

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	106												
支出年月日	令和 2年 9月 1日												
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費 研修費 <u>広報費</u> 広聴費 要請・陳情活動費 会議費 資料作成費 資料購入費 人件費 事務所費												
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)													
<p style="text-align: center;">領 収 証</p> <p style="text-align: right;">No. _____</p> <p>〇〇市議会議員 長谷基弘 様      2年 9月 1日</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">★</td> <td style="text-align: center;">¥</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table> <p>但 333枚 @6% レポート配分 上記正に領収いたしました</p> <p>内 訳</p> <table border="1"> <tr> <td>税抜金額</td> <td></td> </tr> <tr> <td>消費税額(%)</td> <td></td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">001218</p>		★	¥	2	0	0	0	4	-	税抜金額		消費税額(%)	
★	¥	2	0	0	0	4	-						
税抜金額													
消費税額(%)													
充当内容 (按分の計算方法)	市政レポート配分 ほか 80% 7/6,003円												
その他													

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。



# JR芦屋駅南再開発事業が暗礁に 事業中止の最悪の危機！！

開発事業は、芦屋市の未来への投資です。おのまの断りの状態ではないのでしょうか？  
「よくない！！」「ダメ！！」といって声が既聞されてます。

本年5月の芦屋市議会において、新年度予算のうち「JR芦屋駅南再開発事業予算及び  
JR芦屋駅南特別会計予算が否決されました。現在は断定予算でギリギリの運営を行っています。  
反対する議員たちは開発事業費が増大することを理由に挙げています。  
また芦屋市の財政が厳格し、北海道の各市のようになることも懸念しています。  
たしかに、用地費・建築費削減・人材費等が当初見込みより増大し、  
今後の社会情勢にも影響されることは懸念しなければなりません。  
この事業で年間約7,000万円の固定資産税などの増収が見込まれることも明らかになりました。  
また、財政運営する理由の基金（預金）は開発事業で減って、  
この事業は芦屋市にとって昭和21年（都市計画決定）からの50年の事業でした。  
平成29年、当時の山中納税課時代にようやくようやく納税が開始されました。  
市議会でも合意形成がなされ、その後、現在の伊藤市長に引き継がれたものです。  
昨年度は実際の工事も開始され、約20億円の前倒し費用が投じられました。  
中止の損失は未確定！ 莫大な費用が発生することに懸念ない議員が多いのです。

国の補助金である今年度分の1億円が申請できない状態です。  
このままでは、JR芦屋駅南地区の再開事業ができなくなります。  
いど、いつが事業をやろうとするにも田や草補助金はもうないのは当然です。

## ！ JR西日本への補償金が発生か？！

開発事業を行うJR西日本との協定が反故にされることで、  
開発事業も届くことが予測され、固力いただいた地権者の方々を含め、  
開発事業再開の発生や新快速が芦屋（西宮）へ停車するということも懸念されます。

## 芦屋市の開計画予想図



左の未来予想図は  
芦屋市の新しい土地を  
有効に活用することによって、  
バラバラに存在する地蔵はショップを建てることで、  
防犯性が高い地域として重要視をすることです。  
さらに、JR芦屋駅南地区は  
茶屋をショップや公園、文化館などを設け、  
そして芦屋駅・打出駅まで発展することで  
街に活性化と賑わいを作り出す。  
これをイメージしたものです。

## JR芦屋駅南からの未来予想図



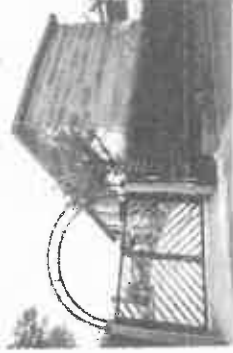
Point  
モンテメーブルのリニューアルは  
若い世代へシフトチェンジしました。

若い世代が住みたい街「あしや」  
次世代はどんな街づくりを  
望んでいるのでしょうか？

Key word  
「賑わいと活気のある街」

## JR芦屋駅南は開発事業からのバスの乗り入れ 価値を 開発事業の新しい流通市場、子育てや若い世代が望む価値を 公共性

開発事業も開発事業の目的は  
開発事業の目的は開発事業の  
開発事業の目的は開発事業の



開発事業有形文化財になった  
「旧宮塚町住宅」や茶屋之町  
「さくら通り」の綺麗な街並みや  
おしゃやれなお店が点在しています。

## 「宮塚公園」「大樹公園」もイベントが出来る素敵な公園

阪神芦屋駅や打出駅のエリアへの  
賑わいの創出も可能なのです。  
芦屋スランドを活かす！

JRから  
阪神へ  
JRから  
阪神へ

みなさん、一緒に  
未来の芦屋を考え  
作り上げていきましょう



茶屋之町  
さくら通り 裏面へ

にぎわいと活力

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	107
支出年月日	令和 2年 9 月 10 日
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費    研修費 <b>広報費</b> 広聴費    要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
<p style="text-align: center;">領 収 証      No. _____</p> <p style="text-align: center;">市長議員 長谷基弘様      2年 9 月 10 日</p> <p style="text-align: center;">★      73,108.00-</p> <p>但 市政 11% 配分 ⑤ / 5.180 取 上記正に領収いたしました</p> <p>内 訳</p> <p>税抜金額</p> <p>消費税額(%)</p>	
充当内容 (按分の計算方法)	広報費 ⑧ 6月 73,108.00 - 税率 8% / 24,804.00
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

