



芦屋市  
ashiya city

## 不動産インターネット公売広報

**YAHOO!** 官公庁オークション  
JAPAN



### 公売日程

参加申込期間	平成28年 11月 8日(火) 午後 1時00分から 平成28年 11月21日(月) 午後11時00分まで 公売方法インターネットによる期間せり売り
入札期間	平成28年 11月29日(火) 午後 1時00分から 平成28年 12月 1日(木) 午後11時00分まで
売却決定日時	平成28年 12月 9日(金) 午前10時00分
買受代金納付期限	平成28年 12月 9日(金) 午後 2時30分
公売場所	ヤフー株式会社が提供するインターネット オークション不動産公売システム上

## 注意事項

- 1 公売に参加される方は、あらかじめ公売財産の現況関係公簿等を確認した上で入札してください。
- 2 「公売公告」及び「公売広報」に記載されている公売財産について公売を中止する場合がありますのでご注意ください。
- 3 入札をするには、公売参加申し込みと公売保証金の納付が必要です。公売参加申し込みと公売保証金の納付が確認できたYahoo!JAPAN IDでのみ入札できます。

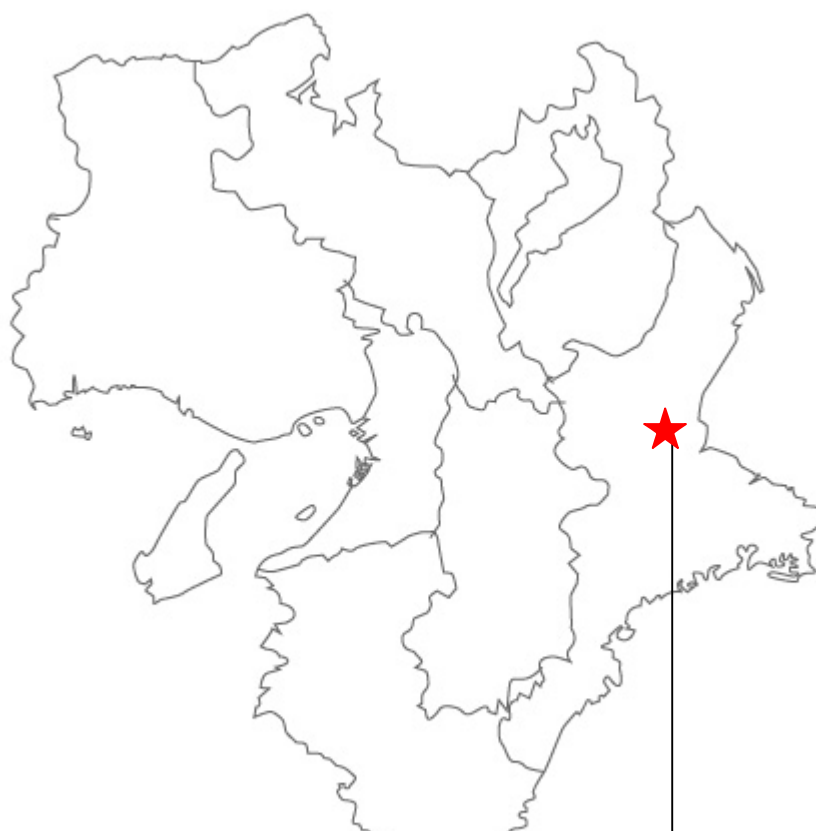
上記の具体的な手順については別紙の「芦屋市インターネット公売ガイドライン」をお読みください。

