²
 4 階 367. 83 m²

(2) 機能

階数	対象	機能
1 階	子ども	企業主導型保育所（定員 31 名）
		病児保育・病後児保育
	全ての世代のかた	カフェ（ショップ、子ども食堂を含む） 広場、赤ちゃんの駅
		【屋外】菜園
2 階	障がいのある人	共同生活援助（定員 6 名）
		短期入所（定員 4 名）
		24 時間相談対応
	就労継続支援 B 型（定員 10 名）	
	障がいのある子ども	放課後等デイサービス（定員 10 名）

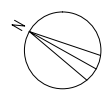
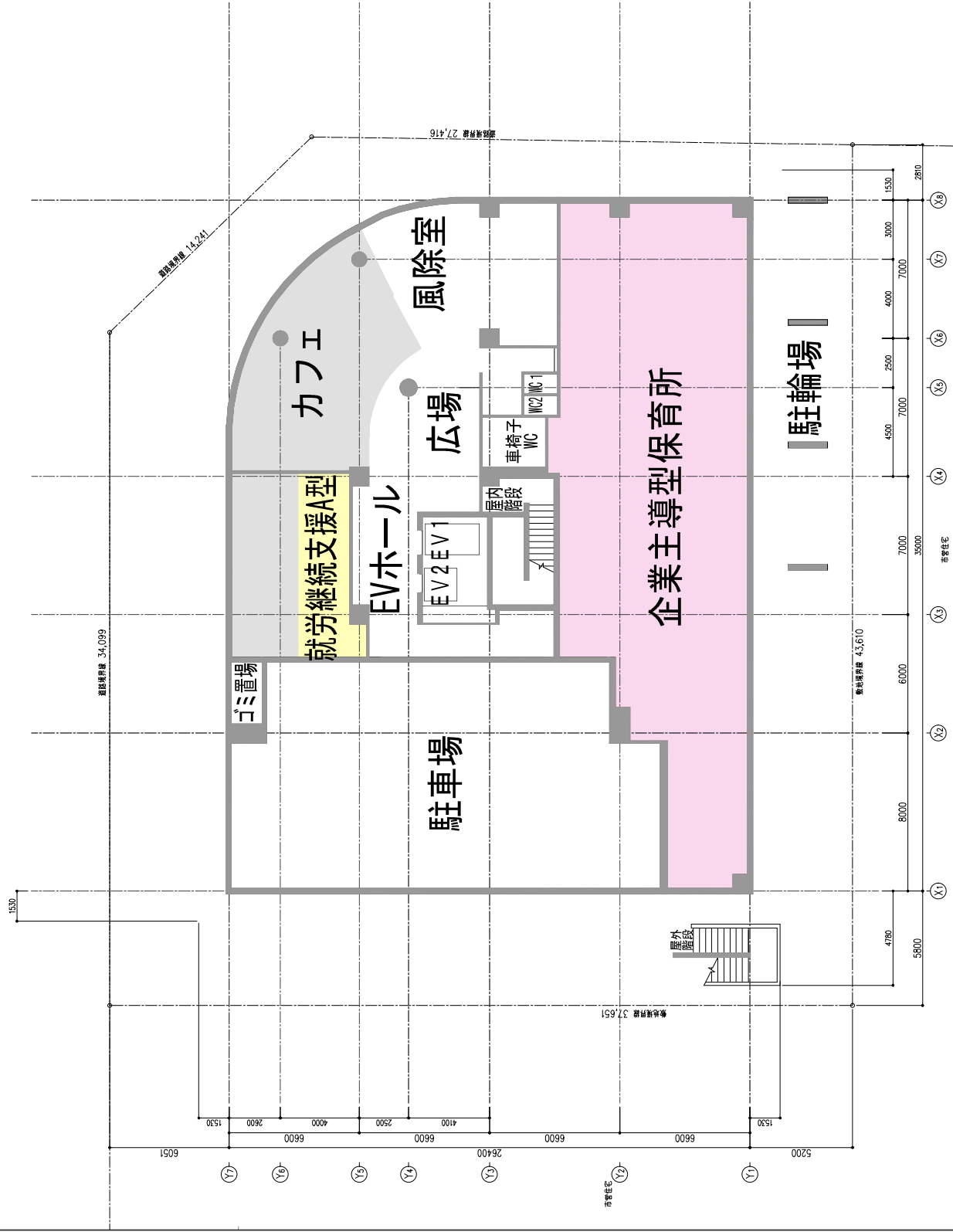
3階	高齢者等	定期巡回・随時対応型訪問介護看護
		地域密着型通所介護（定員18名）
	障がいのある子ども	児童発達支援センター（定員30名）
4階	障がいのある人	就労継続支援A型（定員10名）
	高齢者等	介護予防室
	全ての世代のかた	火災時等緊急利用スペース カフェコーナー，セラピーコーナー
【屋外】児童発達支援センター遊戯場 動物のふれあい広場，菜園		

