

平成24年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込

平成25年6月25日

歳入

(単位：円)

| 款       | 項         | 目          | 予 算 現 額   |            | 収入済額      | 備 考        |  |
|---------|-----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|--|
|         |           |            | 予算額       | 節          |           |            |  |
|         |           |            |           | 区 分        |           |            | 金 額  |
| 02 財産収入 |           |            | 7,788,000 |            |           | 9,708,421  |  |
|         | 01 財産運用収入 |            | 7,787,000 |            |           | 9,708,421  |  |
|         |           | 01 財産貸付収入  | 7,787,000 |            |           | 9,708,421  |  |
|         |           |            |           | 01 土地貸付収入  | 7,787,000 | 9,708,421  | 内訳は別紙<br>今年度(9,708,421)－前年度<br>(8,290,558)<br>=1,417,863 |
|         | 02 財産売払収入 |            | 1,000     |            |           | 0          |  |
|         |           | 01 不動産売払収入 | 1,000     |            |           | 0          |  |
|         |           |            |           | 01 土地売払収入  | 1,000     | 0          |  |
| 04 繰越金  |           |            | 1,000     |            |           | 21,315,095 |  |
|         | 04 繰越金    |            | 1,000     |            |           | 21,315,095 |  |
|         |           | 04 繰越金     | 1,000     |            |           | 21,315,095 |  |
|         |           |            |           | 04 繰越金     | 1,000     | 21,315,095 | 前年度歳計剰余金   |
| 05 諸収入  |           |            | 211,000   |            |           | 187,259    |  |
|         | 02 貸付金収入  |            | 210,000   |            |           | 17,500     |  |
|         |           | 01 貸付金元利収入 | 210,000   |            |           | 17,500     |  |
|         |           |            |           | 01 貸付金元利収入 | 210,000   | 17,500     | 土地開発公社貸付金利子 (年0.025%)                                    |
|         | 20 雑入     |            | 1,000     |            |           | 169,759    |  |
|         |           | 20 雑入      | 1,000     |            |           | 169,759    |  |
|         |           |            |           | 20 雑入      | 1,000     | 169,759    | 立木伐採補償金(関電)奥山1 ¥53,541<br>松くい補助金(芦屋市) ¥116,218           |
| 歳 入 合 計 |           |            | 8,000,000 |            |           | 31,210,775 | 繰越予定額 27,576,575<br>(収入済額－支出済額)                          |

平成24年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込

歳出

(単位：円)

| 款       | 項   | 目           | 予 算 現 額   |                 |           | 支出済額      | 備 考  |
|---------|-----|-------------|-----------|-----------------|-----------|-----------|--|
|         |     |             | 予算額       | 節               |           |           |  |
|         |     |             |           | 区 分             | 金 額       |           |  |
| 01      | 財産区 | 総務費         | 7,700,000 |                 |           | 3,634,200 |  |
|         | 01  | 財産区総務管理費    | 7,700,000 |                 |           | 3,634,200 |  |
|         |     | 01 財産区総務管理費 | 7,700,000 |                 | 7,700,000 | 3,634,200 |  |
|         |     |             |           | 01 報酬           | 1,022,000 | 614,000   | 管理委員会(3回)<br>6月(11人)・10月(13人)・2月(12人),<br>行政視察(御殿場市 11/7・8 9人)       |
|         |     |             |           | 08 報償費          | 0         | 0         |  |
|         |     |             |           | 09 旅費           | 595,000   | 480,920   | 旅費2名 87,440<br>旅費9名 393,480  |
|         |     |             |           | 10 交際費          | 100,000   | 31,500    | 供花(5/5中村1対)  |
|         |     |             |           | 11 需用費          | 709,000   | 17,469    | 事務消耗品 2,749<br>食糧費(36人お茶代) 11,880<br>行政視察手土産 2,840                   |
|         |     |             |           | 12 役務費          | 6,000     | 5,071     | 吊電3件(5/5中村2件・8/25細谷1件)   |
|         |     |             |           | 13 委託料          | 1,268,000 | 528,780   | 業務委託料(除草 山手町181-1<br>等) 奥山1-256                                      |
|         |     |             |           | 14 使用料及び賃借料     | 500,000   | 237,690   | バス借上料(高速代等含)   |
|         |     |             |           | 15 工事請負費        | 1,300,000 | 0         |  |
|         |     |             |           | 19 負担金, 補助及び交付金 | 2,200,000 | 1,718,770 | 松くい虫被害木 518,770<br>伐倒駆除事業等<br>所有者負担金<br>山車維持管理助成<br>金(4基分) 1,200,000 |
| 30      | 予備費 |             | 300,000   |                 |           | 0         |  |
|         | 30  | 予備費         | 300,000   |                 |           | 0         |  |
|         |     | 30          | 予備費       | 300,000         |           | 0         |  |
|         |     |             |           | 30              | 予備費       | 300,000   | 0  |
| 歳 出 合 計 |     |             | 8,000,000 |                 |           | 3,634,200 |  |