## 問い合わせ先

〒659-8501 兵庫県芦屋市精道町7番6号

芦屋市総務部債権管理課 Tel 0797-38-2014（直通）

# 公売財産の明細



売却区分番号	芦-1
所在	津市稲葉町字牧野
地番	2386番65
地目	雑種地
地積	188㎡

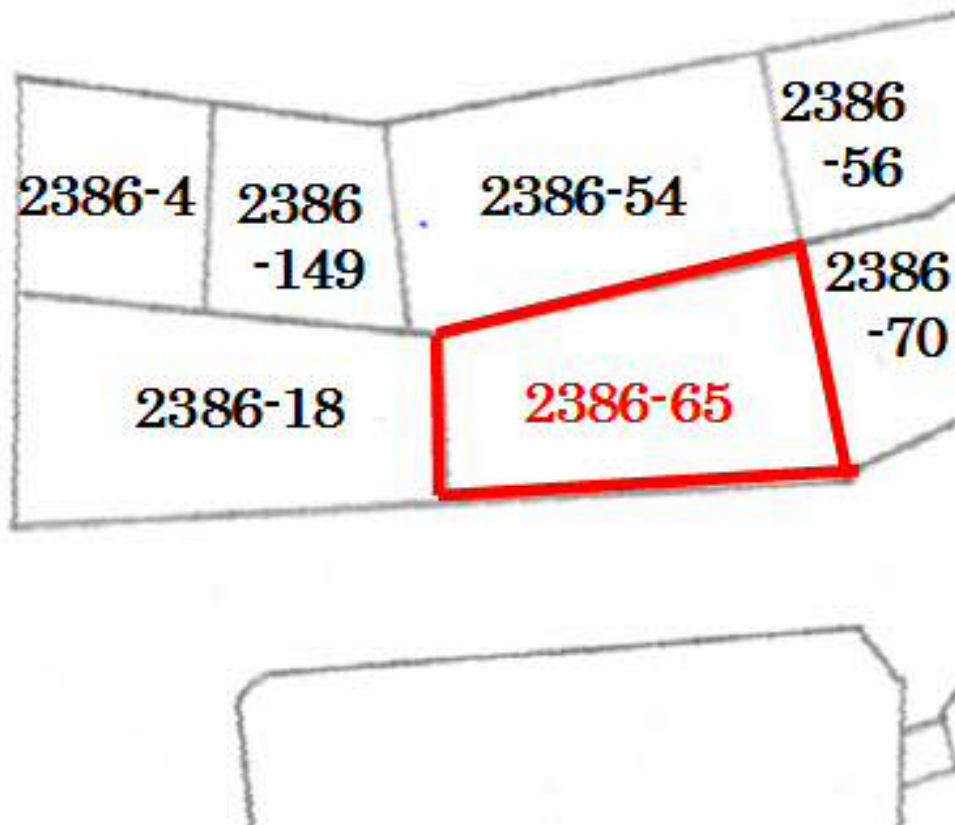
注 「公売財産の概要」，「利用状況等」は公売広報作成時のもので、  
現況が変動している場合があります。

売却 区分番号	公売財産の名称, 数量 性質, 所在及び現況	見積価額 公売保証金
芦-1	(土地の表示) 所在 津市稲葉町字牧野 地番 2386番65 地目 雑種地 地積 188㎡	見積価額 300,000円  公売保証金 50,000円
公売財産の概要・法的規制・利用状況・条件等		
<p><b>【公売財産の概要】</b></p> <p>1 物件位置 : 伊勢自動車道「久居 IC」出口から北西に約 8.7 km            JR名松線「一志駅」から北西に約 9.4 km            近鉄大阪線「川合高岡駅」から北西に約 9.3 km            津市コミュニティバス「美里ホームランド」            から南西に約 0.2 km            に位置する</p> <p>2 接道状況 : 幅員約 4.4mの塗装市道（道路名：美里ホームランド第14号線）に接面する</p> <p>3 公共の供給処理施設            (イ)水道 : 上水道あり（公営）・下水道あり（浄水槽）。上水道には引き込み工事が必要です。また加入金等の負担金も必要です。            (ロ)ガス : プロパンガス            (ハ)電気 : 設置可能</p> <p>(公法上の規制, 利用状況等)</p> <p>1 都市計画 : 都市計画区域外</p> <p>(公売条件, その他)</p> <p>1 面積は公簿表示による。            2 境界は隣地所有者と協議すること。            3 本市記載のものと現況が異なる場合は, 現況を優先します。            4 公売財産に隠れた瑕疵があっても, 執行機関（市）は担保責任を負いません。</p>		

