

# J R 芦屋駅南地区のまちづくりが進みます

J R 芦屋駅周辺の交通課題の解決のために駅南地区の再開発事業を行っています。事業費の負担による将来の財政不安を払拭するため、議会との議論を重ね、約2年間事業が停滞していましたが、この度、令和4年度の関連予算が認められました。今後は一日も早い完成に向けて事業を推進していきます。

問い合わせ 都市整備課 ☎38-2074

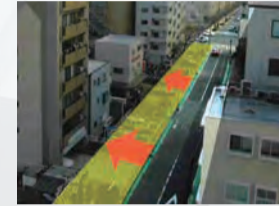
## 再開発ビル

地区内にお住まい、商売をされている皆さんが事業の後も地区内に残ることができるようにビルが建ちます。ビルは民間事業者が建築します。

- 4階～11階 住宅51戸
- 3階 公益施設
- 1階～2階 商業施設
- 【地下】
- 1階～2階 駐車場

## 南北道路の拡幅

駅から国道2号への南北道路の両側に歩道ができ、安全に歩けるようになります。



道路が東側に大きく拡幅され、国道2号南側の茶屋さくら通りと同じ幅になります。

## 自家用車送迎用ロータリー

送り迎えの自家用車が停車することができます。乗り降りする人も安全です。

## 歩行者用デッキ

車の通行を気にせずに安全に駅や改札へ行き来できます。再開発ビルや地下の駐輪場とも繋がっており、エスカレーターやエレベーターも設置されます。

## バス・タクシー用ロータリー

市の南側を行き来するバスの停留場が集約されタクシー乗降場もでき、便利になります。

## 地下駐輪場

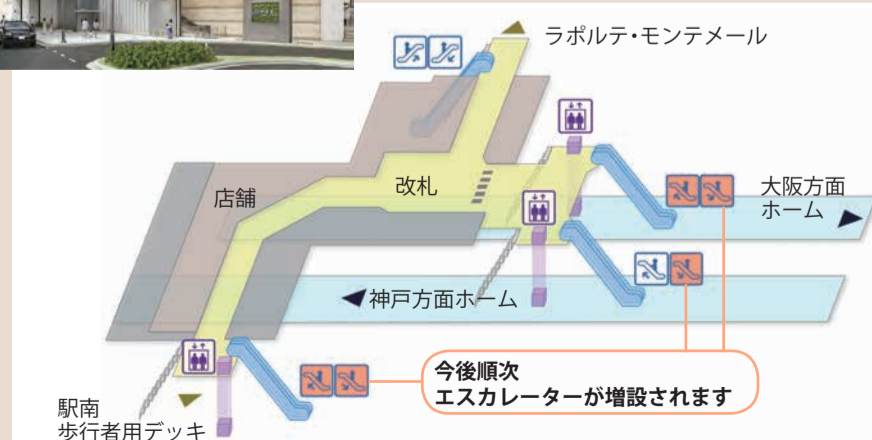
駅周辺に点在している駐輪場がロータリーの地下に集約され、雨に濡れずに駅へ行き来できます。

現時点の計画内容であり、今後変更が生じる場合があります。

## J R 芦屋駅リニューアルが進んでいます



3月に一部リニューアルをしたJ R 芦屋駅の工事は、令和5(2023)年度に完成する予定です。完成後は駅南側のエスカレーターとホームのエスカレーターが全て使えるようになります。



## 安全・快適・便利で皆さんの笑顔が生まれる駅へ

工事の関係で何かとご不便をおかけすることもあります。安全・快適・便利で利用されるお客様が笑顔になっていただける駅に生まれ変わるよう進めています。

また、6月下旬から、リニューアル後の駅を皆さんから頂いた写真で作ったモザイクアートの展示も予定しております。



J R 芦屋駅駅長 上野亮さん