会派「あやしみんのこえ」

# 芦屋市議会議員 はせひらの

Vol.23

JR 芦屋駅前副都心

JR 芦屋駅南再開発事業が暗礁に！ 予算がなければ中止になる。 街に魅力がないと他市に遅れを取り衰退するだけだ！

7年間の事業計画がとん挫すると多額の損害賠償の可能性が大きい！ 既に約20億円超の投資！ 賑わいのある街づくりもダメなのか？

ここまで来て事業を中止する動きを見せる芦屋市議会！ 代替え案あるのか？ 事業費が258億円？ などと誇張するが、芦屋市の負担額は120億円！

これまで積極的に事業支援してきた他の議員たちが事業費の高額を理由に反対した。しかも国からの補助金や地権者の積立資産などの事業に必要な経費もすべてカットし、反対する議員は「強々は事業には反対していない」という矛盾だらけです。既に今年度決算では20億円の投資をしています。地権者の方々の補償もできない状態に陥っています。

## 事業は数多くのメリット！ ターゲットは次世代

都市経営のメリットが多数存在しています。

貴重な財源確保策にもなります。・・・行政が言えないことですが、多くのメリットも含まれています。単なる事業でなく芦屋の未来に繋がります。

- 資産価値の上昇のため固定資産税などの増加が見込まれます。(年間約7,000万円以上)
- 近隣の資産価値も上がります。(既に神戸市の塩屋西(土井))
- 若い世代の滞在する街になれば人口増加につながります。
- ユニバーサルデザインの前としてバリアフリー化率1.0%が達成できます。
- 高層マンションを購入して居住される方が納める市税にも期待できます。
- 賑わいのショッピングセンターはヨロコブにも波及する可能性があります。
- 芦屋ブランドの再構築から市全体のブランドアップになる。
- JR以南地域の街の活性化につながります。(バス路線の時間短縮など)
- 小さな街だからできるコンテンツ・クリエイターの魅力の創出が可能です。

## 過去に震災復興計画で1119億円の借金！ 58億円も返済した！



湖芦屋の総合公園の96億円も間もなく返済します。

平成7年7月に「芦屋市震災復興計画」を策定し、復興事業で年間予算の約4.3倍もの事業を実施しました。震災関連事業のために借金(地方債)残高は約1,119億円に膨れ上がりました。しかし、令和元年度には531億円に減りました。芦屋市はこれ以外に総合公園も96億円の借金、令和5年にすべて返済する予定です。年間に5億円を返済していったのです。

震災復興事業費は増えなくなり、返済は滞りません。

## 事業を中止したら、どこからも借額されない芦屋市に！ 責任は誰合にあり！

JR 西日本は国会の承認を得た「基本合資案」や「工事協定案」を前に確定し費用負担を求めてくる。(JR西日本は芦屋駅南を潤滑する条件で現金返還を行っている)

国からの12億円補助金(今期分)で事業を行う予定でしたが、中断すれば二度と補助金は受けられず今しかありません。またこの反対する議員は無責任に「国からの補助金」を返還しないままに、事業を中止してしまっています。またこの反対する議員は「国からの補助金」を返還しないままに、事業を中止してしまっています。

国からの補助金もカットしては何もやれない。国からの補助金もカットしては何もやれない。国からの補助金もカットしては何もやれない。

芦屋市は借額できないと市長の断言を裏切った代償は計り知れないものになる。

別感するところは知財を集めてやろ。・・・芦屋市の負担は120億円です。

総事業費約188億円のうちの芦屋市負担が30億円増えて約120億円になりました。この理由は、土地価格の上昇分と建設工事事業費材の高騰や働き方改革で週休日や完全休業のための人件費などによるものです。事業の継続をしようとか、不安なものを作らざるを得ない。さらには長期にわたり無理がないように話しますが、一部議員の総事業費268億円ではありません。

会派「あやしみんのこえ」が目指すものは

市民の生活向上、市民の生活向上、市民の生活向上

幹事長 長谷弘弘(民生文藝) 副幹事長 たかおか知子(建設公約)、会計 中村亮介(総務)

芦屋市議会議員 長谷弘弘の市政レポート

芦屋はせ 携帯 090-4555-1111

ホームページ <http://www.hase-motohiro.jp>

Facebook <https://www.facebook.com/hase.motohiro>

Instagram <https://www.instagram.com/hase.motohiro>

Twitter [https://twitter.com/hase\\_motohiro](https://twitter.com/hase_motohiro)

LINE [https://line.me/tv/p/@hase\\_motohiro](https://line.me/tv/p/@hase_motohiro)

QRコード

発行 自由「あやしみんのこえ」

所在地 〒659-8501 芦屋市林田町756

TEL 0797-38-2001(内線515)

芦屋市議会 長谷弘弘



政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	108
支出年月日	令和 2 年 9 月 16 日
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費    研修費 <u>広報費</u> 広聴費    要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
<div style="text-align: center;"> <p>ご利用明細</p> <p>本日はご利用いただきありがとうございます。 ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。 裏面のご案内もあわせてごらんください。</p> <p>☆☆お振込☆☆</p> <p>お振込金額 ￥7,678 振込手数料 ￥220</p> <p>振込先 [REDACTED]</p> <p>お振込先 カ) タビテサイジ 様</p> <p>お振込人 ハセモトヒロ 様</p> <p>お取扱日 2. 9. 16 電信振込</p> <p>2. 9. 16</p> <p>三井住友銀行</p> </div>	
充当内容 (按分の計算方法)	元金 7,898円 (2020年10月1日～ 2021年9月30日) 残高 6,318円 <del>元金 80%</del> <del>6,318円</del> $6318 \times 6/12 \times 1\% = 3159$
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