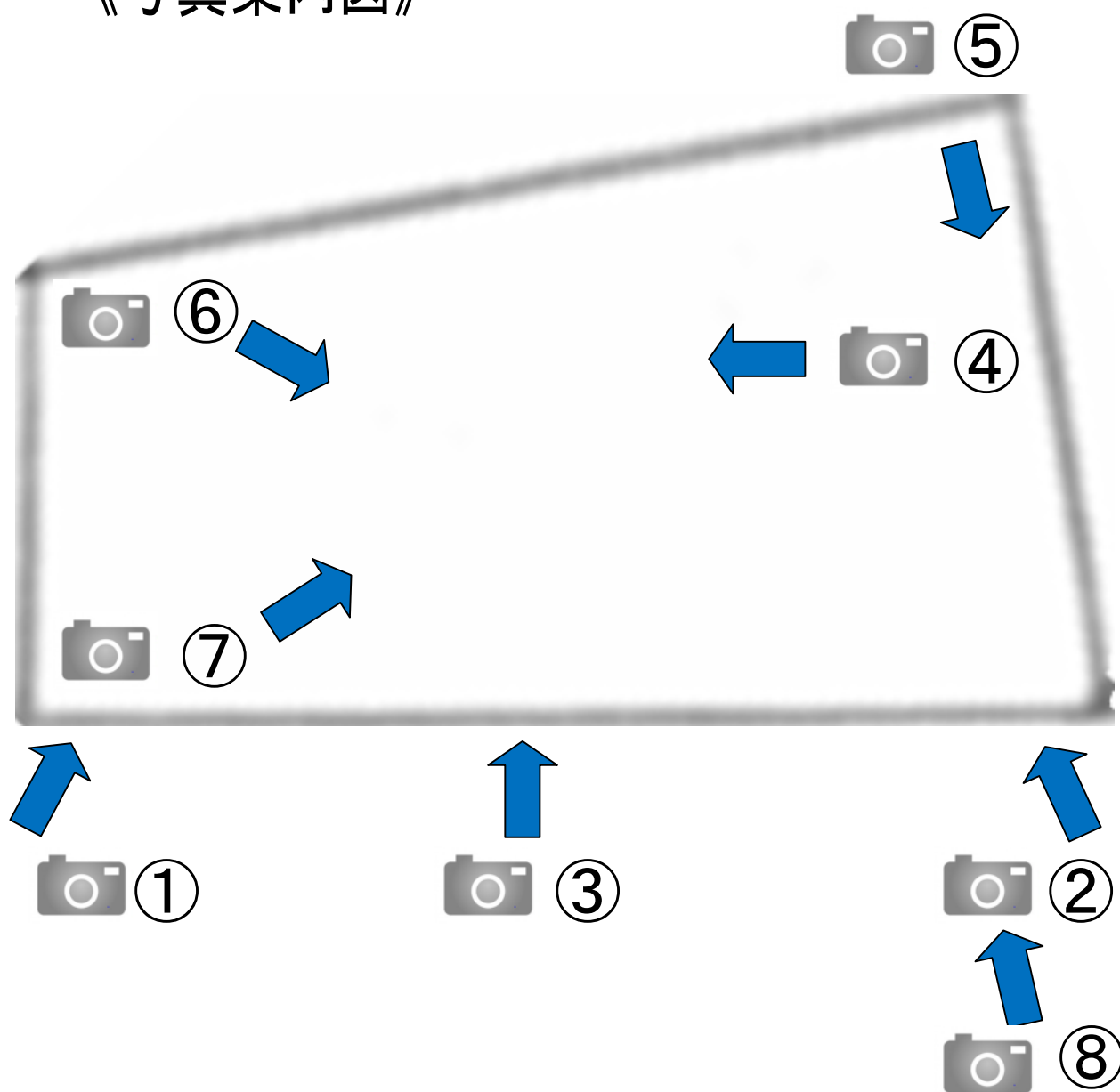
# 《現地案内図》



# 《地番図》



# 《写真案内図》



写真①



写真②



写真③



写真④



写真⑤



写真⑥



写真⑦



写真⑧