(3) 付帯施設

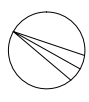
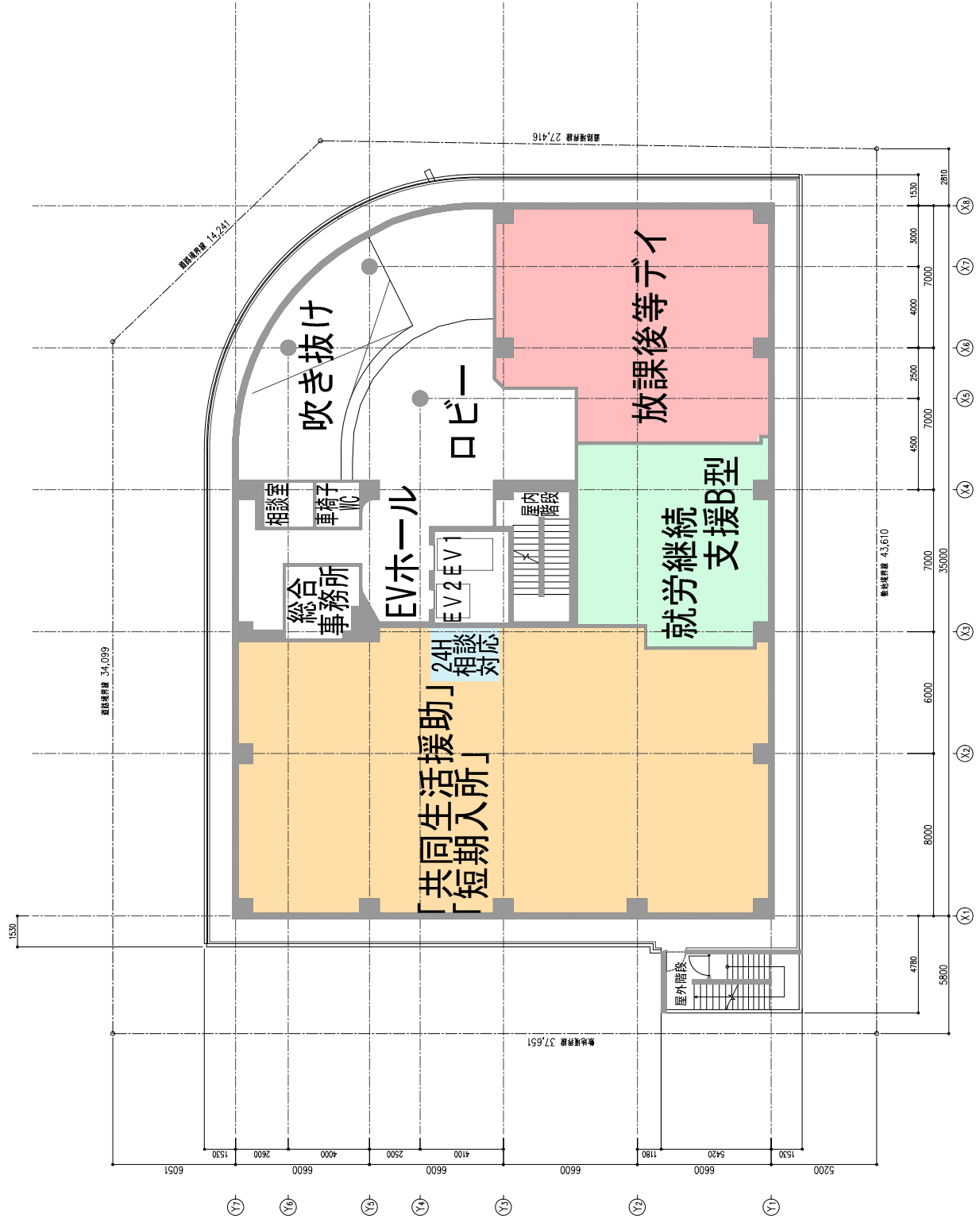
駐車場（10台），駐輪場（60台）