# 請求書

伝票No. [REDACTED]  
2020年 9月 14日

[REDACTED]  
兵庫県芦屋市 [REDACTED]  
  
あしやしみのこえ 長谷基弘議員 様

## 株式会社ダビデザイン

〒651-1421 兵庫県西宮市山口町上山口1313-107  
〒277-0862 千葉県柏市篠籠田1414-15-102  
TEL 050-3554-5002

下記の通り請求申し上げます。

品名	数量	単位	単価	金額
●Web制作【ご請求書兼納品書・領収書】				
・ドメイン・サーバー料金【2020年10月01日～2021年9月30日分】	1		6,980	6,980
・消費税(10%)	1		698	698
※締め切り期限【2020年9月23日15時00分】までにお支払下さい。				
※期限を過ぎますとドメイン、ホームページが停止いたします。				
※お振り込み手数料はご負担下さい。				
合計				7,678

[REDACTED]  
お振込み手数料はご負担下さい。

# 伝票控

伝票No. [REDACTED]  
2020年 9月 14日

〒 [REDACTED]  
兵庫県芦屋市 [REDACTED]  
  
あしやしみのこえ 長谷基弘議員 様

## 株式会社ダビデザイン

〒651-1421 兵庫県西宮市山口町上山口1313-107  
〒277-0862 千葉県柏市篠籠田1414-15-102  
TEL 050-3554-5002

下記の通り納品申し上げます。

品名	数量	単位	単価	金額
●Web制作【ご請求書兼納品書・領収書】				
・ドメイン・サーバー料金【2020年10月01日～2021年9月30日分】	1		6,980	6,980
・消費税(10%)	1		698	698
※締め切り期限【2020年9月23日15時00分】までにお支払下さい。				
※期限を過ぎますとドメイン、ホームページが停止いたします。				
※お振り込み手数料はご負担下さい。				
合計				7,678

[REDACTED]  
お振込み手数料はご負担下さい。



政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	109
支出年月日	令和 2 年 9 月 19 日
項目 (該当項目に○をつけてください)	<input checked="" type="checkbox"/> 調査研究費 <input type="checkbox"/> 研修費 <input type="checkbox"/> 広報費 <input type="checkbox"/> 広聴費 <input type="checkbox"/> 要請・陳情活動費 <input type="checkbox"/> 会議費 <input type="checkbox"/> 資料作成費 <input type="checkbox"/> 資料購入費 <input type="checkbox"/> 人件費 <input type="checkbox"/> 事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
充当内容 (按分の計算方法)	カリリXX 4720円 + 2 = 2,360円 残: 2640円
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

# ENEOS

納品書(領収書)

2020年09月19日 17:34

売上  
[Redacted] 様

提携カード  
[Redacted] 実車番

レギュラー F-07  
35.49l \*  
¥4,790  
(QRコード値引 2円) - ¥70  
合計 ¥4,720  
(消費税10%対象) \*4,720  
内消費税等 ¥429  
クレジット支払

有効期限: XX/XX IC

支払方法: [Redacted]

承認番号: [Redacted]

カード番号: [Redacted]

種別: 基本P

特別P

今回計

利用ポイント

利用可能ポイント

本日付与されたポイントは2~3日  
目以降に反映されます。有効期限切  
等の理由で、Tカードにポイントが  
加算されないことがあります。  
詳細はwww.tsite.jpにてご確認下さ  
い。

※本領収書は、ENEOSの加盟店で発行された領収書です。  
ENEOSの加盟店で発行された領収書は、ENEOSの加盟店で発行された領収書です。  
ENEOSの加盟店で発行された領収書は、ENEOSの加盟店で発行された領収書です。

ENEOSフロンティア関西Co.  
DDセルフ西戸屋  
兵庫県 神戸市 東灘区  
深江南町2丁目13-2  
TEL:078-[Redacted]  
[Redacted]  
2020/09/19

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

109-2

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	110
支出年月日	令和 2 年 9 月 20 日
項目 (該当項目に○をつけてください)	調査研究費    研修費 <b>広報費</b> 広聴費    要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
内訳	
税抜金額	
消費税額(%)	
充当内容 (按分の計算方法)	市政レポート配布 按分90% ¥18336-
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。



## JR 芦屋駅南再開発事業が暗礁に 事業中止の最悪の危機！

事業開始、芦屋市の未来への道です。当時の最悪の状況ではいかに思われていたか？  
「よくぞやった！」「おめでとう！」といふ声が歴史を飾ります。

本年3月の芦屋市議会において、新年度予算のうち「JR芦屋駅南再開発事業」が  
「JR芦屋駅南再開発事業」が否決されました。現在は暫定予算でギリギリの運営を行っています。  
反対する議員たちは、再開発事業が拡大することなどを理由に挙げています。

また、芦屋市の財政が厳しく、北海道の各市のようにになるとも主張しています。  
たしかに、用地割、事業費増大、人件費増大が当初見込みより増大し、  
今後の社会情勢にも影響されることは考慮しなければなりません。

この事業で年間約7,000万円の固定資産増減などの影響が見込まれることも明らかになりました。  
また、財政破綻する理由の基金（雨宮）は、再開発事業で減額して、  
このように財政状況がよくなるようにしよう！とする意思が強くありません。

