

旧市営西蔵町住宅敷地における 市立認定こども園整備説明会

日時 ①令和元年7月22日（月）19：00～

② 7月26日（金）19：00～

場所 ①②西蔵集会所 洋室A

1 （仮称）市立西蔵認定こども園の実施設計について

2 市立幼稚園・保育所のあり方について

3 質疑応答

【問い合わせ】

芦屋市こども・健康部子育て推進課

電話：0797-38-2180 担当：伊藤・内野

芦屋市教育委員会管理部管理課

電話：0797-38-2085 担当：山川・下條

市立幼保連携型認定こども園の実施設計について

1 整備の概要

名 称	市立精道こども園		(仮称)市立西蔵認定こども園				
施設管理	幼保連携型						
設置者	芦屋市						
設置場所	芦屋市精道町9-16他 (旧 精道保育所敷地を活用)		芦屋市西蔵町13 (旧 市営西蔵町住宅敷地を活用)				
運営開始予定	令和3年4月		令和3年4月				
計画面積等	敷地面積	2,426.51㎡		4,985.18㎡			
	構造・規模	鉄骨造 地上2階建て		鉄骨造 地上2階建て			
	建築面積	1,095.64㎡		1,421.98㎡			
	延床面積	1,928.42㎡		2,095.91㎡			
	各階面積	1階	1,011.19㎡		1階	1,179.76㎡	
		2階	917.23㎡		2階	879.71㎡	
		R階	—		R階	36.44㎡	
	配置室名	1階	職員室, 保健室, 給食室(調理室等), 多目的室, 保育室(0~2歳児), 調乳室, ランチルーム, 会議室, 更衣室, 洗濯室, 休憩 室, 病児保育室		1階	職員室, 保健室, 給食室(調理室等), 多目的室, 保育室(0~2歳児), 調乳室, ランチルーム, 会議室, 図書コーナー, 更衣(洗濯)室, 休憩 室, 子育て支援室, 一 時預かり室	
		2階	保育室(3~5歳児), 遊戯室, 図書コーナー		2階	保育室(3~5歳児), 遊戯室	
		R階	—		R階	階段室	

2 今後の主なスケジュール

- (1) 市民・保護者への実施設計内容の説明
令和元年7月を予定
- (2) 工事着手
令和元年10月頃を予定(施工業者決定後, 工事説明会を実施する予定)

