

指定管理者制度導入施設の第三者評価結果(案)

資料5

開催日	平成27年8月20日	
公の施設の名称	芦屋市立養護老人ホーム和風園	
指定管理者の名称	社会福祉法人聖徳園	
所管課名	福祉部高齢介護課	
指定期間	平成25年4月1日～平成30年3月31日	
所在地	芦屋市朝日ヶ丘町39番20号	
施設概要	老人福祉法第15条第3項に基づき設置された老人ホームで、在宅生活が困難な高齢者の入所及び短期入所を提供する施設	
業務概要	養護老人ホーム和風園の運営に関する業務 施設、設備等の維持管理に関する業務	
収支の状況	事業計画上の金額	実績額
平成25年度収入	72,000,000 円	72,728,621 円
平成25年度支出	72,000,000 円	69,974,885 円
平成25年度収支	0 円	2,753,736 円
平成26年度収入	72,000,000 円	72,808,758 円
平成26年度支出	72,000,000 円	69,164,838 円
平成26年度収支	0 円	3,643,920 円
選定・評価委員	氏名	所属・役職
	正野 良幸	京都女子大学 家政学部 生活福祉学科 講師
	寺本 慎児	芦屋市 福祉部長
	富田 智和	神戸そよかぜ法律事務所 弁護士
	中野 久美子	芦屋市社会福祉協議会 副会長
評価対象期間	平成25年4月1日～平成27年3月31日の2年間	

評価項目	説明	点数	得点率	評価
①適正性		各40	160	0%
施設保守・運営管理	施設の保守、管理が適正に実施されているか		0	
従業員管理・研修計画	適正に従業員が配置され、労働環境が保持されているか 従業員研修が十分に実施されているか			
危機管理	事故・緊急時の体制が十分に整備されているか			
個人情報管理	個人情報の管理が適正であるか			
②効率性		各40	120	0%
事業収支	事業収支は適切に算出され、計画に沿っているか		0	
財政基盤	財政基盤は安定的にサービスを提供できる状態にあるか			
内部統制	業務運営に関する内部統制は有効に機能している			
③有効性		各40	120	0%
事業計画性、透明性	事業が計画的に、かつ透明性を確保して実施されているか 提案されていた自主事業等に計画通り、取り組んでいるか		0	
サービス向上	サービス向上の取組みがされているか			
住民・利用者の参画	住民または利用者とのパートナーシップを推進しているか			
		得点率		0%

利用状況等	項目名	平成26年度	平成25年度	平成24年度
		実績	実績	実績
	年度末入所者数	11 人	14 人	15 人
	新規入所者	1 人	1 人	3 人
	特養等へ措置変更	2 人	1 人	2 人
	死亡	0 人	2 人	0 人
	措置廃止	2 人	0 人	0 人

総合評価	評価の理由

総合評価結果	得点割合	
S	優良	90%以上
A	良好	75%以上
B	適正	60%以上
C	要努力	60%未満

目標・計画を大きく上回る。優れた管理運営が行われたもの  
 目標・計画を上回る。良好な管理運営が行われたもの  
 計画に沿ったものである。適正な管理運営が行われたもの  
 目標・計画を下回る。一部に課題がある管理運営が行われたもの

講評及び次期指定に向けての課題等

指定管理者に対する意見

施設所管課に対する意見