打出芦屋財産区会計 平成24年度資金計算書(キャッシュ・フロー計算書)

(平成24年4月1日から平成25年3月31日まで 積立金を含む資金計算)

(単位：円)

1 事業活動によるキャッシュ・フロー

|   |              |             |                            |
|---|--------------|-------------|----------------------------|
| ① | 共有地売却による収入   | 0           |                            |
| ② | 共有地貸付による収入   | 9,708,421   | (継続貸付17件, 一時貸付11件)         |
| ③ | その他の収入       | 169,759     | (樹木伐採補償金 1件)               |
| ④ | 人件費の支出       | △ 614,000   | (委員報酬)                     |
| ⑤ | 共有地維持管理経費の支出 | △ 1,047,550 | (除草, 工事, 松くい虫対策負担金)        |
| ⑥ | 管理委員会開催経費の支出 | △ 767,061   | (報償費・旅費・交際費・食糧費・電信電話・車両借上) |
| ⑦ | 補助金の支出       | △ 1,200,000 | (山車維持管理費補助金)               |
| ⑧ | その他事業経費の支出   | △ 5,589     | (消耗品費等)                    |

事業活動によるキャッシュ・フロー 6,243,980 ※1

2 投資活動によるキャッシュ・フロー

|  |          |        |                  |
|--|----------|--------|------------------|
|  | 貸付金の利息収入 | 17,500 | (土地開発公社7000万円貸付) |
|--|----------|--------|------------------|

投資活動によるキャッシュ・フロー 17,500 ※2

3 財務活動によるキャッシュ・フロー

|  |                  |          |    |
|--|------------------|----------|----|
|  | 一般会計への繰出金        | △ 0      |    |
|  | 財務活動によるキャッシュ・フロー | <u>0</u> | ※3 |

4 現金及び現金同等物増加額(又は減少額) 6,261,480 (※1+※2+※3)

5 現金及び現金同等物期首残高 111,837,095 (繰越金+前年度末積立金)

6 現金及び現金同等物期末残高 118,098,575 (4+5)

