

序論目次

| | |
|-------------------------|---|
| 1 都市計画マスタープランの目的..... | 1 |
| 2 都市計画マスタープランの役割..... | 2 |
| 3 都市計画マスタープランの視点..... | 3 |
| 4 計画の構成と策定の手順..... | 5 |
| 5 計画対象区域及び将来人口フレーム..... | 7 |

現況目次

| | |
|------------------|----|
| 1 芦屋市の現況..... | 8 |
| （1）広域的な位置付け..... | 8 |
| （2）自然的条件..... | 9 |
| （3）社会的条件..... | 12 |
| （4）まちづくりの沿革..... | 16 |

全体構想目次

| | |
|---------------------------------|------------|
| 1 目指すべき都市像 | 2 1 |
| （1）まちづくりの基本的な考え方..... | 2 1 |
| （2）将来の都市像..... | 2 4 |
| （3）将来の都市構造..... | 2 7 |
| （4）庭園都市構造..... | 3 1 |
| 2 実現に向けた都市計画上の主要課題 | 3 3 |
| （1）土地利用..... | 3 3 |
| （2）都市施設..... | 3 3 |
| （3）自然環境保全及び都市環境..... | 3 4 |
| （4）都市景観..... | 3 4 |
| （5）市街地及び住宅地..... | 3 4 |
| （6）都市防災..... | 3 4 |
| （7）福祉のまちづくり..... | 3 5 |
| （8）市民と行政による参画と協働のまちづくり..... | 3 5 |
| 3 まちづくり整備方針 | 3 7 |
| （1）土地利用の方針..... | 3 7 |
| （2）都市施設整備の方針..... | 4 1 |
| （3）自然環境保全及び都市環境形成の方針..... | 4 7 |
| （4）都市景観形成の方針..... | 5 2 |
| （5）市街地及び住宅地整備の方針..... | 5 6 |
| （6）都市防災の方針..... | 5 9 |
| （7）福祉のまちづくり方針..... | 6 2 |
| （8）市民と行政による参画と協働のまちづくり..... | 6 4 |

地域別構想目次

| | |
|-----------------------|-----------|
| 1 地域区分の考え方 | 69 |
| 2 北部地域のまちづくり方針 | 71 |
| （1）地域の現況，課題及び将来像 | 71 |
| （2）土地利用の方針 | 75 |
| （3）都市施設整備の方針 | 77 |
| （4）自然環境保全及び都市環境形成の方針 | 77 |
| （5）都市景観形成の方針 | 77 |
| （6）都市防災の方針 | 78 |
| （7）福祉のまちづくり方針 | 78 |
| 3 山手地域のまちづくり方針 | 80 |
| （1）地域の現況，課題及び将来像 | 80 |
| （2）土地利用の方針 | 86 |
| （3）都市施設整備の方針 | 88 |
| （4）自然環境保全及び都市環境形成の方針 | 89 |
| （5）都市景観形成の方針 | 90 |
| （6）市街地整備の方針 | 90 |
| （7）都市防災の方針 | 91 |
| （8）福祉のまちづくり方針 | 91 |
| 4 中央地域のまちづくり方針 | 93 |
| （1）地域の現況，課題及び将来像 | 93 |
| （2）土地利用の方針 | 98 |
| （3）都市施設整備の方針 | 101 |
| （4）自然環境保全及び都市環境形成の方針 | 103 |
| （5）都市景観形成の方針 | 104 |
| （6）市街地整備の方針 | 105 |
| （7）都市防災の方針 | 105 |
| （8）福祉のまちづくり方針 | 105 |

| | |
|-------------------------------|------------|
| 5 浜地域のまちづくり方針 | 107 |
| （1）地域の現況，課題及び将来像..... | 107 |
| （2）土地利用の方針..... | 111 |
| （3）都市施設整備の方針..... | 113 |
| （4）自然環境保全及び都市環境形成の方針..... | 113 |
| （5）都市景観形成の方針..... | 113 |
| （6）都市防災の方針..... | 114 |
| （7）福祉のまちづくり方針..... | 114 |
| | |
| 6 南芦屋浜地域のまちづくり方針 | 116 |
| （1）地域の現況，課題及び将来像..... | 116 |
| （2）土地利用の方針..... | 120 |
| （3）都市施設整備の方針..... | 122 |
| （4）自然環境保全及び都市環境形成の方針..... | 123 |
| （5）都市景観形成の方針..... | 123 |
| （6）市街地及び住宅地整備の方針..... | 123 |
| （7）都市防災の方針..... | 124 |
| （8）福祉のまちづくり方針..... | 124 |
| | |
| 資料 | 127 |