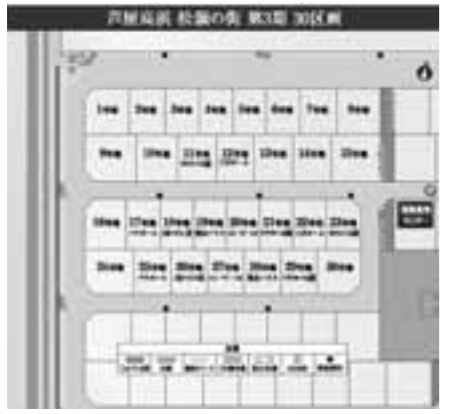


### 高浜用地第3期分譲(30区画)を開始します

問い合わせ 「芦屋高浜 松韻の街」友の会事務局 ☎0120-666-194  
ホームページ www.ashiatakahama.com

募集期間 10月11日～19日  
募集期間終了後は、応募のない宅地は先着順募集となります。  
受け付け 午前10時～午後5時  
最終日19日(日)は午後3時まで。  
現地仮設販売事務所にて受け付けます。  
郵送・電話での受け付けは行いません。  
抽選 最終日の午後3時30分から、仮設販売事務所にて抽選します。  
応募条件  
土地譲渡契約締結後、3カ月以内に市指定の共同事業者と建物建築請負契約を締結すること。  
譲渡契約締結後、1年以内に自己の専用住宅を建設し、入居すること。  
譲渡代金の支払等  
土地譲渡契約締結までに、契約保証金(譲渡代金の10%)を支払う。  
土地譲渡契約締結後、3カ月以内に譲渡代金の残額(90%)を支払う。  
3カ月以内に建築工事に着手する場合は、着工までに残額を支払う。

販売代理会社名	宅地番号	地番	地積(m <sup>2</sup> )	価格(円)
エス・バイ・エル	20	7番74	201.25	37,600,000
	27	7番81	201.25	39,000,000
セキスイハイム近畿	11	7番67	207.72	40,700,000
	23	7番77	201.35	39,900,000
積水ハウス	19	7番73	201.13	37,600,000
	28	7番80	201.44	39,100,000
大和ハウス工業	18	7番72	201.40	37,700,000
	26	7番82	201.43	39,100,000
パナホーム	17	7番71	200.80	37,100,000
	25	7番83	201.62	39,100,000
ミサワホーム近畿	21	7番75	200.95	37,600,000
	29	7番79	201.06	39,400,000
三井ホーム	12	7番66	207.69	40,700,000
	22	7番76	201.76	37,700,000
全社共同販売	1	7番55	230.20	4,350,000
	2	7番56	209.59	38,400,000
	3	7番57	208.95	38,200,000
	4	7番58	208.81	38,200,000
	5	7番59	208.92	38,200,000
	6	7番60	208.94	38,700,000
	7	7番61	210.80	39,000,000
	8	7番62	229.78	43,400,000
	9	7番69	247.83	49,100,000
	10	7番68	229.35	44,300,000
	13	7番65	207.62	40,700,000
14	7番64	229.12	44,400,000	
15	7番63	251.26	50,800,000	
16	7番70	210.49	40,600,000	
24	7番84	232.68	46,500,000	
30	7番78	234.36	47,800,000	



### 段谷秀王氏に「兵庫県高齢者特別賞」

兵庫県が募集した「平成二十年度兵庫県高齢者特別賞」に、高浜町の段谷秀王氏(九十一歳)が選ばれ、九月三日に、兵庫県公館で表彰式が行われました。段谷秀王氏は、昭和五十六年七月、芦屋浜熟年クラブの結成に関わり、同クラブの副会長に就任。昭和六十七年七月からは会長として地域の自治活動に貢献されています。

問い合わせ 高年福祉課 ☎38-2044

### 国民健康保険料 口座振替払いへの変更手続き

国民健康保険料の支払いを、12月から年金で引き落とされるかたのうち口座振替を希望されるかたは、必ず10月6日(月)までに保険医療助成課で手続きをしてください。10月7日(火)以降に申請された場合は、平成21年2月の年金支給からの変更となります。なお、10月の年金から引き落としを口座振替に変更する手続きは、すでに終了しています。

【口座振替に変更できるかた】 次の に、どちらもあてはまるかた  
これまで過去2年間に、保険料の納め忘れがなかったかた  
これからの保険料を、口座振替で納めていたかた  
■手続き方法 印鑑、銀行等の口座番号が分かるもの、銀行印(新規で口座振替を申し込みされるかた)を持って、保険医療助成課へ保険料を年金から支払われるかたについては、所得税・個人住民税の社会保険料控除は本人(世帯主)に適用されます。年金からの支払いに代えて口座振替で支払われる場合には、口座振替で保険料を支払ったかたに社会保険料控除が適用されます。

問い合わせ 保険医療助成課保険担当 ☎38-2035

## 平成21年度市職員募集

問い合わせ 人事課 ☎38-2019(〒659-8501 住所不要)