(内訳) 次年度繰越金 27,576,575 H23→24は 21,315,095 円

平成24年度末積立金 90,522,000

(参考) キャッシュ・フロー計算書とは、現金の入金と出金で作成した資料。

打出・芦屋財産区共有地一覽

H25. 3. 31現在

| 番号    | 所在地  | 地番       |      | 地目    | 登記地積(m <sup>2</sup> ) |
|-------|------|----------|------|-------|-----------------------|
| 1     | 奥山   | 1        |      | 保安林   | 114,866.00            |
| 2     | 奥山   | 1        | 1    | 保安林   | 1,209,668.00          |
| 3     | 奥山   | 1        | 12   | 山林    | 130.00                |
| 4     | 奥山   | 1        | 17   | 山林    | 138.00                |
| 5     | 奥山   | 1        | 231  | 山林    | 184,640.00            |
| 6     | 奥山   | 1        | 232  | 山林    | 2,396.00              |
| 7     | 奥山   | 1        | 233  | 山林    | 8,251.00              |
| 8     | 奥山   | 1        | 234  | 山林    | 6,660.00              |
| 9     | 奥山   | 1        | 235  | 山林    | 22,782.00             |
| 10    | 奥山   | 1        | 236  | 山林    | 558.00                |
| 11    | 奥山   | 1        | 237  | 山林    | 27,296.00             |
| 12    | 奥山   | 1        | 256  | 山林    | 868,072.00            |
| 13    | 奥山   | 1        | 454  | 保安林   | 356.00                |
| 14    | 奥山   | 1        | 530  | 保安林   | 5,418.00              |
| 15    | 奥山   | 1        | 531  | 保安林   | 842.00                |
| 16    | 奥山   | 1        | 537  | 山林    | 196.00                |
| 17    | 奥山   | 1        | 1620 | 山林    | 5,661.00              |
| 18    | 奥山   | 1        | 1621 | 山林    | 59.00                 |
| 19    | 奥山   | 1        | 1622 | 山林    | 223.00                |
| 20    | 奥山   | 1        | 1623 | 山林    | 60.00                 |
| 21    | 奥山   | 1        | 1624 | 山林    | 1,111.00              |
| 22    | 奥山   | 1        | 1635 | 山林    | 11,423.00             |
| 23    | 奥山   | 1        | 1636 | 山林    | 631.00                |
| 24    | 奥山   | 1        | 1677 | 山林    | 5,227.00              |
| 25    | 奥山   | 1        | 1690 | 公衆用道路 | 1,435.00              |
| 26    | 奥山   | 1        | 1691 | 山林    | 1,315.00              |
| 27    | 奥山   | 1        | 1692 | 保安林   | 747.00                |
| 28    | 奥山   | 1        | 1693 | 公衆用道路 | 30.00                 |
| 29    | 奥山   | 1        | 1694 | 公衆用道路 | 4.83                  |
| 30    | 奥山   | 1        | 1695 | 山林    | 456.00                |
| 31    | 奥山   | 1        | 1696 | 山林    | 110.00                |
| 32    | 奥山   | 1        | 1697 | 山林    | 11.00                 |
| 33    | 奥山   | 1        | 1698 | 山林    | 4.73                  |
| 34    | 奥池町  | 1        | 451  | 山林    | 6,677.00              |
| 35    | 奥池南町 | 1        | 1244 | 保安林   | 1,182.00              |
| 36    | 山手町  | 180      | 5    | 山林    | 29.00                 |
| 37    | 山手町  | 181      | 1    | 山林    | 7,175.00              |
| 38    | 山手町  | 181      | 2    | 山林    | 96.00                 |
| 39    | 山手町  | 181      | 10   | 山林    | 32.00                 |
| 計     |      | 39筆      |      |       | 2,495,968.56          |
| 地目別内訳 |      | 保安林      |      | 7筆    | 1,333,079.00          |
|       |      | 山林       |      | 29筆   | 1,161,419.73          |
|       |      | 公衆用道路    |      | 3筆    | 1,469.83              |
|       |      | 保安林 + 山林 |      |       | 2,494,498.73          |

(決算見込添付資料) 打出・芦屋財産区 財産貸付リスト

① 土地貸付 (継続・有償)

