

令和 7 年度 第 2 回芦屋市打出財産区共有財産管理委員会 会議録

日 時	令和 7 年 8 月 1 2 日（火）午前 1 0 時～午前 1 1 時
場 所	東館 3 階 災害対策本部室(中会議室)
委員出席者	細谷昌巳委員長、樋口勝紀副委員長、極楽地太一委員、朝比奈 洋委員、寺本慎児委員、灘本二三夫委員、松本隆夫委員、天王寺谷昭博委員、天王寺谷充康委員、織田信也委員、福井利道委員、山村剛史委員
委員欠席者	杉本光仁委員、阪口輝紀委員、馬場重行委員、
市側出席者 事 務 局	岡崎総務部長 総務課：篠原課長、柿原係長
会議の公開	公開
傍 聴 者 数	0 人

【会議次第】

1 あいさつ

2 協議事項

- (1) 令和 6 年度 打出芦屋財産区会計決算(案)について
- (2) 行政視察について

3 その他

細谷委員長	それでは、ただ今から、芦屋市打出・芦屋財産区共有財産管理委員会を開催いたします。開催にあたり一言ご挨拶申し上げます。
－細谷委員長あいさつ－	
事務局	ありがとうございました。 財産区管理者である高島市長は、他の行事と重なっておりまし

	て、申し訳ございませんが、欠席となっております。 それでは委員長、議事の進行をお願いします。
細谷委員長	議事に入ります前に委員の出席者を確認します。本日定員１５名中、１２名の出席があり、本委員会は成立しております。 議事録署名委員は慣例によりまして、福井利通委員と松本隆夫委員をお願いいたします。よろしくお願いします。 それでは、協議事項（１）「令和６年度 打出芦屋財産区会計決算（案）について」説明をお願いします。
事務局	—令和６年度 打出芦屋財産区会計決算（案）について説明—
細谷委員長	ありがとうございます。ただ今の説明に何か質問等ある委員は お願いできますか。
寺本委員	歳出のうち、森林病虫害の負担金は、毎年同じになるよう けど、前年と比べて１０万円ちょっと減っています。これは、何 か理由がありますか。
事務局	負担金につきましては、松くい虫被害木の量によって金額が 変わりますので、前年度と比べ被害木が少なかったという状況に なります。松くい虫による被害木は減りつつある状況です。
寺本委員	松くい虫の被害が少なかったら、これがどんどん減っていくと いうことですか。
事務局	調査範囲を決めてやっていますので、調査範囲によって松くい虫 被害木の多い年、少ない年がありますので、年によって変動する ケースはあります。
細谷委員長	松くい虫の駆除は、芦屋市内の業者が行っているのでしょうか。
事務局	この事業は地域経済振興課が実施しており、土地所有者として 財産区会計から負担金を支払っております。 業者選定等は地域経済振興課で実施しております。
細谷委員長	松くい虫の費用は、大体１００万円前後ぐらいと決めているの ですか。

事務局	この事業は県からの補助事業ということもあり、県の補助を超える部分については、事業としてはできないので、補助金の範囲内で実施しております。
細谷委員長	どういう作業をしているのですか。
事務局	実際の作業としては、松くい虫被害木を探して、現地で伐倒します。ただし、その松を山から下ろしてくることは困難ですので、現地で細かく切断し、薬剤を散布し、残置しております。
細谷委員長	松 1 本あたりで算出しているのですか。
事務局	材積と言いまして、直径と高さから算出しております。 令和 6 年度の場合 3 4 本、材積 8 m ³ です。
福井委員	蛇谷の仮設道路の経緯と、旧青少年野外活動センターへ向かう木橋の補修工事も、財産区として使うわけでもなく、そこで活動している団体等に負担を求めるという考えはないのでしょうか。
事務局	蛇谷につきましては、もともとは蛇谷の堰堤をつくる工事のために仮設でつくったものです。 そのまま残してもらって、使用しています。 入り口にはチェーンで封鎖して車両は通れないようになってますが、消防車両が山火事の訓練・救助、また、神戸市の方も山林パトロール等に使っている状況があります。 一部、崖崩れ等で道幅が狭くなったりしてるところがありましたので、今回、補修を行ったものです。 なお、チェーンで封鎖しておりますが、ハイカーやご近所の方が犬の散歩等に使われていることは、我々も確認しています。 あくまでも財産区の共有地内にありますため、土地所有者として補修を行ったところでございます。 それから、旧野外活動センター内の木製の橋につきましては、こちらも財産区共有地であることから財産区で補修工事を行ったものですが、ハイキング道の管理は地域経済振興課になりますので、いずれまた補修・かけ替えのタイミングが出てくると