この事業は芦屋市によって昭和21年（都市計画決定）からの歴年の事業でした。  
平成29年、当時の山中市長の時代により早く事業が開始されました。  
市議会でも、急進形がなされ、その結果、現在の再開発事業に引き継がれたものです。

事業は実際の工事も開始され、約20億円の市費が投じられました。  
中止の賠償は未知数！ 莫大な費用が発生することに懸念が強いのです。

市の再開発である今年度分の再開発申請できない仕事です。  
このままでは、JR芦屋駅南地区の再開発事業ができません。  
いざ、いつか事業をやめようとするにも、田や畑も買収できなくなるのは必死です。

## ！ JR西日本への補償金が発生か？ !

断念された場合、JR西日本との協定が破綻にされることで、  
断念の賠償も起こることが予測され、膨大な賠償金が発生する可能性があります。  
JR西日本が賠償金を支払うのではなく、他市（西宮）へ負担するということも懸念されています。

## 芦屋市の原状回復計画



元の未着工地帯を  
芦屋市の新しい土地を  
有効に活用することに期待すると  
バラバラに点在する建設は、シミュレーションをすることで、  
国策性が高い開発として国策事業をすることです。  
幸いに、JR芦屋駅南地区は  
国策なシミュレーションや公園、文化財などがありません。  
そして、断念賠償、打込賠償まで発生することです。  
急に活性化と賑わいを引き出す。  
これをイメージしてあげたものです。

## JR 芦屋駅南からの未来予想図

### Point

モンテメールのリニューアルは  
若い世代へトップチャレンジしました。

若い世代が住みたい街「あしや」  
次世代はどんな街づくりを  
望んでいるのでしょうか？

### Word

「賑わいと活気のある街」



JR 芦屋駅南は、南地区からのバスへの乗り入れ、利便性、  
初便性の高い交通広場、子育てや若い世代が望む憩いの施設を、公共性

新想  
旧想  
新想  
旧想

国登録有形文化財になった  
「旧宮塚町住宅」や茶屋之町  
「さくら通り」の綺麗な街並みや  
おしゃやなれなお店が点在しています。

## 「宮塚公園」「大塚公園」もイベントが出来る素敵な公園

阪神芦屋駅や打出駅のエリアへの  
賑わいの創出も可能なのです。  
芦屋スランドを活かす！

JR芦屋駅南地区から大塚公園へ！  
芦屋の賑わいの創出も可能なのです。  
JRが  
阪神へ

みなさん、一緒に  
未来の芦屋を考え  
作ってあげていきましょう



茶屋之町  
さくら通り 裏面へ

にぎわいと活力

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	111				
支出年月日	令和 2年 9月 23日				
項目 (該当項目に○をつけてください)	調査研究費	研修費	広報費	広聴費	要請・陳情活動費
	会議費	資料作成費	資料購入費	人件費	事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)					
充当内容 (按分の計算方法)	7R 郷土誌      ¥5,800 <del>按分 80% 4,640 =</del>				
その他					

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

領収書

No. [Redacted]  
2020年09月23日

長谷 基弘 様

下記正に領収いたしました

古書籍売買  
株式会社 天牛書店  
代表取締役 天牛高志  
〒564-0000  
大阪府吹田市北浜町1丁目14番7号  
TEL:06(6) [Redacted]  
取引銀行 [Redacted]  
普通 [Redacted]  
カブシキガイシャ テンギウウショテン

税込合計金額		5,800 円	
商品名	数量	金額	備考
芦屋郷土誌	1	5,500 円	
送料		300 円	
合計		5,800 円	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

細川道草 編著

芦屋郷土誌

芦屋史談会






政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	112
支出年月日	令和 2 年 9 月 23 日
項目 (該当項目に○をつけてください)	<input type="checkbox"/> 調査研究費 <input type="checkbox"/> 研修費 <input type="checkbox"/> 広報費 <input type="checkbox"/> 広聴費 <input type="checkbox"/> 要請・陳情活動費 <input type="checkbox"/> 会議費 <input type="checkbox"/> 資料作成費 <input checked="" type="checkbox"/> 資料購入費 <input type="checkbox"/> 人件費 <input type="checkbox"/> 事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
充当内容 (按分の計算方法)	しんぶん赤旗 10・11月分 ¥1860-
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずクリップで留めて提出してください。

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	113				
支出年月日	令和 2 年 9 月 24 日				
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費	研修費	広報費	広聴費	要請・陳情活動費
	会議費	資料作成費	資料購入費	人件費	事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)					
 <p>週刊・新社会(新社会党中央本部機関紙局)</p> <h2>領収証</h2> <p>あしやまのこに様</p> <p>1000-</p> <hr/> <p>週刊・新社会 10 月号 ¥ 1,000-</p> <p>送料 ¥</p> <p>その他 ¥</p> <p>発行所 中央版 600円 兵庫版 400円</p> <p>2020 年 9 月 24 日 発行所 山口みどり</p>					
充当内容 (按分の計算方法)	週刊・新社会 10月号				
その他					

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けしないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	114				
支出年月日	令和 2 年 9 月 26 日				
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費	研修費	広報費	広聴費	要請・陳情活動費
	会議費	資料作成費	資料購入費	人件費	事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)					

2020年09月分  
芦屋市

領収証

No. [Redacted]

