

(7) 自主事業案

(1) 事業の実施内容

■ 自主事業企画方針

- ・自主事業は、施設の設置目的を効果的に達成するための方策として、また、利便性を向上して施設の求心性を高めることを目的に実施します。
- ・利用実態を踏まえ、高齢者の生きがい健康づくりや仲間づくり、地域活性化をキーワードに、気軽に参加することのできるイベント等を開催します。

■ 本施設で実施する事業

(1) 健康増進に関する自主事業

事業名	内 容	回数・時期	時間	定員	参加費等
ノルディックウォーキングイベント【春】	・ノルディックウォーキングの効果や歩き方を指導しながら、春の芦屋を散策します。最後に温泉に入り、心もからだもリフレッシュします。	1回/年 (4月)	3時間	10名	800円 (入浴料含む)
熱中症予防健康展	・夏を前に熱中症予防に関する知識を施設内に掲示し、健康相談を行います。	1回/年 (6月)	営業 時間中	—	無 料
インボディー測定会	・体組成計を使用し、体内脂肪量や筋肉バランス等の健康状態をチェックします。	1回/年 (9月)	3時間	50名	100円
血管年齢・骨密度測定会	・骨密度計を使用し骨の強さを調べることで、骨粗しょう症予防や健康度のチェックを行います。	1回/年 (10月)	3時間	50名	100円
健康体操	・高齢者向けの簡単な体操を行います。筋トレ・ストレッチ等をおこない、運動の苦手な人でも楽しめます。	1回/年 (11月)	45分	10名	無 料
ヒートショック予防展	・冬を前にヒートショック予防に関する知識を施設内に掲示します。	1回/年 (11月)	営業 時間中	—	無 料
ウォーキングイベント【秋】	・ウォーキングの効果や歩き方を指導しながら、紅葉の芦屋を散策します。最後に温泉に入り、心もからだもリフレッシュします。	1回/年 (11月)	3時間	10名	800円 (入浴料含む)

健康増進に関する自主事業(案)

血管年齢・骨密度測定
(本施設実績)ウォーキング教室
(本施設実績)ノルディックウォーキング教室
(加古川市立総合体育館)

(様式 2)

芦屋市立あしや温泉事業計画書

(7) 自主事業案

(2) にぎわいの創出・世代間交流を目的とした自主事業

事業名	内 容	回数・時期	時間	定員	参加費等
こどもの日イベント	・こどもの日に合わせ、こいのぼりの絵にぬり絵をして施設内に掲示します	1回/年 (5月)	営業 時間中	—	無 料
七夕ウィーク	・短冊に願い事を書いてもらい、施設に設置した笹の葉に飾り付けます。	1回/年 (7月)	営業 時間中	—	無 料
あしや温泉夏祭り	・あしや保健福祉フェアに合わせて、ヨーヨーすくいや手書き団扇作りのイベントブースを設置します。	1回/年 (7月)	営業 時間中	—	無 料
川柳大会	・夏・春にまつわる川柳を自由に書いてもらい作品を施設内に掲示します。	2回/年 (8・3月)	営業 時間中	—	無 料
クリスマス デコレーション	・クリスマスツリーへの飾り付けとイルミネーションを楽しみます。	1回/年 (12月)	営業 時間中	—	無 料
震災復興祈念 イベント	・阪神・淡路大震災の教訓を活かし防災意識の啓発を行うとともに、震災の記憶を引き継いでいきます。	1回/年 (1月)	営業 時間中	—	無 料
昔遊び体験	・独楽や紙トンボ等昔の遊び道具を使って昔遊び体験を行います。	1回/年 (1月)	営業 時間中	—	無 料
節分の日イベント	・節分の日に合わせ、おにの絵にぬり絵をして施設内に掲示します	1回/年 (2月)	営業 時間中	—	無 料

にぎわいの創出を目的とした自主事業(案)



七夕ウィークイベントチラシ
(網干健康増進センター)



あしや保健福祉フェア
(本施設実績)



震災復興祈念パネル展
(本施設実績)

(様式 2)

芦屋市立あしや温泉事業計画書

(7) 自主事業案

(3) 季節に応じた自主事業

事業名	内 容	回数・時期	時間	定員	参加費等
桜湯	・ 風雅な春の趣を味わうことのできる桜の花びらを湯船に浮かべて楽しめます。	1 回/年 (4 月)	営業 時間中		無料
菖蒲湯	・ 湯船に菖蒲を浮かべて楽しめます。	1 回/年 (5 月)	営業 時間中		無料
グレープフルーツ湯	・ 爽やかな香りのグレープフルーツを湯船に浮かべて楽しめます。	1 回/年 (6 月)	営業 時間中		無料
桃湯	・ 夏の土用は桃を浮かべて楽しめます。	1 回/年 (7 月)	営業 時間中		無料
みょうが湯	・ みょうがを湯船に浮かべて楽しめます。	1 回/年 (8 月)	営業 時間中		無料
菊湯	・ 重陽の節句に合わせ、湯船に菊を浮かべて楽しめます。	1 回/年 (9 月)	営業 時間中		無料
生姜湯	・ 日に日に寒くなる季節に合わせ、湯船に生姜を浮かべて楽しめます。	1 回/年 (10 月)	営業 時間中		無料
密柑湯	・ 甘く爽やかな香りの密柑を湯船に浮かべて楽しめます。	1 回/年 (11 月)	営業 時間中		無料
ゆず湯	・ 12 月の冬至に合わせて、湯船にゆずを浮かべて楽しめます。	1 回/年 (12 月)	営業 時間中		無料
りんご湯	・ 甘い香りが精神的にもリラックスできる香りのりんごを湯船に浮かべて楽しめます。	1 回/年 (1 月)	営業 時間中		無料
アロエ湯	・ 美容健康効果が期待できるアロエ湯に入 って楽しめます。	1 回/年 (2 月)	営業 時間中		無料
レモン湯	・ 爽やかな香りのレモンを湯船に浮かべて 楽しめます。	1 回/年 (3 月)	営業 時間中		無料