3 参考図書

(仮称)市立西蔵認定こども園

ア 現況図

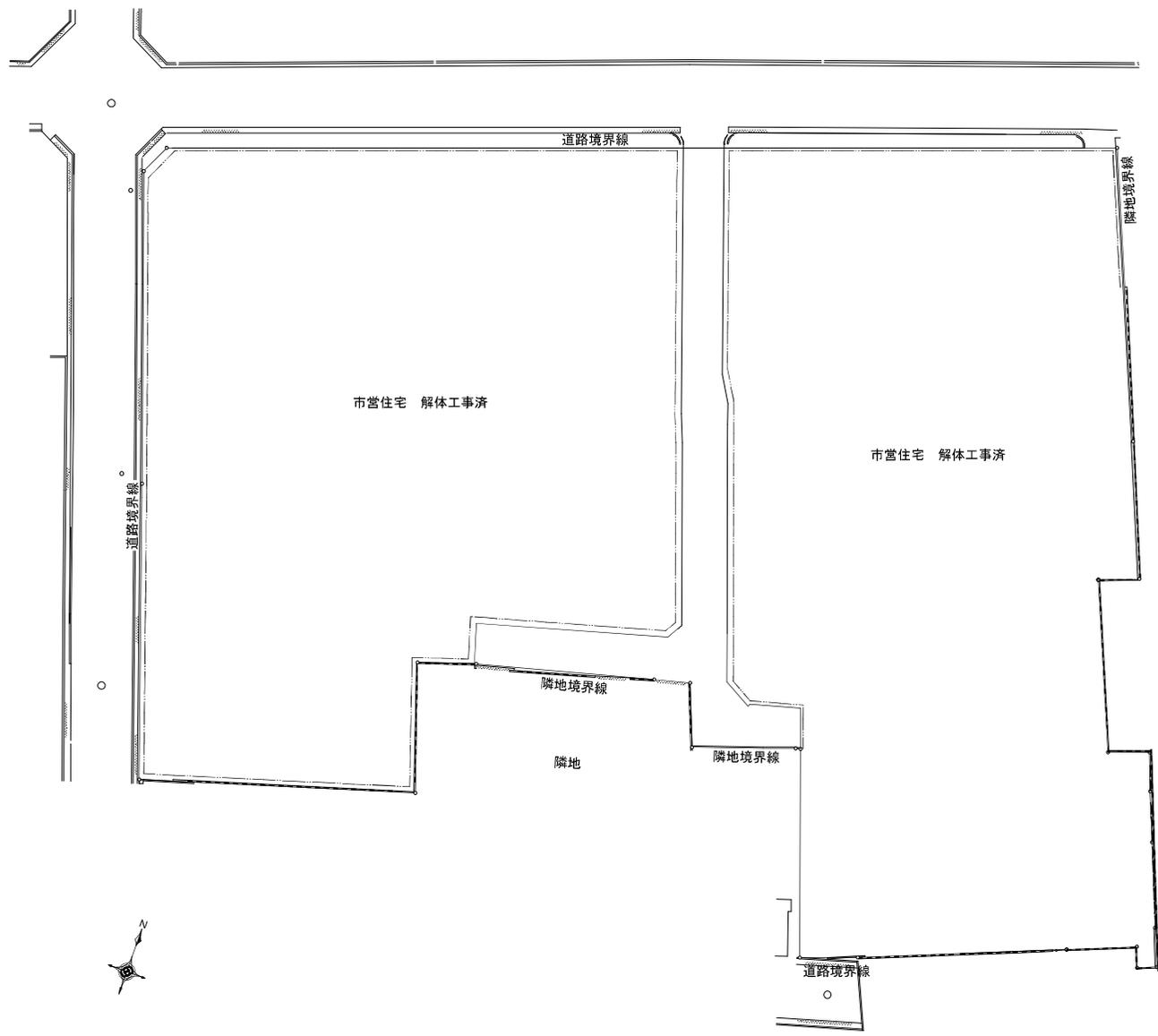
イ 配置図

ウ 各階平面図

エ 立面図

オ 断面図