長谷 基弘 様

品 名	部 数	金 額
産経新聞セット※	1	4,037
合 計		¥4,037

お知らせ 領収日 2 年 9 月 26 日

毎度ご購入有難うございます。  
左記の通り領収致しました。

8%対象 ¥4,037(消費税 ¥299)

産経新聞 芦屋専売所  
〒659-0025  
芦屋市浜町2-8  
TEL: 0797-22-2578

FAX: 0797-22-2579

領収印

充当内容 (按分の計算方法)	新聞 9月分
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	115
支出年月日	令和 2 年 9 月 26 日
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費    研修費    広報費 <u>広聴費</u> 要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
充当内容 (按分の計算方法)	P.7-1 調査    ¥22497.-
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

## 領収書



日付: 2020年9月26日

領収書番号

孝岡 知子 御中

ラクスル株式会社

〒141-0021 東京都品川区上大崎2-24-9 アイケイビル 1F  
tel: 03-4577-9200 mail: contact@raksul.com

---

**¥22,497-**

但し 商品代として  
上記金額を正に受領いたしました。

ご注文番号	商品名 / 商品仕様	部数	出荷日	金額
[REDACTED]	(A3_2ori_yoko_anke_omote) チラシ・フライヤー,A3,両面カ ラー,普通紙(上質),薄手:70kg, 折り加工:2つ折り(センター折 り)	3,000部	2020年 9月26日	¥20,452

注文内容:	商品:	¥20,452
注文合計:		¥20,452
消費税:		¥2,045
ご請求合計金額:		¥22,497

お支払い方法:

クレジットカード

115-2

## ＜＜アンケートの回答方法＞＞

- 1) ネットからをご希望の方
  - ・実施期間 10月1日(木)～10月5日(月)までの5日間
  - ※一週目から一環送達すると完了となり、回答を訂正や再度入力画面に戻ることができませんのでお気を付けてください。
- 2) アンケート用紙での提出をご希望の方
  - ・実施期間 10月1日(木)～10月10日(土)までの10日間
  - 【追記】用紙の回収日は、余裕をもちましてネット回答より5日間長めの期間となっています。
  - ・回収先は以下の場所に設置している回収箱へ、または以下の自治会ポストへご投函ください。
  - ・用紙の提出をご希望の方でご家族様で複数必要の方は、大変恐縮ではございますが、下記の方法のいずれかをお選びいただいて、袋函の程よろしくお願いいたします。

1. 用紙をコピーされてご記入
  2. 代用の紙にアンケートの回答をご記入
  3. 回収箱を設置している場所用紙を置いてありますので、取りに来ただけご記入
- ・ご家庭の用紙に記入の際は、いずれもこちらの指定するアンケート用紙を上に入れて、ひとつにまとめて、ホチキス・クリップ等で止めてからご提出をお願いします。

※指定のアンケート用紙が付いていない場合は不明となっておりますのでご了承ください。

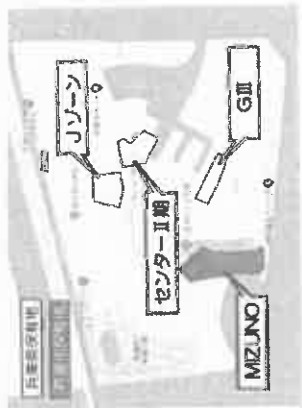
- 【回収箱を置かせていただいている場所】
- ・交流センターの受付前、総合運動公園の受付前、ミズノスポーツプラザの受付前
  - ・涼風町の「茶々処ひとの和心」お店前（只今は閉店しておりますので用紙は置いておりません。）
- 【回収にご協力いただいている指定のポスト】
- ・戸塚海岸通自治会の会長様宅ポスト、南浜町1街区自治会の会長様宅ポスト
  - ・南浜町2街区自治会の会長様宅ポスト、陽光町のエスリードの管理人室前ポスト
  - ・泉宮南戸塚団地集会所内の自治会ポスト、涼風町のパークナードの管理人ポスト

## ＜＜重複での回答を避け、アンケートの正確性を図るためのお願い＞＞

- ・アンケートの対象者は南戸塚で暮らし4,654人（0～18歳未満の1,280人を除く）の方です。
- 【追記】人口は令和2年7月31日現在 戸塚市 総務部文書法務課文書統計係の調査結果です。
- ・アンケートにご参加いただける方は『南戸塚地区にお住まいの方』に『一人一回』と限定させていただきます。（世帯主お一人のみではありません。）

## Topics

南戸塚地区には、兵庫県企業庁所有の区画があります。サイゼリアのある南戸塚センターゾーンⅡ期新ブロックと呼ばれる敷地内に、カフェクラス・クララース・クラブエリアがあります。その東隣の用地（長年空き地）に、プロボウガル専業提案方式用地売却で「大阪トヨペット」が入る事が決定しています。発着駅入庫やクラシックフロンテージカーの展示販売施設になる予定です。黒は「まちの魅力の向上やにぎわいの一層の創出を図るため」として、生活利便地区のエリアにこの事業者が入ることを通している公式に伝えています。またライフガーデンは、奥から土地を賃借しているダイワロイアル（株）が管理運営を担っていて、ケヨーティナー一軒の店舗を予定します。現在在中古車販売「オーララッシュ」の申請があるようです。