4 添付資料

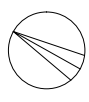
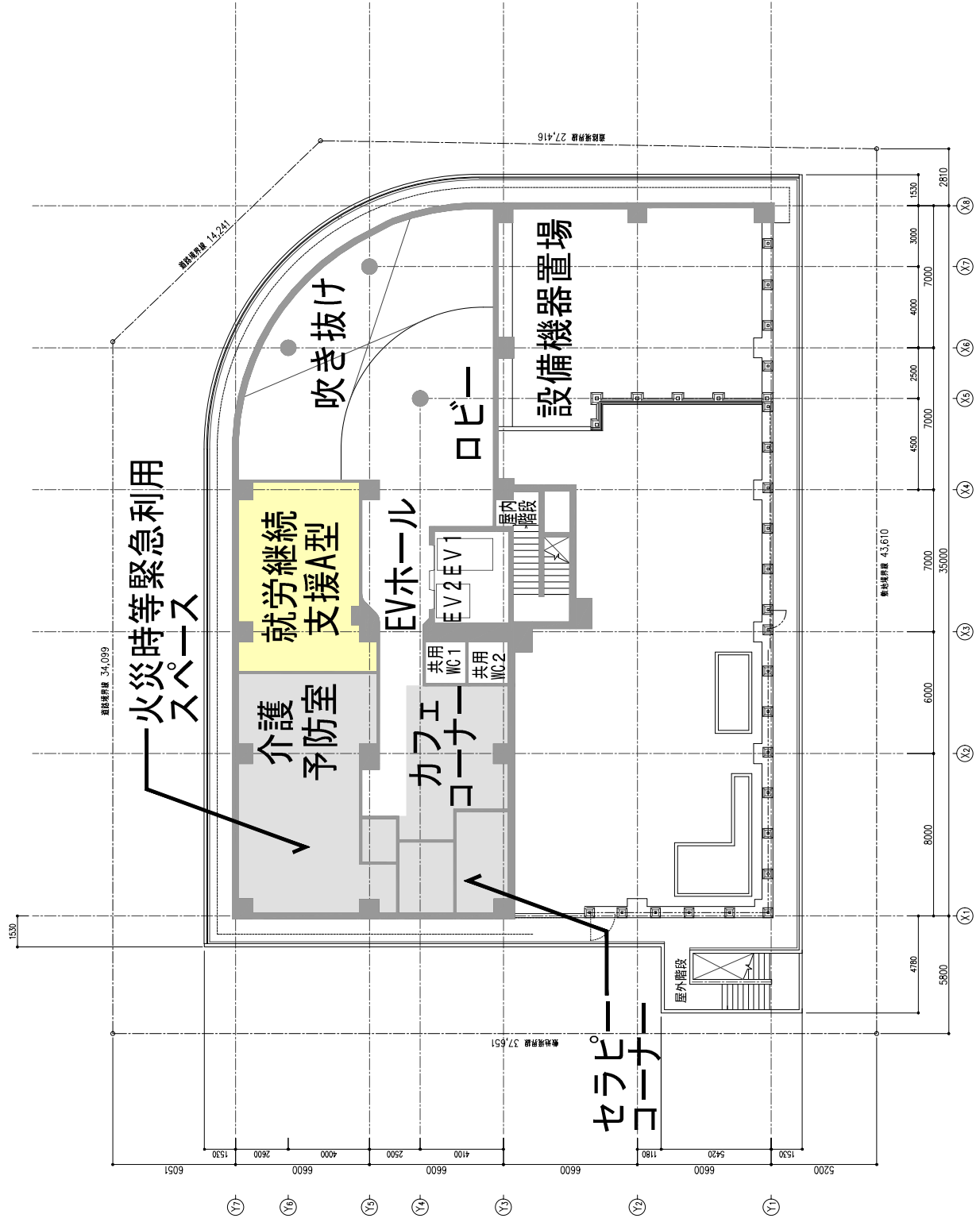
(1) 平面図



図面番号	16031	工種名	(名称) 戸建新築中核合築施設 新築工事	縮尺	1/200
		図面名	配置図 第1階 平面図		1/100
					製



図面番号	16031	工種名	(名称) 戸建賃貸住宅共同施設 新築工事	縮尺	1/200
		図面名	2階平面図		1/100



図面番号	16031	工種名	（有限）声優高浜研習舎建設 新築工事	縮尺	1/200	図
		図名	4階平面図		1/100	製

第8次芦屋すこやか長寿プラン2より抜粋

地域密着型サービス提供基盤の目標整備数

(単位:か所)

	日常生活圏域	現況(平成29年度見込み)			目標整備値		
		H27年度	H28年度	H29年度	計画期間		
					H30年度 (2018年度)	H31年度 (2019年度)	H32年度 (2020年度)
定期巡回・随時対応型 訪問介護看護	山手	0	1(※1)	1	1	1	1
	精道	1	0	0	0	0	1(1)
	潮見	0	0	0	1(1)	1	1
夜間対応型訪問介護	山手	0	0	0	0	0	0
	精道	0	0	0	0	0	0
	潮見	0	0	0	0	0	0
認知症対応型通所介護	山手	2	2	2	2	2	2
	精道	1	1	1	1	1	1
	潮見	1	1	1	1	1	1
小規模多機能型居宅 介護 (看護小規模多機能型 居宅介護含む)	山手	1	1	1	1	1	1
	精道	2	2	2	2	2	2
	潮見	1	1	1	1	1	2(1)
認知症対応型共同 生活介護	山手	3	3	3	3	3	3
	精道	3(1)	3	3	3	3	3
	潮見	3	3	3	3	3	3
地域密着型特定施設 入居者生活介護	山手	1	1	1	1	1	1
	精道	1	1	1	1	1	1
	潮見	1	1	1	1	1	1
地域密着型介護老人 福祉施設(特別養護 老人ホーム)入所者 生活介護	山手	1	1	1	1	1	1
	精道	1(1)	1	1	1	1	1
	潮見	1	1	1	2(1)	2	2

認知症対応型通所介護, 小規模多機能型居宅介護, 認知症対応型共同生活介護は予防給付分も含む。

* ()内数値は当該年度での新規整備数。

(※1)H29.1.15 住所地変更