

- 【凡例】
- 官公庁施設
 - 教育施設
 - 商業施設
 - 医療・福祉施設
 - 文化・交流施設
 - 公園・緑地
 - 駐車場

(3) J R 芦屋駅南地区における市街地再開発事業等の概要

J R 駅南側地区における市街地再開発事業等の概要を以下に示します。



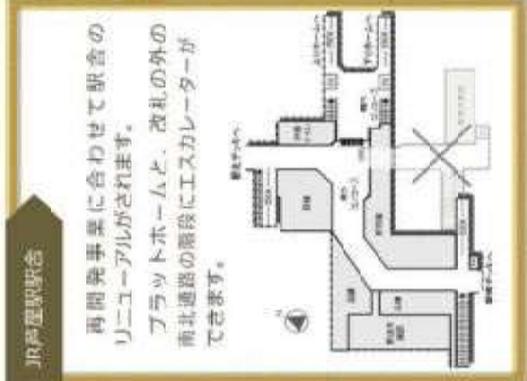
図2：J R 芦屋駅南地区第二種市街地再開発事業 全体平面図

【完成後のイメージ】

ハズストリアンデッキ
 駅の改札階から再開発ビルに
 渡れるデッキが出来ます。
 デッキの南側は再開発ビルの
 3階(公益施設)につながります。
 デッキの東側は再開発ビルの
 2階(商業施設)につながります。
 ※デッキの形状は未定です。

再開発ビル
 地上11階、地下2階建ての再開発
 ビルが建ちます。
 4階～11階 住宅(約50戸)
 3階 公益施設
 1階～2階 商業施設
 地下1階～2階 駐車場

駅前線(南北道路)
 駅前線が拡幅され、道路の両側に
 歩道が出来ます。



バス・タクシー乗降場
 バス4か所、タクシー2か所の
 乗降場が出来ます。

地下自転車駐車場
 バス・タクシー乗降場の地下に
 自転車約1,610台、原動機付自転車
 約120台分の駐車場が出来ます。

※ 開発内容には検討中のものが含まれており、今後変更となる場合があります。