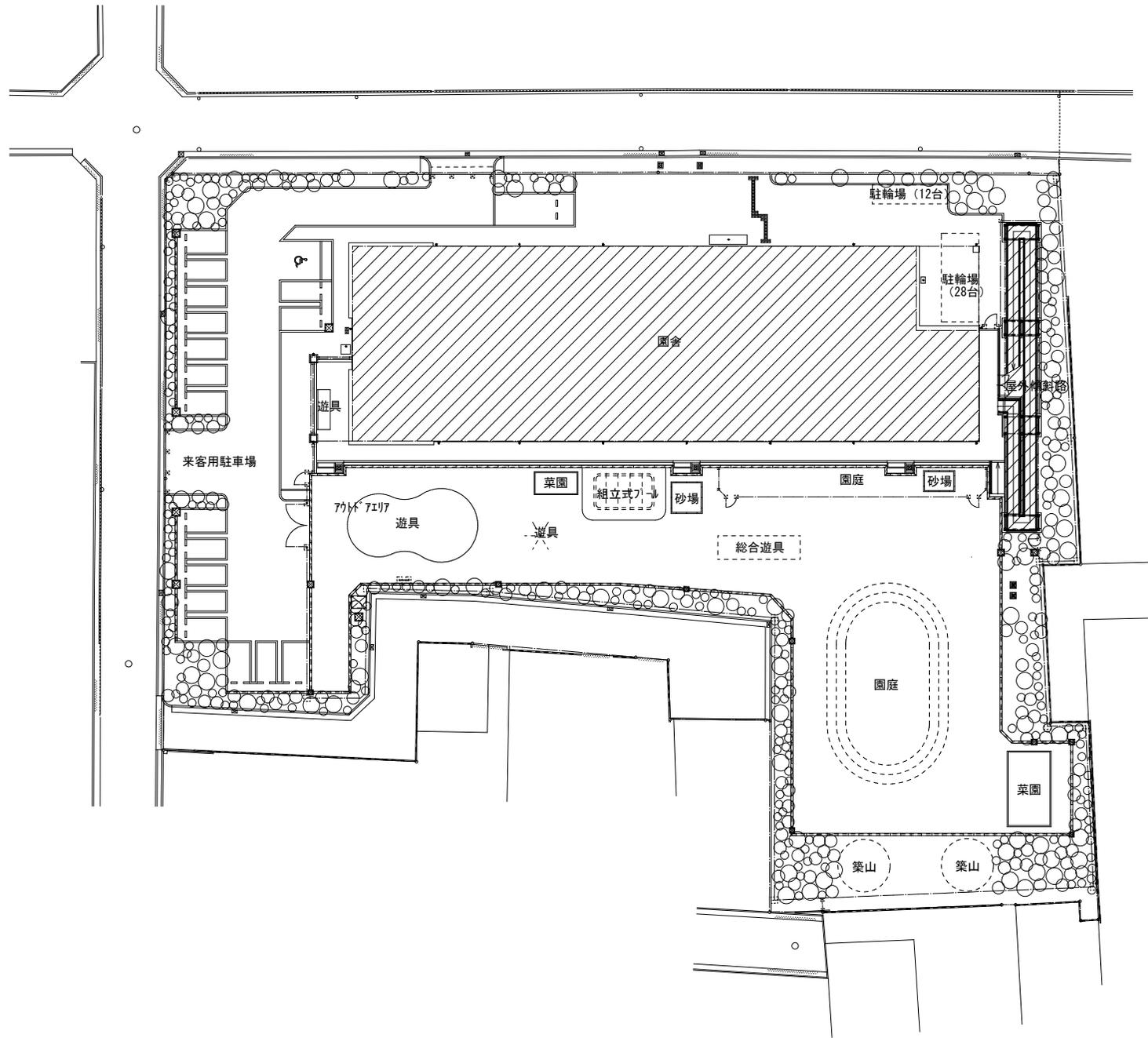
カ 外観パース



(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

敷地現況図