	思いますので、ハイキング道を管理している地域経済振興課と、費用の負担等については、協議をしたいと思います。
福井委員	財産区として必須の橋や道路ではないため、財産区が全額負担するのではなく、他の方法での費用負担についても協議いただきたい。旧野外活動センターの木橋は、落ち葉が堆積して湿ると傷みやすいので、その地域で活動している団体に落ち葉の清掃だけでも協力いただけないでしょうか。
事務局	団体に相談したいと思います。
福井委員	財産区特別会計と一般会計では、会計が違います。 ハイカー道の整備費用は、一般会計で予算化されていますので、蛇谷の道の整備につきましても、同様に一般会計からの負担をご検討いただけますようお願いしたいと思います。
天王寺谷充康委員	旧野外活動センターは、１０年以上前に植林したと思いますが、現在の状況はいかがでしょうか。
事務局	現在の状況といたしましては、以前あった建物類は、震災後に全部撤去してます。松など樹木が自然に生えている状況になってます。 現地見る限りでは、昔、ここ広場だったということは分かります。ハイキング道がありますので、ハイカーやマウンテンバイク等で走ってる人もいるという話を聞いています。 ハイカーからは、マウンテンバイクはハイキング道を傷めるので、対策が必要ではないかという声を聞いています。
天王寺谷充康委員	今の状況だったら、活動するような場ではないということですか。
事務局	広場の跡地みたいなところがあったりして、そういうところで、皆さん、いろんな活動されてます。
天王寺谷充康委員	どのような活動でしょうか
事務局	樹木の観察や弁当を食べたりしていると聞いています。

朝比奈委員	私もボーイスカウトの役なんかやってまして、2泊3日ぐらいのキャンプは年に2～3回実施しています。実施するときには、奥池の消防署に届けて、こういう形でやりますということで、連絡してやっております。 ロードバイクは、それも確かにゴロゴロ岳の頂上からルートがあつて、そんな多くはないですけど、利用しておられる方を見るときはあります。唯一の野外活動ができる場所として利用させていただいてるのが、前もそういうお話ししたと思うんですけど、そういうことをもうちょっと知っといていただければと思います。
細谷委員長	積立金利子収入が少ないのは、利息が低いからですか。
事務局	大口定期預金として、1千万円ずつ7行に分けて運用していますが、低金利が続いていますので、会計管理者が「兵庫県住宅供給公社債」と「日本学生支援機構債」に変えて運用しているものもあります。
細谷委員長	他に意見・質問等ございませんでしょうか。 なければ、協議事項（１）「令和６年度打出芦屋財産区会期決算（案）について」は承認するということによろしいでしょうか。 協議事項（１）「令和６年度打出芦屋財産区会期決算（案）について」は承認されました。 次に協議事項（２）「行政視察について」、事務局から説明をお願いします。
事務局	－「行政視察について」説明－
細谷委員長	只今の説明について、意見・質問等ありますでしょうか。 日程についてはいつ頃がよろしいでしょうか。
事務局	市民祭りが過ぎてからの１０月下旬か１１月上旬はいかがでしょうか。 相手方の都合もありますが、平日で調整したいと思います。

細谷委員長	相手方の役員の方にも来ていただいて、いろいろお話を聞きたいと思います。
事務局	それでは、10月下旬か11月上旬で調整します。
細谷委員長	それでは日程等事務局で調整をお願いします。 その他として事務局から何かございますでしょうか。
事務局	次回の委員会につきましては、令和8年度の予算等の協議を行いますので、1月の終わりか2月前半ぐらいに委員会を行いと思っていますので、よろしくお願ひしたいと思います。