

## 質 問 回 答 票

項目番号等	質 問	回 答
1 技術提案書作成要領の2の(3)提案テーマ3	想定されている工事工期をご提示ください。	令和6年4月～令和7年6月を想定
2 技術提案書作成要領の2の(3)提案テーマ3	工事期間中は、原則として別館、ルナ・ホールは通常貸館業務、本館は全館休館（但し事務室は通常業務）と考えて宜しいですか。	別館・ルナホールについては通常貸館業務、本館は全館休館（事務室は通常業務）となる期間を最短とする計画としてください。
3 提案依頼書の2の(3)ウ貸与資料	平成22年3月大規模改修工事以降に主要設備の改修工事を実施されていたら、時系列での概略をご提示頂けますか。	H26、H27: 本館自動給水ポンプ取替え H27: 本館キュービクル内高圧機器更新 H29: 本館多目的ホール・通路排煙設備改修 H29: 本館エアハンの一部オーバーホール R1: 本館一部照明のLED化 R3: 高圧気中開閉器設置新設工事 R3: 冷却水水処理ユニット新設工事
4 特記仕様書のⅡ設計条件 2要求仕様(1)共通仕様のケ、及び4適用基準等	空調能力計算の発熱源単位を、建築設備設計基準に準拠して行うとオーバースペックになる場合があります、ZEB化を達成できない可能性があります。建築基準法性能を満たすものとし、必ずしも建築設備設計基準に準拠する必要はないと考えて宜しいですか。	特記仕様書Ⅱ-2(1)ケに記載のとおり、市の担当者と協議の上、可能と判断できた場合はご理解のとおりです。
5 特記仕様書のⅡ設計条件 2要求仕様(1)共通仕様のケ、及び(2)	ZEB化を達成するために、貸室収容人員設定、及び外気量設定の見直しが必要となる可能性が想定されますが、宜しいですか。	ご理解のとおりです。
6 特記仕様書のⅡ設計条件 5提出書類ウの工事費内訳明細	ZEB化を達成するために、COPや消費電力要件を満たさない機器メーカーがある場合、見積3社比較が行えない可能性が想定されますが、宜しいですか。	原則、3社以上をお願いします。ただ、どうしても不可能な場合は、協議の上、市がやむなしと判断した場合はご理解のとおりです。
7 実施要領の1の(3)イ取得業務	上記の質問1、2、4～6、及び計画が具現化できるコスト投入を実施したとしても、ZEB Ready認証取得が必ずしも達成とはならないケースも想定されます。仮に認証取得ができなかった場合、本業務の扱いはどのようになりますか。	原則、ZEB Readyの認証取得をお願いします。ただ、どうしても不可能な場合は、協議の上、契約変更等の手続きを取らせていただくこととなります。