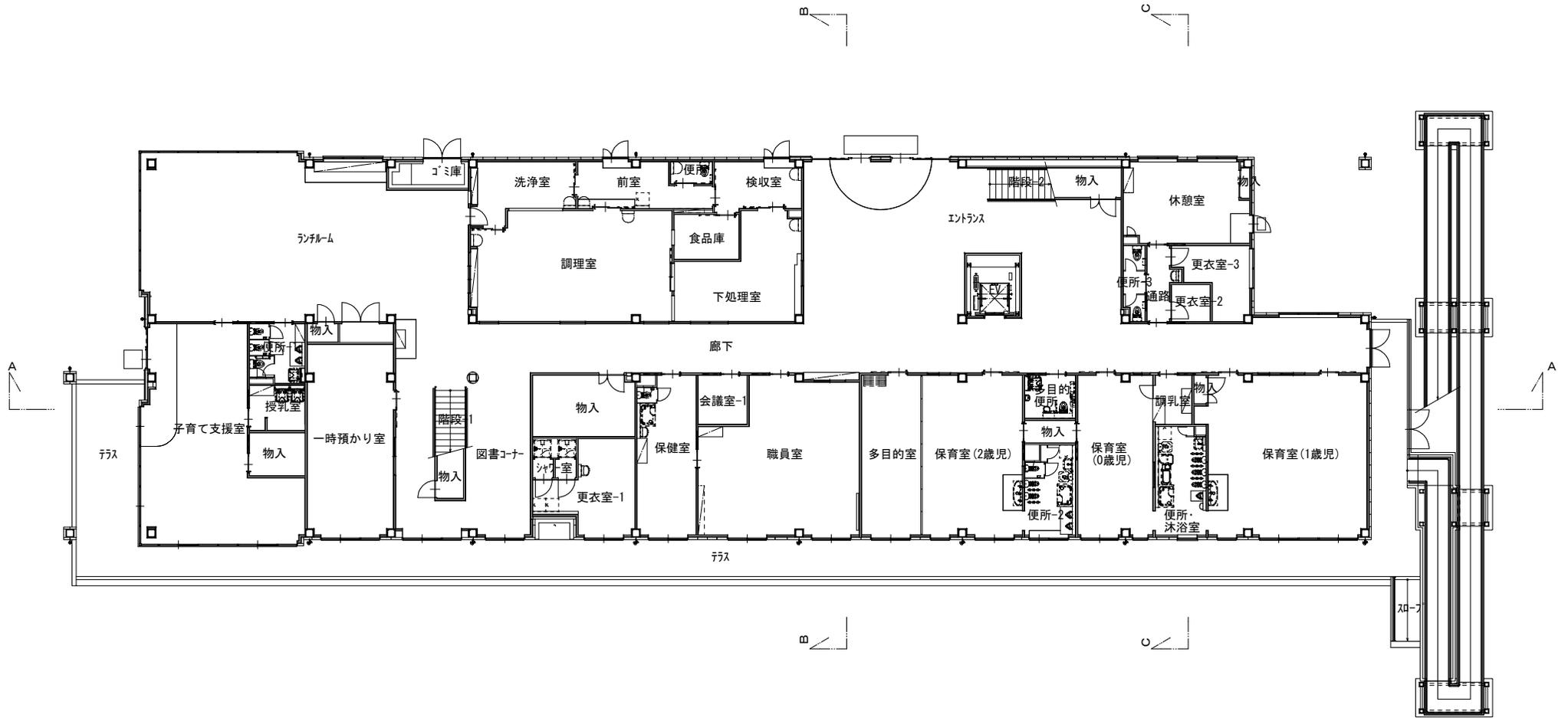
1:400



(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

配置図

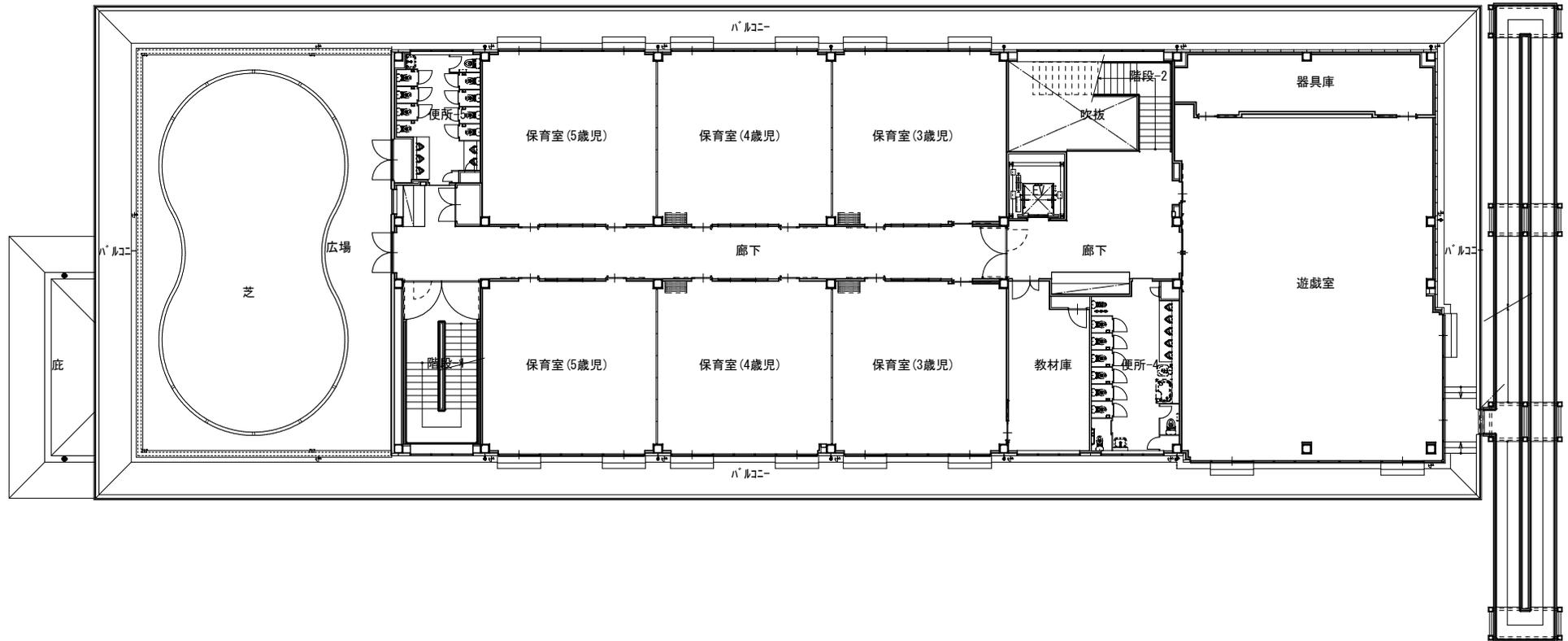
