

海浜公園有料公園施設及び朝日ヶ丘公園有料公園施設指定管理者候補者選定 審査採点表

審査項目及び審査基準	配点	基準点	セントラルスポーツ株式会社					小計		芦屋ブルーマネジメント共同事業体					小計		ASPF・O-ENCE共同体					小計		基準点	
			A (委員名)	B (委員名)	C (委員名)	D (委員名)	E (委員名)	小計	基準点 アップ	A (委員名)	B (委員名)	C (委員名)	D (委員名)	E (委員名)	小計	基準点 アップ	A (委員名)	B (委員名)	C (委員名)	D (委員名)	E (委員名)	小計	基準点 アップ		
1 管理運営に当たっての基本方針	40点	100点	32点	32点	30点	32点	33点	159点	○	36点	36点	33点	35点	33点	173点	○	33点	30点	32点	28点	31点	154点	○		
(1)管理運営を行うに当たっての基本方針について	(10)点		8	8	7	8	8			9	9	8	9	8			8	8	8	7	8				
(2)団体の理念及び運営方針について	(10)点		8	8	7	8	8			9	9	8	9	8			8	8	8	7	8				
(3)団体の業務推進能力について	(10)点		8	8	8	8	9			9	9	9	9	9			9	7	8	7	7				
(4)団体の業務実施能力について	(10)点		8	8	8	8	8			9	9	8	8	8			8	7	8	7	8				
2 管理体制	50点	125点	37点	41点	37点	41点	40点	196点	○	44点	45点	41点	42点	39点	211点	○	40点	41点	40点	37点	40点	198点	○		
(1)管理体制について	(20)点		14	18	14	16	16			18	18	18	18	16			16	16	16	14	16				
(2)業務責任者及びスタッフについて	(10)点		8	7	8	8	8			8	9	8	8	7			8	9	8	7	8				
(3)緊急時の対応について	(10)点		8	8	7	9	8			9	9	7	8	8			8	8	7	8	8				
(4)駐車場の管理運営方法について	(10)点		7	8	8	8	8			9	9	8	8	8			8	8	9	8	8				
3 維持管理	50点	125点	35点	41点	36点	40点	40点	192点	○	45点	41点	40点	42点	40点	208点	○	40点	39点	39点	38点	39点	195点	○		
(1)施設管理の基本事項について	(20)点		14	16	14	16	16			18	16	16	18	16			16	16	16	14	16				
(2)施設の安全対策について	(10)点		7	9	8	8	8			9	9	8	8	8			8	8	8	8	8				
(3)個人情報保護の措置について	(10)点		7	8	7	8	8			9	8	9	8	8			8	7	7	8	7				
(4)不審行為等への取組について	(10)点		7	8	7	8	8			9	8	7	8	8			8	8	8	8	8				
4 運営の取組	40点	100点	28点	32点	30点	32点	29点	151点	○	36点	35点	34点	35点	32点	172点	○	31点	33点	31点	27点	33点	155点	○		
(1)管理の質及び利用者サービスの向上の取組について	(20)点		14	16	14	16	14			18	18	18	18	16			16	18	16	14	18				
(2)市民参加及び市民協働への取組について	(10)点		7	8	8	8	7			9	9	8	9	8			7	7	7	6	7				
(3)高齢化及び利用率向上を目的とした事業や施策について	(10)点		7	8	8	8	8			9	8	8	8	8			8	8	8	7	8				
5 事業運営	40点	100点	28点	32点	32点	31点	32点	155点	○	36点	33点	32点	29点	31点	161点	○	33点	35点	34点	28点	32点	162点	○		
(1)B&C財団関係事業について	(10)点		7	8	7	7	8			9	8	9	8	8			9	9	8	7	8				
(2)海浜公園有料公園施設の自主事業への取組について	(20)点		14	16	16	16	16			18	16	16	14	16			16	18	18	14	16				
(3)朝日ヶ丘公園有料公園施設の自主事業への取組について	(10)点		7	8	9	8	8			9	9	7	7	7			8	8	8	7	8				
6 管理運営費	100点	250点	76点	82点	78点	81点	83点	400点	○	64点	61点	59点	63点	66点	313点	○	72点	72点	67点	70点	69点	350点	○		
(1) 海浜公園有料公園施設	40点	140点	28点	31点	29点	31点	32点	151点	○	32点	29点	30点	31点	33点	155点	○	32点	32点	30点	31点	30点	155点	○		
(1-1) 管理運営費の発生に工夫が見られるか	(10)点		7	8	8	8	8			8	7	8	8	8			8	8	8	8	8				
(1-2) 管理運営費の積算の根拠が明確になっているか	(10)点		7	8	7	7	8			8	7	7	7	8			8	8	7	7	8				
(1-3) 適正な人件費になっているか	(10)点		7	7	7	8	8			8	7	8	8	8			8	8	8	8	7				
(1-4) 適正な損害保険加入になっているか	(10)点		7	8	7	8	8			8	8	7	8	9			8	8	7	8	7				
(2) 朝日ヶ丘公園有料公園施設	40点	140点	28点	31点	29点	30点	31点	149点	○	32点	32点	29点	32点	33点	158点	○	32点	32点	29点	31点	31点	155点	○		
(2-1) 管理運営費の発生に工夫が見られるか	(10)点		7	8	8	8	8			8	8	7	9	8			8	8	7	8	8				
(2-2) 管理運営費の積算の根拠が明確になっているか	(10)点		7	8	7	7	8			8	8	7	7	8			8	8	7	7	8				
(2-3) 適正な人件費になっているか	(10)点		7	7	7	7	7			8	7	8	8	8			8	8	8	8	7				
(2-4) 適正な損害保険加入になっているか	(10)点		7	8	7	8	8			8	9	7	8	9			8	8	7	8	8				
(3) 風災額としての貢献度	(20)点		20	20	20	20	20			0	0	0	0	0			8	8	8	8	8				
合計点数	320点		236点	260点	243点	257点	257点	1253点	○	261点	251点	239点	246点	241点	1238点	○	249点	250点	243点	228点	244点	1214点	○		
総合計点数	1600点	1120点	1253点					1253点	○	1238点					1238点	○	1214点					1214点	○		