芦屋市では、次の4職種について、下記のとおり平成21年4月1日採用の市職員の募集をします。

職種	一般事務職	一般技術職(土木)	一般技術職(建築)	保育職
人数	8人程度	4人程度	若干名	3人程度
資格	昭和58年4月2日以降に出生し、学校教育法による4年制大学を卒業したかた、または平成21年3月に卒業見込みのかた	《大学卒》 昭和58年4月2日以降に出生し、学校教育法による4年制大学で当該専門課程を修了し、卒業した(平成21年3月に卒業見込み含む)かた 《短大等卒》 昭和60年4月2日以降に出生し、学校教育法による短期大学・高等専門学校もしくは専修学校専門課程(2年以上)で当該専門課程を修了し、卒業した(平成21年3月に卒業見込み含む)かた	昭和58年4月2日以降に出生し、次のいずれかを満たすかた 保育士登録を受けているかた 保育士資格を有し、平成21年3月31日までに保育士登録を受ける見込みのかた 平成21年3月31日までに保育士資格取得見込みのかたで、かつ保育士登録を受ける見込みのかた	

募集内容 上表のとおり 募集期間 10月1日～20日(平日・執務時間内) 郵便による申し込みは、10月20日(月)午後5時15分<必着>で 試験会場 精道中学校 試験日 11月8日(土) 採用案内の配付場所 市役所北館受付・人事課

「採用案内」は、市ホームページからもダウンロードできます。また、「採用案内」を郵便で請求する場合は、必ず140円切手を貼付した返信用封筒(角2号)を同封し、人事課へ提出してください。

### 夜間(午後5時～午前9時)水道修理工事当番表【10月】

水道の修理は「芦屋市指定給水装置工事事業者」へ

店名	TEL	当番日
前忠工業㈱	31-8548	1. 7. 13. 19. 25. 31
中央水道工務所	22-3552	2. 15. 21. 27
原田商会	22-0706	3. 9. 22. 28
越智商会	22-3708	4. 10. 16. 29
衛大阪商会	32-6302	5. 11. 17. 23
西岡設備工業所	22-6900	6. 12. 18. 24. 30
(資)神明商会	22-3565	8. 14. 20. 26

問い合わせ 水道工務課 ☎38-2083

### オータムフェスタ 2008

フリーマーケット出店者募集

■日時	10月26日(日)午前10時～午後4時 小雨決行
■会場	総合公園(有料駐車場あり)
■内容	フリーマーケット・音楽・少年サッカー ハシゴ車体験・花苗交換会・花苗の販売 キッズコーナー・他
■出店料	1ブース 1,000円 (3.5m×3.5m、当日徴収)
■申し込み	住所・氏名・希望ブース数を記入の上、はがきかファクスで楽市楽座事務局へ (FAX22-0827 〒659-0013 岩間町12-14)

問い合わせ 総合公園管理事務所 ☎25-2023

### 動産公売

市税の滞納により差し押さえた動産を、インターネットで公売します。入札はどなたでも参加できます。  
■公売物件 軽自動車1台・エルムスバッグ(クーリー/キャメル)1個・絵画3点 ■申し込み 10月2日・午後1時～16日・午後5時にネットへ ■せり期間 10月22日・午後1時～24日・午後2時 納付等により中止になる場合があります  
公売物件等の詳細については、公売広報、市ホームページを参照してください。公売物件の現物をご覧になりたいかたは、収税課までご連絡ください。

問い合わせ 収税課 ☎38-2014

### 長寿医療(後期高齢者医療)制度の保険料

【10月から、会社の健康保険等の被扶養者保険料の納付が始まります】  
被扶養者だったかたの平成20年度保険料は、年額2,196円です。年金引き去りの場合は10・12・2月の3回で、納付書・口座振替等の場合は10月から3月までの6回に分けて納付していただきます。  
【10月から、保険料の納付方法が変更になる場合があります】  
会社の健康保険等の被保険者だったかたは、10月から納付方法が年金引き去りに変更となる場合があります。そのほか納付方法が変更になる場合がありますので、7月送付の保険料額通知を確認してください。  
【新たな軽減の対象になるかたに、保険料額の変更通知を送付】  
均等割額が7割軽減のかた、および賦課の基となる所得金額が58万円以下のかたは、8月に送付の保険料額変更通知を確認してください。  
保険料を年金引き去りで納付しているかたについては、10月以降の納付額がゼロになる場合や還付が生じる場合があります。還付の場合は、別途通知します。  
年金引き去りのかたで次のどちらかに該当する場合は、市の担当窓口へ申し出てください。口座振替での納付に変更できます。  
国民健康保険の保険料を確実に納付していたかたが、本人の口座から納付する場合  
年金収入180万円未満のかたが、住民基本台帳上の世帯主または配偶者の口座から納付する場合  
申し出から年金引き去り中止までに2～4カ月かかります。8月18日までに申し出をされたかたは、10月から口座振替での納付となります。年金から保険料を支払われるかたについては、所得税・個人住民税の社会保険料控除はご本人に適用されます。年金からの支払いに代えて口座振替により支払う場合には、口座振替によりその保険料を支払ったかたに社会保険料控除が適用されます。

