

(様式第1号)

会議録 会議要旨

会議の名称	令和4年度第6回芦屋市景観認定審査会
日時	令和4年10月31日(月) 午前9時30分～正午
場所	芦屋市役所 東館3階 中会議室
出席者	会長 山下 淳 委員 前田 由利、角松 生史、徳尾野 徹 欠席委員 曾和 治好 事務局 長良まちづくり担当課長、岡本係長、福井主査、寺嶋係員
事務局	都市計画課
会議の公開	<input type="checkbox"/> 公開 ----- <input type="checkbox"/> 非公開 <input checked="" type="checkbox"/> 一部公開 会議の冒頭に諮り、出席者4人中4人の賛成多数により決定した。 〔芦屋市情報公開条例第19条の規定により非公開・一部公開は出席者の3分の2以上の賛成が必要〕 <非公開・一部公開とした場合の理由> 会議を公開することにより、当該会議の構成又は円滑な運営に支障が生じると認められるため及び審議の内容に非公開情報が含まれるため。
傍聴者数	0人(公開又は一部公開の場合に記入すること。)

○会議次第

- 1 開 会
- 2 議 事
 - (1) 景観地区内における認定済大規模建築物等の状況確認について
 - (2) 景観地区内における建築物等の認定状況について
 - (3) その他
- 3 閉 会

○提出資料

景観地区内における建築物の計画の認定申請書(抜粋) 図面一式

○審議内容

- (1) 景観地区内における認定済大規模建築物等の状況確認について
景観地区内における認定済大規模建築物等について、以下のとおり状況を確認した。
 - ・植栽について、四季を感じる樹種の選定がなされ育成環境も良好である。
 - ・外壁や外構部分に自然石を使用することで、周辺との調和を十分に図っている。
 - ・通りからの景観への配慮については、駐車場の配置について考慮をすると良い。
 - ・擁壁や塀の配置においては、圧迫感の軽減を図るため、高さや素材などについて考慮することが必要である。
- (2) 景観地区内における建築物等の認定状況について
令和4年9月29日から令和4年10月28日までの認定状況について報告を行った。