## 戸塚地区住民意識調査アンケート

あてはまる回答を、チェックボックスに☑をお願いたします。

- ※その地は( )内にお書きください。
1. 南戸塚にお住まいのあなたの町名をお知らせください。 ※その地は( )内にお書きください。
    - 南戸塚  陽光町  陽光町  南浜町  涼風町
  2. 南戸塚にお住まいになってどのくらいですか？ 居住年数が当てはまるものをお選びください。
    - 1年未満  1年以上3年未満  3年以上5年未満  5年以上10年未満
    - 10年以上15年未満  15年以上20年未満  20年以上
  3. 南戸塚に引っ越してきて一番のきっかけは何ですか？【ひとつだけ選択】
    - 結婚  出産  親との同居  親が戸塚に住んでいる
    - 友人が近い  親族が近い  転勤  その他( )
  4. 南戸塚に住もうと思われた一番の決め手は何ですか？【ひとつだけ選択】
    - 美しい景観  道が広い  海が近い  無帯柱化
    - 治安が良い  静か  評判が良い  その他( )
  5. 今現在のお気持ちは、南戸塚に住み続けたいと思えますか？
    - はい  いいえ  わからない
  6. 『NO5』でご回答いただいた理由についてお聞かせください。何かあればお書きください。

7. 左の下欄に書いてある「Topics (トピックス)」についてお伺いします。センターゾーンⅡ期新ブロック敷地内にある2つの用地について、この内容を期々知っていましたか？【ひとつだけ選択】
  - 両方とも知っていた  「カフェ東隣の用地に大阪トヨペット」の方だけ知っていた
  - どちらとも知らなかった  「ケヨーティナー一軒に中古車販売店」の方だけ知っていた
8. 『知っていた』方は、この内容をどうやって知りましたか？【複数可】
  - 県へ問い合わせた  市へ問い合わせた  ネットで調べた
  - 県からのお知らせ  市からのお知らせ  友人から聞いた
  - SNSで知った  近隣の方から聞いた  うわさになっていった
  - 今回のアンケートで知った  その他( )
9. 南戸塚内に新たな公共施設ができてほしいですか？
  - はい  いいえ  わからない

10. 『はい』とお答えになった方、どの場所に公共施設があればいいと思いますか？【複数可】
  - サイゼリアのある区画、センターゾーンⅡ期新ブロック（兵庫県企業庁の土地）
  - マルハチ横の空き地がある区画、Jゾーン（兵庫県企業庁の土地）
  - ミズノがある区画、教育施設用地区域（戸塚市所有の土地）
  - 保留施設付住宅GⅡゾーン（兵庫県企業庁の土地）
  - その他

※『その地』の方は、他にあればいいなと思われている場所をお書きください。

# 南芦屋浜地区住民意識調査アンケートご協力のおかげ

～協力者（五十名順）～

- 芦屋海浜通自治会
- エスリード芦屋自治会
- 東宮・朝光町6番自治会
- 涼風町自治会
- 滝浜町1街区自治会
- 滝浜町2街区自治会



いつも大変お世話になっております。芦屋市議会の孝昭知子（たかおかともこ）です。はじめに、突然この様なアンケートをご覧になられて驚かされた事を、戸惑いを感ぜられる方がおられると思われ、大変申し訳なくお詫び申し上げます。どうぞ、下記の理由をもって今回の意識調査アンケートを配布した背景にご理解の上ご協力をいただけますようよろしくお願い申し上げます。

## 南芦屋浜地区住民意識調査アンケート実施の背景

「南芦屋浜のまちづくり」における都市計画は、これからの財源を大きく左右する、兵庫県や芦屋市の未来を担っていく重要な大型事業です。阪神大震災で災害復興住宅としての東宮・市宮住宅の整備に始まり、現在はヨットハーバーや、高級会員制ホテルが整備され、今も多くの戸建住宅が建設されています。そんな中で私は、この地に家族と共に移り住み、芦屋市が南芦屋浜のまちづくりを進める上で、「なんで?」「これでいいの?」「子育てをする住民として、以前から疑問を抱くことが多くありました。」

そして、議員のお仕事をさせていただく様になってからは、この南芦屋浜で暮らされている方は、日々の生活の中で「どの様に思われているのか?」と、多くの住民の方の思いを聞いてみたいと常々から思っていました。

5,934人が暮らす南芦屋浜を、様々な思いで暮らす私たちの力で、理想的な望むまちづくりをしていきたいと思います。(人口は令和2年7月31現在)

集まったデータは、県政や市政に対する住民の声として「南芦屋浜のまちづくり」の今後に役立てるよう、議員活動の参考として行政とのハイブ役をしっかりと果たします。是非とも今回の趣旨をご理解いただきアンケートにご協力をお願いします。

\* 尚、こちらのアンケートは、署名活動目的や、個人情報収集目的、選挙活動目的では決してありません。また、調査アンケートのお手伝いをして下さっている方々は、南芦屋浜を住みよしい街にしたいという思いの住民のボランティアであり、たかおか知子の後援会ではありません。

115-4

11. お住まいの地域で災害が起きた場合、気になることはありますか?【複数可】

- 持たない
- 避難経路がわからない
- 避難に手助けが必要(移動手段)
- 防災行政無線
- 物産の伝達(供給)場所
- 住民同士のコミュニケーション
- 一次避難所(緊急的な集合場所)
- 二次避難所(長期的に滞在する避難所)
- 防災情報ツール
- 防災倉庫の状況
- その他

12. 南芦屋浜内に新たな公共施設ができてきたらご希望のものは何ですか?【複数可】

- 持たない
- 役所の出張所
- 体育館
- 小学校
- 中学校
- 児童館
- 図書館
- 消防署
- 交番
- 文化施設
- イベントホール(音楽・多目的)
- その他

13. NO.12の中で、もっとも優先する公共施設は何ですか?【ひとつだけ選択】

- 持たない
- 役所の出張所
- 体育館
- 小学校
- 中学校
- 児童館
- 図書館
- 消防署
- 交番
- 文化施設
- イベントホール(音楽・多目的)
- その他

14. それらの「公共施設」を建れた理由は何ですか?ご自由に書きください。

15. 公共施設以外で南芦屋浜内にあればいいなと思う施設はありますか?