問い合わせ 保険医療助成課医療助成担当 ☎38-2037

### J R芦屋駅北側に駐輪場(民営)オープン

10月上旬、J R芦屋駅北側ラポルテ周辺(下図の斜線部3カ所)で、駐輪場がオープンします。  
利用いただけるのは自転車のみで、一時利用となります。  
料金は、駐輪時間により無料・有料が区分されています。  
詳しくは、現地の案内板での確認をお願いします。

問い合わせ 道路課 ☎38-2062



### 「翠ヶ丘町地区計画(原案)を縦覧

縦覧期間 十月二日～十六日  
平日の執務時間内  
縦覧場所 都市計画課  
■意見書 この案について、土地の所有者および土地に  
関係する利害関係者は縦覧期間中に、市長あてに意見書を提出できます。

縦覧件名 阪神間都市計画 芦屋国際文化住宅都市建設計画 地区計画の決定/翠ヶ丘町地区地区計画(芦屋市決定)の市条例に基づく原案の縦覧

地区計画とは、皆さんの身近なまちづくりを皆さんの手で行うことにより、良好な住環境の形成や安全を守る地区ごとの都市計画です。  
●現在の良好な住環境を守りたい!町を改善して、安全性や住環境を向上させたい!無秩序な開発を防ぎ、良好なまちづくりを誘導したい!といったときに、活用できる制度です。  
●これまで、市が「地区計画」決定した地域は、南芦屋浜地区・楠町西地区・浜風町南地区・瀬見町南地区・緑町西地区・東平町地区・浜風町第2地区・若宮町地区・奥池町地区・奥池南町地区・六麓荘町地区・新浜住宅地区・高浜町南地区・松ノ内町地区の、14地区です。

問い合わせ 都市計画課 ☎38-2109

### 住宅課からのお知らせ

【ラ・モール芦屋(大原町住宅)入居者募集】  
■募集戸数 5戸 2DK(66.8㎡)～4LDK(90.8㎡) ■家賃 96,400円～179,800円 ■申し込み 先着順(土・日・祝日除く) 申込案内書は10月1日(水)から住宅課で配布 ■資格 次の に該当するかた。  
申し込み本人が市内に住民登録し、かつ居住または市内に勤務)しているかた  
現に同居または同居しようとする親族のあるかた(単身者も可) 申し込み世帯全員の収入の合計が、収入基準(政令月収額200,001円以上)に合致するかた 連帯保証人(1人)のあるかた 市税を滞納していないかた(暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でないかた(同居者を含む))\*持ち家のあるかたは申し込みできません。  
【県公社(朝日ヶ丘町)住宅 入居者募集】  
■募集戸数 5戸 3DK(C棟53.8㎡～B棟55.3㎡) ■家賃 B棟23,200円・C棟30,100円 ■申し込み 先着順(土・日・祝日除く) 申込案内書は10月1日(水)から住宅課で配布 ■資格 次の にすべてに該当するかた。申し込み本人が市内に1年以上住民登録し、かつ居住または継続して2年以上市内に勤務)しているかた 現に同居または同居しようとする親族のあるかた(単身者も可) 申し込み世帯全員の収入の合計が、収入基準(政令月収額200,001円以上)に合致するかた 連帯保証人(1人)のあるかた 市税を滞納していないかた(暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でないかた(同居者を含む))\*持ち家のあるかたは申し込みできません。

問い合わせ 住宅課 ☎38-2026

### 地域安全運動のご案内

■日時 10月16日(木)午前10時～午後3時  
■会場 J R芦屋駅前広場  
■内容 白バイの展示撮影会/お巡りさんのパルンアート/県警マスコットの「こうへい君」と遊ぼう/防犯グッズ・防犯パネル展示/お祭り太鼓の演奏/防犯クイズの実施

問い合わせ 芦屋防犯協会 ☎32-0003

### 上宮川ワンコインシアター 食と農と環境フェア 特別上映会

■日時&内容 10月11日(土) 午前11時～奇妙な出来事アトビー 午後1時10分～風ものがたり 午後2時30分～2400年の方舟 午後3時10分～ブランドン農学校の尾崎さん  
■会場 上宮川文化センター3階ホール  
■入場料 500円(中学生以上、当日券のみ) 1本でも全部でも同料金。ただし、満席の場合は入場を制限させていただく場合があります。

問い合わせ 上宮川文化センター ☎22-9229

### 第55回 市民寄席 「ざこば・南光・雀三郎 三人会」

■日時 11月28日(金)午後6時30分開演(開場・午後6時) ■会場 ルナ・ホール<全席指定> 未就学のお子さんの入場はご遠慮ください ■出演 ざこば・南光・雀三郎・出丸・雀五郎 ■演目 当日のお楽しみ ■入場料 前売3,000円(当日3,500円) 前売券は、10月8日(水)発売予定 ■チケット販売所 市民センター事務所、市民センター内グリル兼平、ローソン・チケット(Lコード52513) 市役所内売店

問い合わせ 市民センター ☎31-4995