季節に応じた自主事業(案)



月替わり湯看板の設置
(本施設実績)



竹灯籠の設置
(本施設実績)



月替わり湯の実績
(本施設実績)

(様式 2)

芦屋市立あしや温泉事業計画書

(7) 自主事業案

(4) 利便性向上を目的とした自主事業

事業名	内 容	回数・時期	時間	定員	参加費等
自動販売機の設置	・入浴後の水分補給を目的に清涼飲料やお茶の自動販売機を設置します。	常 時	営業 時間中	—	市価の 20 円引きで提供
マッサージ機の設置	・入浴後のリフレッシュのために、マッサージ機を設置します。	常 時	営業 時間中	—	100 円
アメニティグッズの 販売	・施設を気軽にご利用いただけるよう、石鹸やシャンプー、髭剃り等を販売します。	常 時	営業 時間中	—	20～500 円
タオル・バスタオル の販売	・施設を気軽にご利用いただけるよう、タオルを販売します。	常 時	営業 時間中	—	120～380 円
スタンプカード	・施設利用者にスタンプカードを配布します。スタンプ数に応じて、ガラポン抽選会券や商品を差し上げます。	常 時	営業 時間中	—	無 料
市民ランナー 応援ロッカー	・市民ランナー応援企画として、施設ロッカーを貸出ます。ジョギングの後は、温泉で汗を流してリフレッシュしていただけます。	常 時	営業 時間中	20 名/日	入浴料のみ

利便性向上を目的とした自主事業(案)



自動販売機の設置
(本施設実績)



マッサージ機の設置
(本施設実績)



市民ランナー掲示物
(本施設実績)



スタンプカード
(本施設実績)

(様式 2)

芦屋市立あしや温泉事業計画書

(8) 芦屋市立あしや温泉管理運営経費（消費税・地方消費税 10%相当額を含む。）

管理運営経費（平成 29 年度）

（単位：千円）

項目			金額	積算根拠等
収入	指定管理料		35,300	・人件費＋修繕費＋その他支出
	自主事業収入		1,052	・教室費（ウォーキング教室等）@10×2ヶ月＝20 ・アメニティ販売・自販機等 @86×12ヶ月＝1,032
	その他収入		0	
	計（A）		36,352	
支出	人件費		15,732	・契約社員 3 名 @640×12ヶ月＝7,680 ・受付・事務職員 6 名 @423×12ヶ月＝5,076 ・清掃員 4 名 @248×12ヶ月＝2,976
	修繕費		396	・修繕費 @33×12ヶ月＝396
	その他支出	光熱水費	13,400	・電気代 @2,150 ・ガス代 @3,800 ・水道代 @2,950 ・下水道汚水排出量代 @4,500
		設備保守等	1,004	・設備警備保障費 @200 ・消防用設備保守点検費 @29 ・入浴券売機保守点検費 @50 ・ボイラー設備保守点検費 @250 ・空調設備保守点検費 @55 ・駐車場設備保守点検費 @280 ・医薬滅菌剤費 @100 ・ガスヒーポン保守点検費 @40
		清掃・検査等	1,786	・温泉水処理水槽清掃 @350 ・植栽剪定費 @250 ・浴室高所清掃費 @656 ・残留塩素試薬費 @140 ・水質検査費 @65 ・簡易専用水道検査費 @25 ・衛生消耗品費 @300
		事務局費	1,166	・事務用品費 @15×12ヶ月＝180 ・備品費（清掃用具等・その他）@12×12ヶ月＝144 ・募集費（従業員募集広告）@50 ・被服費（従業員制服）@5×12ヶ月＝60 ・通信運搬費（電話・インターネット）@6×12ヶ月＝72 ・広告宣伝費（新聞折込広告等）@5×12ヶ月＝60 ・ホームページ作成費・管理費 @11×12ヶ月＝132 ・パンフレット作成費 @4×12ヶ月＝48 ・モニタリング費（第三者モニタリング）@264 ・ケーブルテレビ使用料 @10×12ヶ月＝120 ・NHK 受信料 @3×12ヶ月＝36
		一般管理費	0	・支店・本社経費等
		保険料	173	・施設賠償責任者保険費 @99 ・第三者賠償保険費 @74
		租税公課	1,643	・（収入÷1.1）×0.1－支出（人件費・保険料以外） ÷1.1×0.1＝1,643
	自主事業費	教室費	10	・教室費（ウォーキング教室等）@5×2ヶ月＝10
		イベント費	168	・イベント費（イベント湯等）@14×12ヶ月＝168
		その他	348	・アメニティ販売・自販機等 @29×12ヶ月＝348
	計（B）		35,826	
提示額（A）－（B）		526		