はい  いいえ  わからない

16. 「はい」の方、その施設は何ですか? (郵便局、銀行ATM・窓口センター、店舗名などあれば)

17. 今後、兵庫県企業の用地区域で、分譲や借借をしている事業者や店舗が変わる場合は、決定する前に住民の意見を聞いてもらえる機会をつくってほしいと思いますか?

はい  いいえ  わからない

18. 南芦屋浜の暮らしで「ものたりない」と思うことはありますか? (困っている、疑問に思つ、不便など)

19. 性別を登録している性別

- 男性  女性
20. 年齢
- 18以上～20歳未満
  - 20代
  - 30代
  - 40代
  - 50代
  - 60代
  - 70代
  - 80代
  - 90代以上

21. このようアンケートを、今度また実施したらご協力いただけますか?

はい  いいえ  わからない

南芦屋浜地区住民意識調査アンケートご協力いただきありがとうございます。

\* こちらのアンケートの集計結果は、後日たかおかのHPまたは、市政報告チラシ等でお知らせ致します。



政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	116
支出年月日	令和 2 年 9 月 27 日
項目 (該当項目に○をつけてください)	<input checked="" type="checkbox"/> 調査研究費 <input type="checkbox"/> 研修費 <input type="checkbox"/> 広報費 <input type="checkbox"/> 広聴費 <input type="checkbox"/> 要請・陳情活動費 <input type="checkbox"/> 会議費 <input type="checkbox"/> 資料作成費 <input type="checkbox"/> 資料購入費 <input type="checkbox"/> 人件費 <input type="checkbox"/> 事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
<p>電話料金等払込受領証 西日本ご利用分 ご請求先氏名 長谷 基弘 様 お客様番号 2020年 9月ご請求分 金額(円) ¥4,890- 受取人 NITファイナンス株式会社 お問合せ先 (無料) 領収印刷印 2020.9.27 (全国展開・CVS用)→お客様</p>	
充当内容 (按分の計算方法)	研費 4,991 ÷ 2 = 2,495.5 円
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	117
支出年月日	令和 2年 9月 29日
項目 (該当項目に〇をつけてください)	調査研究費    研修費 <u>広報費</u> 広聴費    要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)	
充当内容 (按分の計算方法)	市政しほ印刷 枚数 8040 78,011-
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。



## JR 芦屋駅南開発事業が暗礁に 事業中止の最悪の危機！！

「暗礁暗礁、芦屋市の未来への危機です。あの重要国策の状態でいいのでしょうか？  
よく聞いて！」「おかしな話！」と市民の怒りが燃え上がっています。

本年3月の芦屋市議会において、新年度予算のうち「JR 芦屋駅南開発事業」が  
「JR 芦屋駅南特別会計予算」が否決されました。責任は特定予算でギリギリの運営を行っています。  
反対する議員たちは開発事業が拡大することを理由に挙げています。  
また芦屋市の財政が厳格化し、北海道の夕張市のようになることを懸念しています。  
たしかに、用地費・建設費増大・人件費等が当初見込みより増大し、  
今後の社会情勢にも影響されることは予想しなければなりません。  
この年度で年間約7,000万円の固定資産税などの増収が期待されることも明らかになりました。  
また、財政破綻する理由の調査（調査）は将来予想であって、  
このような財政状況にならないよう1とすることを検討していません。  
この事業は芦屋市にとって昭和21年（都市計画決定）からの長年の事業でした。  
平成29年、当時の山中副市長時代にようやく事業が開始されました。  
市議会でも合意形成がなされ、その後、現在の伊藤市長に引き継がれたものです。  
新年度は事業の工費も開始され、約20億円の市費が投じられました。  
中止の懸念は未雨綢繆！ 莫大な費用が投じられることを断れない議員が多いのです。

国の補助金である今年部分の12億円が申請できない状態です。  
このままでは、JR 芦屋駅南地区の開発事業ができなくなります。  
いど、いつか事業をやろうとするにも何やら補助金はもらえないのは必死です。

## ！ JR 西日本への補償金が発生か？ !

新線建設を料う「JR 西日本との協定が既成にされることで、  
新線の開業も起こることが予測され、争奪いただいた地権者のろ々を恐め、  
JR 西日本開発部の発生や新線建設が芦屋ではなく他市（西宮）へ移転するという可能性なども懸念されます。



芦屋市の設計画予想図

左の未来予想図は  
芦屋市の新しい土壌を  
有効に利用することに注目すると  
バラバラに点在する地盤はショップを建て替ひ、  
困難性が高い地盤として開発費をすることです。  
幸いに、「JR 芦屋駅南地区」  
敷地なショッピングセンターや公園、文化財などがあります。  
そして阪神芦屋・打出駅まで開発すること  
箱に活性化と賑わいを作り出す、  
これをイイイメージしたものです。

