

阪神地域都市計画区域マスタープラン等の見直し

【報告事項②】

阪神地域都市計画区域マスタープラン等の見直しの流れ

【報告事項②-1】

## 阪神地域都市計画区域マスタープラン等の見直しの流れ

【令和5年度】

都市計画区域マスタープラン見直し基本方針（令和5年12月）

【令和6年度】

都市計画区域マスタープラン等の見直し（素案）の作成

都市計画区域  
マスタープラン

区域区分  
（線引き）

都市再開発方針等（3方針）  
（都市再開発、住宅市街地の  
開発整備、防災街区整備）

市素案（区域区分（線引き））の閲覧  
（令和6年6月3日～6月24日）

芦屋市都市計画審議会（令和6年12月17日）  
【説明】都市再開発方針等・区域区分（線引き）  
の見直し市素案について

市素案（都市再開発方針等）の閲覧  
（令和7年1月6日～1月27日）

市案の申出（令和7年3月13日）  
区域区分（線引き）

市案の申出（令和7年3月31日）  
都市再開発方針等

【令和7年度】

都市計画区域マスタープラン等の県素案の作成

芦屋市都市計画審議会（令和7年5月23日）  
【説明】阪神間都市計画区域マスタープラン等の見直し（素案）について

説明会の開催（令和7年6月27日）

公聴会の開催（令和7年22日）  
※公述申出が無い場合、公聴会は開催しません。

芦屋市都市計画審議会（令和7年11月頃）  
【報告】阪神間都市計画区域マスタープラン等の見直し（案）について

都市計画区域マスタープラン等の見直し（案）の縦覧・市町意見聴取（令和7年11月末頃）

芦屋市都市計画審議会（令和8年2月頃）  
【報告】阪神間都市計画区域マスタープラン等の見直し（案）について

兵庫県都市計画審議会（令和8年3月頃）  
（阪神間都市計画区域マスタープラン等の都市計画決定に関する審議）

都市計画区域マスタープラン等の変更告示（令和8年3月末頃）

## 閲覧結果と意見書提出状況

### 1 阪神間都市計画 区域区分（線引き）の見直しに係る市素案の公表

閲覧期間 令和6年6月3日(月)から令和6年6月24日(月)まで  
閲覧場所 都市政策部都市戦略室都市政策課  
閲覧者数 1名  
意見書数 なし

### 2 阪神間都市計画 都市再開発方針等の見直しに係る市素案の公表

閲覧期間 令和7年1月6日(月)から令和7年1月27日(月)まで  
閲覧場所 都市政策部都市戦略室都市政策課  
閲覧結果 以下の通り

#### (1) 阪神間都市計画都市再開発の方針に係る市素案

閲覧者数 なし  
意見書数 なし

#### (2) 阪神間都市計画住宅市街地の開発整備の方針に係る市素案

閲覧者数 なし  
意見書数 なし

#### (3) 阪神間都市計画防災街区整備方針に係る市素案

閲覧者数 なし  
意見書数 なし