

芦屋市火葬場指定管理者候補者選定 審査採点表

審査項目及び審査基準	配 点	基準点	太陽築炉工業株式会社					小計
			A	B	C	D	E	
1 管理運営に当たっての基本方針	40.0点	100点	33.0点	30.0点	35.0点	33.0点	35.0点	166.0点
(1)管理運営を行うに当たっての基本方針について ・設置目的、特徴に合致した目標設定がされているか	(10.0)点		8.0	7.0	8.0	8.0	9.0	
(2)団体の理念及び運営方針について ・管理運営にふさわしい理念及び運営方針を持っているか	(10.0)点		8.0	7.0	9.0	9.0	8.0	
(3)団体の業務推進能力について ・業務を遂行できる安定的な財政基盤を有しているか ・業務を遂行できる適正な団体構成となっているか	(10.0)点		9.0	8.0	9.0	8.0	9.0	
(4)事業実績について ・同種、同規模の施設の管理運営実績があるか	(10.0)点		8.0	8.0	9.0	8.0	9.0	
2 管理体制	20.0点	50点	14.0点	17.0点	15.0点	15.0点	17.0点	78.0点
(1)管理体制について ・管理者及び管理体制について実行可能な提案がなされているか ・従業員は適正に配置されているか ・人材育成についての考え方が示されているか ・管理の質及び利用者サービスの向上の取組について提案されているか	(10.0)点		7.0	9.0	8.0	8.0	8.0	
(2)緊急時の対応について ・事故発生時の対応が十分であるか ・災害発生時の対応が十分であるか	(10.0)点		7.0	8.0	7.0	7.0	9.0	
3 聖苑の維持管理	40.0点	100点	31.0点	30.0点	32.0点	35.5点	33.5点	162.0点
(1)施設管理の基本事項について ・管理の基本的な考え方が明確に示されているか	(10.0)点		7.0	7.0	7.0	9.0	9.0	
(2)安全対策について ・聖苑の安全対策が具体的に示されているか ・聖苑内施設の安全な管理方法が具体的に示されているか	(10.0)点		8.0	7.0	8.0	9.0	7.0	
(3)火葬炉設備の維持管理について ・火葬炉設備について、メンテナンスに関するノウハウを持ち、施設の安定運営に向けた対策が提案されているか	(15.0)点		12.0	12.0	13.5	13.5	13.5	
(4)維持管理計画について ・施設及び設備の維持管理計画(日常点検、清掃等)は適切であるか	(5.0)点		4.0	4.0	3.5	4.0	4.0	
4 聖苑の管理運営	30.0点	75点	21.0点	22.0点	24.0点	27.0点	25.0点	119.0点
(1)聖苑の管理運営について ・施設の運営の考え方が明確に示されているか	(10.0)点		7.0	8.0	8.0	9.0	8.0	
(2)個人情報保護の措置について ・個人情報の保護について、十分な措置を講じているか	(10.0)点		7.0	7.0	7.0	9.0	9.0	
(3)利用者への対応及びトラブル防止への取組について ・利用者への配慮、接客、案内等サービスの内容が適切であるか ・利用者及び近隣住民等とのトラブルの未然防止と対処方法が策定されているか	(10.0)点		7.0	7.0	9.0	9.0	8.0	
5 収支計画	30.0点	75点	23.0点	21.0点	23.0点	25.0点	25.0点	117.0点
(1)収支計画の提案に工夫が見られるか	(10.0)点		7.0	7.0	7.0	8.0	8.0	
(2)収支計画の積算の根拠が明確になっているか	(10.0)点		7.0	7.0	7.0	9.0	8.0	
(3)適正な人件費で、適正な損害保険に加入しているか	(10.0)点		9.0	7.0	9.0	8.0	9.0	
6 環境への配慮	30.0点	75点	24.0点	21.0点	22.5点	25.5点	21.0点	114.0点
(1)排ガス・臭気への取組について ・排ガス・臭気の保全目標値を遵守するための具体的な取組が示されているか	(15.0)点		12.0	10.5	12.0	12.0	10.5	
(2)節電等への取組について ・二酸化炭素排出量の低減を図るためにエネルギー使用量削減に向けた具体的な取組が示されているか	(15.0)点		12.0	10.5	10.5	13.5	10.5	
7 その他	10.0点		6.0点	8.0点	7.0点	8.0点	9.0点	38.0点
(1)自主事業への取組について ・自主事業について具体的かつ実現可能性の高い提案がされているか	(10.0)点		6.0	8.0	7.0	8.0	9.0	
合計点数	200.0点		152.0点	149.0点	158.5点	169.0点	165.5点	794.0点
総合計点数	1000.0点	700点	794.0点					