1:400



(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

1階平面図

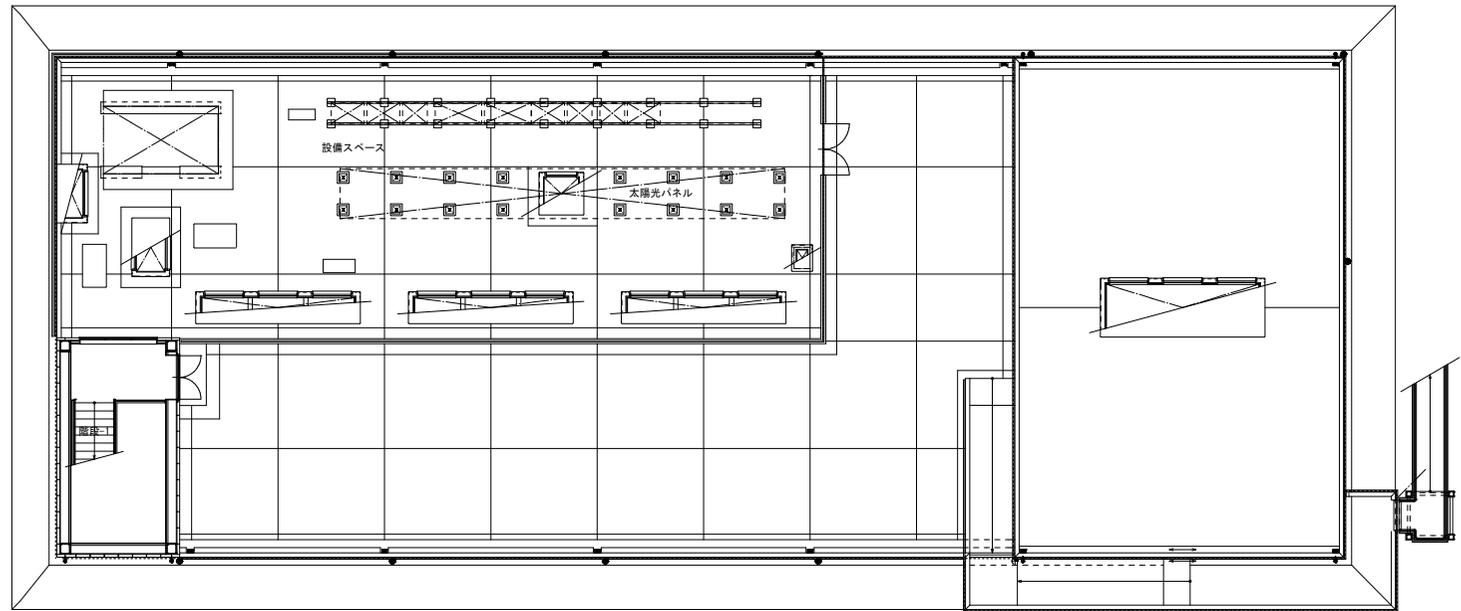
1:200



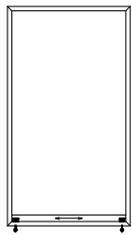
(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