| 番号 | 所在地                  | 地積等       | 貸付先                | 用途                    | H22 2 貸付料 | H23 貸付料   | H24 貸付料   | H24 4 貸付料 | 備考                  |
|----|----------------------|-----------|--------------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| 1  | 奥山1                  | 1.00      | 関西電力㈱神戸支店          | 巡視路転落防止柵敷地            | 2,140     | 2,140     | 2,496     | 2,496     | 占有料準用, 山地1/3減免      |
| 2  | 奥山1-235, 山手町181-1    | 179.83    | 関西電力㈱神戸支店          | 鉄塔敷地(2基)              | 1,107,306 | 1,107,306 | 1,008,606 | 1,008,606 | 近隣路線面より算出 181 1/2減免 |
| 3  | 奥山1, 1-1, 山手町181-1   | 1,850.07  | 関西電力㈱神戸支店          | 鉄塔敷地(11基)             | 2,417,376 | 2,417,376 | 3,026,436 | 3,026,436 | 近隣路線面より算出 181 1/3減免 |
| 4  | 奥山1-1                |           | 関西電力㈱阪神営業所         | 配電線支持物(電柱等130本)       | 471,120   | 471,120   | 561,600   | 561,600   | 道路占有料準用             |
| 5  | 奥山1-231              |           | 関西電力㈱神戸営業所         | 配電線支持物(電柱等12本)        | 43,488    | 43,488    | 51,840    | 51,840    | 道路占有料準用             |
| 6  | 奥山1-256              |           | 関西電力㈱阪神営業所         | 配電線支持物(電柱等68本)        | 246,432   | 246,432   | 293,760   | 293,760   | 道路占有料準用             |
| 7  | 奥山1, 1-1 1-1622 地    | 18,396.39 | 芦屋市水道事業管理者         | 奥山浄水場, 高区配水池 他        | 1,259,284 | 1,259,284 | 1,152,736 | 1,152,736 | 道路占有料準用             |
| 8  | 奥山1 他                |           | 西日本電信電話㈱兵庫支店       | 電話柱(24本), 地中線(17.57m) | 63,552    | 63,552    | 76,608    | 76,608    | 道路占有料準用             |
| 9  | 奥山1-237              | 35.99     | ㈱NTTドコモ            | 無線基地局敷地               | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 使用料は申請者基準額          |
| 10 | 奥山1-1620             | 12.00     | ㈱NTTドコモ            | 無線基地局敷地               | 60,000    | 60,000    | 60,000    | 60,000    | 使用料は申請者基準額          |
| 11 | 奥山1-237 一部           | 15.00     | ソフトバンクモバイル株式会社     | 携帯電話用無線基地             | ---       | ---       | 82,500    | 82,500    | H24 新規              |
| 12 | 奥山1-1620             | 11.00     | ソフトバンクモバイル株式会社     | 無線基地局敷地               | 66,000    | 66,000    | 66,000    | 66,000    | H21より継続             |
| 13 | 奥山1-537              | 196.00    | ㈱サンテレビジョン          | 中継局敷地                 | 225,792   | 225,792   | 197,568   | 197,568   | 継続                  |
| 14 | 奥山1-231              |           | 電柱等 ㈱ケイ・オプティコム     | 通信ケーブル(共架柱3本)         | 3,672     | 3,672     | 4,464     | 4,464     | 道路占有料準用             |
| 15 | 奥山1-236              | 432.23    | 朝日ブラザリア芦屋山手1番館管理組合 | 駐車場用地                 | 1,605,816 | 1,605,816 | 1,423,380 | 1,423,380 | 継続                  |
| 16 | 奥山1-237の一部, 奥山1-1621 | 60.00     | 朝日ブ'ガ'芦屋山手1番館管理組合  | 集合住宅居住者用駐車場           | ---       | 74,690    | 97,212    | 97,212    | 継続                  |
| 17 | 山手181-2              |           | 西日本電信電話㈱兵庫支店       | 電話柱(1本)               | 1,824     | 1,824     | 2,232     | 2,232     | 道路占有料準用             |
| 小計 |                      |           |                    |                       | 7,713,802 | 7,788,492 | 8,247,438 | 8,247,438 |                     |

② 土地貸付 (継続・無償)

| 番号 | 所在地     | 地積等      | 貸付先                | 用途            | H22 2 貸付料 | H23 貸付料 | H24 貸付料 | H24 4 貸付料 | 備考       |
|----|---------|----------|--------------------|---------------|-----------|---------|---------|-----------|----------|
| 1  | 奥山1     | 2,989.00 | 兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)  | 砂防工事          | ---       | 無償      | ---     | ---       |          |
| 2  | 奥山1-237 | 1,492.09 | 芦屋市長(下水道課)         | 公共工事の残土, 資材置場 | ---       | 無償      | ---     | ---       |          |
| 3  | 奥山1の一部  | 1,515.00 | 兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)  | 砂防工事          | ---       | 無償      | ---     | ---       |          |
| 4  | 奥山1-1   | 1,222.48 | 兵庫県阪南県民局長(西宮土木事務所) | 道路            | ---       | 無償      | ---     | ---       | 県道共用廃止まで |

③ 土地貸付 (一時・有償・免除)