## JR 芦屋駅南からの未来予想図

point

モンテメールのリノベーションは  
若い世代へシフトチェンジしました。

若い世代が住みたい街「あしや」  
次世代はどんな街づくりを  
望んでいるのでしょうか？

word

「賑わいと茶気のある街」

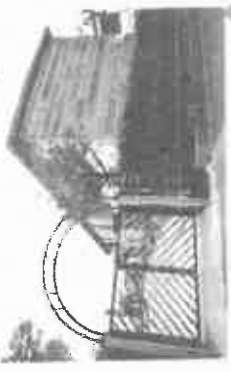


問題

JR 芦屋駅南は価値あるパズルの入り入れ 価値  
利便性の高い交通広場、子育てや若い世代が望む施設を 公共

登場

国登録有形文化財になった  
「旧宮塚町住宅」や茶屋之町  
「さくら通り」の綺麗な街並みや  
おしゃやれなお店が点在しています。



「宮塚公園」「大塚公園」もイベントが出来る素敵な公園

阪神芦屋駅や打出駅のエリアへの  
賑わいの創出も可能なのです。  
芦屋スランドを活かす！

JR 芦屋  
阪神へ  
「JR 芦屋駅南地区」の開発事業へ  
芦屋市の活性化を促す


みなさん一緒に  
未来の芦屋を考え  
作り上げていきましょう



茶屋之町  
さくら通り  
裏面へ

にぎわいと活力

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	118																																										
支出年月日	令和 2 年 9 月 30 日																																										
項目 (該当項目に○をつけてください)	調査研究費    研修費    広報費    広聴費    要請・陳情活動費 会議費    資料作成費    資料購入費 <b>人件費</b> 事務所費																																										
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付けできます。)																																											
 <p>あましん キャッシュサービスご利用明細票</p> <p>いつもご利用いただきありがとうございます</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お取引内容</th> <th>お取扱日</th> <th>機種</th> <th>お取扱番号</th> <th>支店コード</th> <th>口座番号</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>お振込</td> <td>20-09-30</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">お取扱枚数</td> <td colspan="4">お取引金額 円</td> </tr> <tr> <td>万円</td> <td>千円</td> <td>円</td> <td>500</td> <td>100</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>4</td> <td colspan="3">¥9,000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">お取扱店</td> <td>手数料</td> <td>お取引請求額 円</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>¥440</td> <td>1052</td> <td colspan="2">おつり ¥600</td> </tr> </tbody> </table> <p>印刷税申告納付につき尼崎税務署承認済</p> <p>銀行 普通口座番号 支店 振込番号 電信振                  様                  〒590-0000 カイワ ナカ リョウカ 様                  電話番号</p> <p><b>尼崎信用金庫</b></p> <p>裏面のご案内もあわせてご覧ください。</p>		お取引内容	お取扱日	機種	お取扱番号	支店コード	口座番号	お振込	20-09-30					お取扱枚数		お取引金額 円				万円	千円	円	500	100	50	1		4	¥9,000			お取扱店		手数料	お取引請求額 円					¥440	1052	おつり ¥600	
お取引内容	お取扱日	機種	お取扱番号	支店コード	口座番号																																						
お振込	20-09-30																																										
お取扱枚数		お取引金額 円																																									
万円	千円	円	500	100	50																																						
1		4	¥9,000																																								
お取扱店		手数料	お取引請求額 円																																								
		¥440	1052	おつり ¥600																																							
充当内容 (按分の計算方法)	9月分給与 ¥9440																																										
その他																																											

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。

【あしや しみんのこえ】

被雇用者 XXXXXXXXXX

出勤簿(令和2年9月1日～令和2年9月30日)

日	曜日	長谷 基弘	たかおか 知子	中村 亮介	備考
1	火				
2	水				
3	木				
4	金				
5	土				
6	日				
7	月				
8	火				
9	水	○	○		長谷・たかおか:2H
10	木				
11	金				
12	土				
13	日				
14	月				
15	火				
16	水				
17	木				
18	金				
19	土				
20	日				
21	月				
22	火				
23	水				
24	木				
25	金				
26	土				
27	日				
28	月	○	○	○	長谷・たかおか・中村:1.5H
29	火				
30	水				

※人件費の決定について、業務量は中間審査や年度末の時期に偏ってしまうため、年間を通してかかるであろう時間数を平準化し、時間給1000円を掛けて算出したもので、毎月9000円としております。

政務活動費領収書等貼付用紙

整理番号	119
支出年月日	令和 2年 9月 30日
項目 (該当項目に○をつけてください)	<input checked="" type="checkbox"/> 調査研究費    研修費    広報費    広聴費    要請・陳情活動費 <input type="checkbox"/> 会議費    資料作成費    資料購入費    人件費    事務所費
領収書等貼付欄 (支出年月日と支出項目が同一の領収書等は、まとめて貼付できます。)	
充当内容 (按分の計算方法)	$5045 \times \frac{2}{2} = 2,522.5$ 残 $2,522.5$ $1180$
その他	

- \* まとめて貼付けする場合、領収書等が重ならないようにしてください。
- \* 用紙裏面には何も貼付けないでください。
- \* 領収書等が枠内に納まらない場合は、2枚目以降用に貼付けしてください。ただし、A4サイズのものや、広報紙などは糊付けせずにクリップで留めて提出してください。