2階平面図

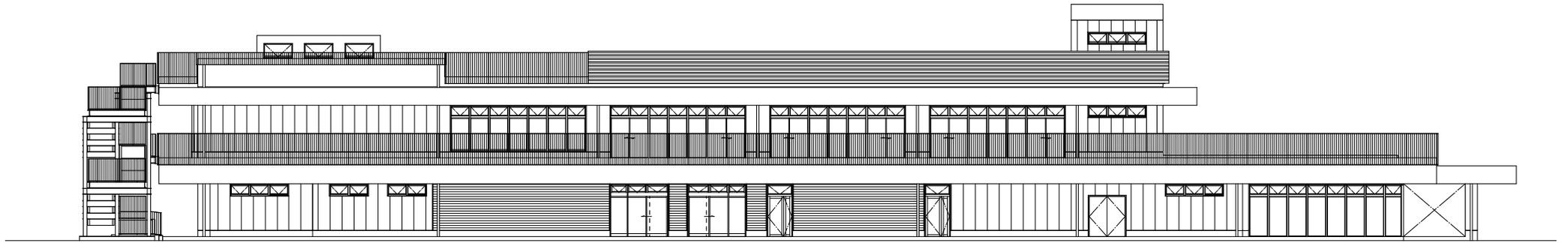
1:200



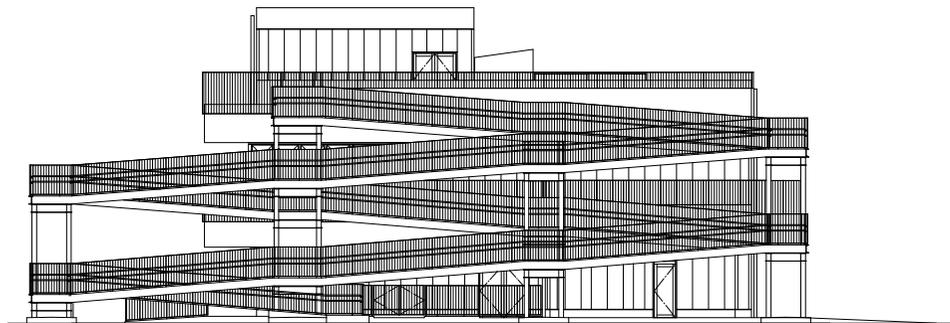
R階平面図



PHR階平面図



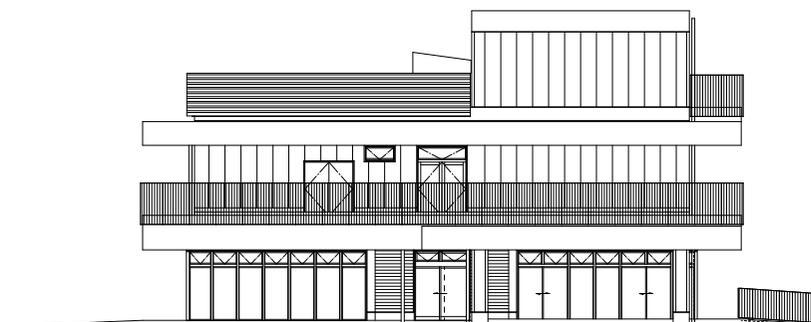
北立面図



東立面図



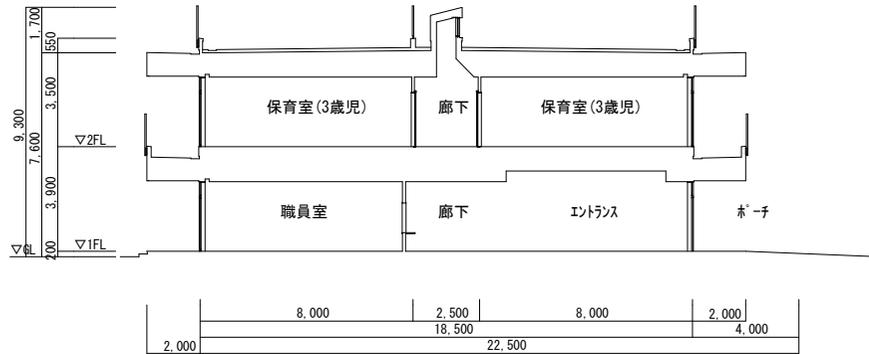
南立面図



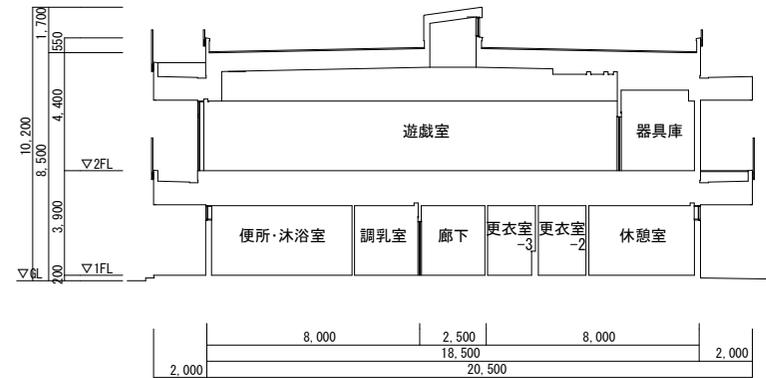
西立面図



A断面図



B断面図



C断面図



(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

外観パース (北西側より)



(仮称) 芦屋市立西蔵認定こども園新築工事

外観パース (南側より)