| 番号         | 所在地                   | 地積等    | 貸付先           | 用途                 | H22 2 貸付料 | H23 貸付料   | H24 貸付料   | H24 4 貸付料 | 備考 |
|------------|-----------------------|--------|---------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----|
| 1          | 山手町 181-1の一部          | 200.00 | 芦屋市立青少年愛護センター | 駐車場(他市からのバス)       | ---       | ---       | ---       | 免除        |    |
| 2          | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | 172,557   | 239,206   | 108,701   | 108,701   |    |
| 3          | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | ---       | 65,424    | 35,488    | 35,488    |    |
| 4          | 山手町 181-1の一部          | 755.00 | ㈱竹中工務店 神戸支店   | 甲南高校改修に伴う工事車両駐車    | ---       | ---       | 795,478   | 795,478   |    |
| 5          | 奥山1-237の一部            | 71.74  | ㈱関西電力 関西支店    | ソフトバンクモバイル基地工事資材置場 | ---       | ---       | 11,330    | 11,330    |    |
| 6          | 奥山1-237の一部            | 71.74  | ㈱関西電力 関西支店    | ソフトバンクモバイル基地工事資材置場 | ---       | ---       | 15,206    | 15,206    |    |
| 7          | 奥山1-1636の一部           | 275.00 | 窪田工業㈱         | 本任堰堤補強工事           | ---       | ---       | 79,420    | 79,420    |    |
| 8          | 奥山1-1636の一部           | 275.00 | 窪田工業㈱         | 本任堰堤補強工事           | ---       | ---       | 20,480    | 20,480    |    |
| 9          | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | ---       | ---       | 68,758    | 68,758    |    |
| 10         | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | 169,452   | 239,206   | 59,886    | 59,886    |    |
| 11         | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | ---       | 65,424    | 199,677   | 199,677   |    |
| 12         | 山手町 181-1の一部          | 100.00 | 中央水道工務所       | 芦屋市水道部発注工事の資材置場    | ---       | 24,816    | 66,559    | 66,559    |    |
| 13         | 奥山1-231, 1-256, 1-530 |        | 芦屋市 経済課       | ハイキング道整備工事         | ---       | ---       | ---       | 免除        |    |
| 小計         |                       |        |               |                    | 342,009   | 329,446   | 1,460,983 | 1,460,983 |    |
| 共有地貸付収入 合計 |                       |        |               |                    | 8,055,811 | 8,117,938 | 9,708,421 | 9,708,421 |    |

(決算報告資料) 打出・芦屋財産区所有地における松くい虫対策事業経過

松くい虫伐倒駆除事業 (国庫補助事業)

|            | 平成20年度                               | 平成21年度   | 平成22年度  | 平成23年度   | 平成24年度  |
|------------|--------------------------------------|--|---|--|---|
| 作業区域       | 奥山3林班ア林小班<br>奥山9林班イ林小班<br>奥山10林班ア林小班 | 奥山2林班ア林小班<br>奥山3林班ア林小班<br>奥山5林班ア林小班<br>奥山9林班イ林小班<br>奥山10林班ア林小班 | 奥山3林班ア林小班<br>奥山5林班ア林小班<br>奥山9林班イ林小班<br>奥山10林班ア林小班 | 奥山2林班ア林小班<br>奥山3林班ア林小班<br>奥山5林班ア林小班<br>奥山9林班イ林小班<br>奥山10林班ア林小班 | 奥山3林班ア林小班<br>奥山5林班ア林小班<br>奥山9林班イ林小班<br>奥山10林班ア林小班 |
| 事業量 (m3)   | 78                                   | 110  | 60  | 92   | 81  |
| 事業費 (円)    | 1,498,350                            | 2,113,650  | 1,152,900   | 1,767,150  | 1,632,750   |
| 補助金 (円)    | 1,262,000                            | 1,746,400  | 954,000   | 1,407,600  | 1,113,980   |
| 財産区負担額 (円) | 236,350                              | 367,250  | 198,900   | 359,550  | 518,770   |

松くい虫伐倒駆除事業 (芦屋市単独事業)

|            | 平成20年度 | 平成21年度  | 平成22年度  | 平成23年度 | 平成24年度  |
|------------|--------|---------|---------|--------|---------|
| 事業費 (円)    |        | 113,400 | 103,500 |        | 393,750 |
| 財産区負担額 (円) |        | 113,400 | 103,500 |        | 393,750 |

松くい虫伐倒駆除事業 集計

|            | 平成20年度    | 平成21年度    | 平成22年度    | 平成23年度    | 平成24年度    |
|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 総事業費 (円)   | 1,498,350 | 2,227,050 | 1,256,400 | 1,767,150 | 2,026,500 |
| 補助金 (円)    | 1,262,000 | 1,746,400 | 954,000   | 1,407,600 | 1,113,980 |
| 財産区負担額 (円) | 236,350   | 480,650   | 302,400   | 359,550   | 912,520   |