市立幼稚園・保育所のあり方について

市立幼稚園 8園→5園

市立認定こども園 0園→2園

市立保育所 6所→2所

【R1年度末閉園】

【朝日ヶ丘幼稚園】（昭和50年築）
定員180人
園児数12人（R1.5.1現在）
充足率6.7%
敷地面積2,517㎡
延床面積1,370㎡

【岩園幼稚園】（平成29年築）
定員180人
園児数93人（R1.5.1現在）
充足率51.7%
敷地面積1,867㎡
延床面積1,369㎡

【西山幼稚園】（昭和50年築）
定員120人
園児数58人（R1.5.1現在）
充足率48.3%
敷地面積1,851㎡
延床面積1,156㎡

【R1年7月開園】
翠ヶ丘町 仮園舎
R1年7月～（私立）小規模保育事業所
R2年4月～（私立）認可保育所

【R4年4月開園】
朝日ヶ丘幼稚園敷地
（私立）認定こども園
定員150人～200人程度

【R2年4月統合】
岩園幼稚園
定員180人
園児数105人（R1.5.1現在）
充足率58.3%

岩園保育所（昭和53年築）
定員60人
敷地面積1,401㎡
延床面積 508㎡

山手圏域

待機児童（H29.2現在） 112人
待機児童（R1.5現在） 82人
増設見込（保育部分） 90人～120人

＜増設見込み（保育部分）の内訳＞
朝幼敷地認定こども園 90人～120人

【小槌幼稚園】（昭和39年築）
定員150人
園児数41人（R1.5.1現在）
充足率27.3%
敷地面積2,083㎡

【H31年4月開園】
（市立）精道幼保連携型認定こども園
H31年4月～R3年3月 定員146人
R3年4月～ 定員181人

【H30年度末閉所】
精道保育所（昭和48年築）
定員90人
敷地面積1,489㎡
延床面積 686㎡

【H30年度末閉園】
【精道幼稚園】（昭和48年築）
定員150人
園児数33人（H31.2末時点）
充足率22.0%
敷地面積1,989㎡
延床面積1,125㎡

【R4年4月民間移管】
（私立）認可保育所
定員90人

【R4年4月民間移管】
（私立）認可保育所
定員60人

打出保育所（昭和57年築）
定員90人
敷地面積1,484㎡
延床面積 666㎡

精道圏域

待機児童（H29.2現在） 162人
待機児童（R1.5現在） 91人
増設見込（保育部分） 251人～306人

＜増設見込（保育部分）の内訳＞
分庁舎小規模保育事業所 19人
ハートフル敷地認可保育所 60人～80人
新浜保育所の移転 96人
市立認定こども園の2号増設 16人～31人
伊勢幼敷地認定こども園 60人～80人

【宮川幼稚園】（昭和46年築）
定員180人
園児数87人（R1.5.1現在）
充足率48.3%
敷地面積2,015㎡
延床面積1,436㎡

【H31年1月開園】
分庁舎
（私立）小規模保育事業所
定員19人

大東保育所（昭和63年築）
定員60人
敷地面積2,195㎡
延床面積 526㎡

【伊勢幼稚園】（昭和51年築）
定員180人
園児数67人（R1.5.1現在）
充足率37.2%
敷地面積2,066㎡
延床面積1,310㎡

【R2年4月開園】
ハートフル敷地
（私立）認可保育所
定員60人～80人程度
敷地面積1,321㎡

【R3年4月開園】
西蔵町市営住宅敷地
（市立）西蔵幼保連携型認定こども園
定員186人

【R4年4月開園】
伊勢幼稚園敷地
（私立）認定こども園
定員150人程度

新浜保育所（昭和56年築）
定員100人
敷地面積2,448㎡
延床面積 728㎡

潮見圏域

待機児童（H29.2現在） 68人
待機児童（R1.5現在） 39人
増設見込（保育部分） 65人

＜増設見込（保育部分）の内訳＞
浜風あすのこども園 135人
しおさいこども園 90人
新浜保育所の移転 △100人
浜風夢保育園の閉園 △60人

【潮見幼稚園】（昭和54年築）
定員180人
園児数50人（R1.5.1現在）
充足率27.8%
敷地面積2,800㎡
延床面積1,257㎡

【H30年4月開園】
（私立）浜風あすのこども園
定員200人
敷地面積2,958㎡

緑保育所（昭和53年築）
定員80人
敷地面積2,401㎡
延床面積 580㎡

【H30年4月開園】
（私立）しおさいこども園
定員180人
敷地面積3,561㎡

市全域

待機児童（H29.2現在） 357人 *
* 市外 15人含む
待機児童（R1.5現在） 220人 *
* 市外 8人含む
増設見込（保育部分） 406人～491人

工程表

(年度) (月)	令和元年			2			3			4											
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
市立精道こども園 (旧精道幼稚園敷地)	通常運営												移転								
市立精道こども園 (旧精道保育所敷地を活用)				解体・建設			開園														
伊勢幼稚園	通常運営												閉園			解体・建設			私立認定こども園 開園		
(仮称) 市立西蔵認定こども園				建設			開園														
新浜保育所	通常運営												閉所			在所児転所					